

EMŐD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
3432 Emőd, Kossuth tér 1.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
ÉS KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

„Új Művelődési Ház és Könyvtár építése Emődön”
tárgyú

A KBT. HARMADIK RÉSZ, NEMZETI ELJÁRÁSREND SZERINTI
NYÍLT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS
(KBT. 113. § (1) BEKEZDÉS)

Ellenjegyzem Miskolcon, 2017. év december hó 14. napján
Jelen ellenjegyzés kiterjed az ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentumok teljes
tartalmára.

dr. Kaszapk Orsolya
feladós akkreditált
közbeszerzési szakértőnek
bejegyzésszáma: 00909



1. FEJEZET ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

A J Á N L A T T É T E L I F E L H Í V Á S

1. Ajánlatkérő adatai (neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail és honlapcím):

Emőd Város Önkormányzata

3432 Emőd, Kossuth tér 1.

Telefon: +36 46476206

Telefax: +36 46476195

Kapcsolattartó: Tóthné Bodnár Irén címzetes főjegyző; Vass László műszaki és beruházási osztályvezető

E-mail: jegyzo@emodph.hu; muszak@emodph.hu

Honlap: <http://www.emod.hu/>

Lebonyolító szervezet:

DEMETER Ügyvédi Iroda

3526 Miskolc, Arany János tér 1. F. III/9.

Telefon: +36 46572188

Fax: +36 46572189

E-mail: info@demeterugyved.hu

Kapcsolattartó: dr. Krompák Orsolya felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Lajstromszám: 00909

2. A közbeszerzési eljárás fajtája, alkalmazásának indokolása:

Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárás (Kbt. 113. § (1) bekezdés szerint). Alkalmazásának indoklása: jelen építési beruházás becsült értéke nem éri el az uniós értékhatárt, azonban meghaladja a nettó 300 millió forintot és ajánlatkérő nem kíván az eljárásban tárgyalást tartani.

Ajánlatkérő összefoglaló tájékoztatót küldött meg a Közbeszerzési Hatóság számára, melyet Közbeszerzési Hatóság a honlapján 44610-0/2016/001. iktatószámon, KBE-11553/2017 eljárási azonosítóval 2017.12.04. napján tett közzé a jelen közbeszerzés tárgyát képező építési beruházásra.

3. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat térítésmentesen bocsátja ajánlattevők rendelkezésére a Kbt. 39. § (1) bekezdésének megfelelően. Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg elektronikus úton is továbbítja ajánlattevők részére, valamint ajánlatkérő honlapján is elérhetővé teszi az eljárás megindításával egyidejűleg a

<http://www.emod.hu/?module=news&action=list&fname=muvhaz> oldalon.

4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

A közbeszerzés tárgya: építési beruházás: „Új Művelődési Ház és Könyvtár építése Emődön”

A feladat jellege:	Új épület építése jelenleg beépítetlen üres telken
A tervezett épület funkciója:	Művelődési ház és Könyvtár
Az építés helye:	3432 Emőd, Arany János utca melletti önkormányzati tulajdonú
	436/1 helyrajzi számú telek

A beruházás előzményei:

Emőd városának régi vágya egy városi ranghoz méltó közösségi épület - művelődési ház megépítése. Erre a terv szerint a korábban mezőgazdasági művelés alatt álló, de településközponti pataktól területen kerül sor, ahol a terület mély fekvése miatt korábban soha nem állt még ház. A tervezés alapos geodéziai felmérés és talajmechanikai vizsgálatok alapján történt. A beruházás minden szakágra kiterjedő részletes kiviteli tervvel és jogerős építési engedéllyel rendelkezik.

A tervezett épület rövid leírása, főbb paraméterei:

A funkcióból adódóan belső szinteltolással megvalósított alapvetően alagsor + földszint + tetőtérbeépítés szintszámú épület építendő, mely belső szervezésével kihasználja a terep adottságait. Az épület főbejárata az Arany János utca felől nyílik - a főút menti járdával egymagasságban. A tervezett épület és a járda közötti előkert sáv átlagosan 2-2,5m vastagságban feltöltésre kerül, a jelenleg az útkorona szintnél mélyebben lévő terepszint a járda és a bejárat szint magasságára kiemelésre kerül. A 3db kétszárnyú bejárat ajtót egy rövid árkád teszi védetté. Az épület geometriai felépítésében egy lenmag formájú belső magra és az azt ívben részben körbeölelő kiszolgáló funkciókat tartalmazó sávból áll. A belső mag maga a művelődési ház nagyterme. Ez egy két szint belmagasságú süllyesztett, de vízszintes padlószinttel rendelkező közösségi tér, mely fölött alulbordás vasbeton födém és lapostető készül. A nagyterem csúcsában a 90cm-rel kiemelt színpad kap helyet. A nagyterem északkelet felől nagy ablakokon keresztül természetes megvilágítással és szellőzéssel rendelkezik.

A nagytermet délről és nyugatról egy változó traktusmélységű kiszolgáló zóna öleli körbe. Ebben kerül elhelyezésre minden szociális kiszolgáló funkció (WC-k, mosdó, ruhatár stb) mellett a könyvtár olvasó- fogadó tere, valamint a minden funkciót elérhetővé tevő előcsarnok és a lépcsők is.

A kiszolgáló karéj részben alapincézett. Az alagsorban bútorraktár és egy tállaló konyha lesz kiépítve. A tetőtér a könyvtár nagyterem fölötti tető felől jól megvilágított polcos, tároló része uralja. Emellett a színpadi öltözők és a gépészeti helyiségek kapnak itt helyet. A kiszolgáló karéj alaprajzilag íves félnyeregteretűvel fedett.

A beruházás keretében megvalósítandó a nagyteremhez közvetlenül csatlakozó külső terasz és a mellette lévő kiemelt íves támfal. A közvetlenül az épület mellett vezető járdák szintén a beruházás részét képezik.

Az alagsori helyiségek nettó hasznos alapterülete: 263,4 m²
A földszinti helyiségek nettó hasznos alapterülete: 740,5 m²
A tetőtéri helyiségek nettó hasznos alapterülete: 215,1 m²
+ Külső árkád alapterülete: 20,6 m²

Az épület hagyományos építési móddal épül.

Építőmesteri munkák főbb jellemzői:

Alapozás csömöszölt beton sáv és pontalapok vb talpgerendaráccsal összefogva

Felmenő falak 44cm vtg Porotherm klíma falazat, vagy azzal egyenértékű más falazóblokk enyhén íves kialakításban

Födémek: sík vasbeton födémek

Tetőszerkezet: hagyományos félnyeregtetős fa fedélszék

Héjazat: natúr vörös Creaton klasszik hódfarkú kettős cserépfedés íves kúpfelületen nagy görbületi sugárral

Burkolatok: 30x30, 33x33, illetve 60x60cm lapméretű kerámia lapburkolat burkolati terv szerint, könyvtárban, irodában laminált padló

Gépészeti munkák:

Hideg és melegvízellátás mosdók, öltözők, melegítőkonyha részére

Tűzvízellátás belső tűzcsapok kiépítésével

Szennyvízcsatornázás az érintett helyiségekben

A magastetőről külső csapadévízelvezető rendszerrel, a lapostetőről szívott rendszerű belső vízelvezetéssel

Elszívó jellegű mesterséges szellőzés a belső terekben

Hővisszanyerős frisslevegő visszapótlásos szellőztető rendszer kiépítése a nagyteremben

Klimatizálás kiépítése nem része az alapfeladatnak. Opcionális lehetőség

Elektromos munkák:

Erőátviteli rendszerek telepítése, világítás, villámvédelem, dugalj hálózat

Gyengeáram:

Tűzjelző hálózat, RWA rendszer, hangosítás, vagyonvédelmi és informatikai rendszer kiépítése,

Közműellátás:

Közmű rákötések az utcai hálózatra

A telek előtti Arany János utcában vezetékes gáz, ivóvíz, szennyvíz-csatornázás és elektromos légkábeles hálózat rendelkezésre áll.

A csapadékvizek befogadója a szomszédos Berek patak

Földmunkavégzés: 5028 m³

Alaptest építés: 628 m³

Vasbetonszerkezet építés:	684 m3
Hideg- és melegburkolatok készítés:	1518 m2
Festési munkálatok:	5899 m2
Zsaluzás:	3622 m2
Nyílászáró elhelyezése:	141 db

Az elvégzendő építési munka építési engedélyköteles tevékenység. A jogerős építési engedély rendelkezésre áll, mely a műszaki dokumentumok között megküldésre kerül.

Nyertes ajánlattevő feladatát képezi jelen ajánlattételi felhívással egyidejűleg megküldött közbeszerzési dokumentumokban, így a közbeszerzési dokumentumokhoz csatolt műszaki dokumentációban, az építési engedélyben és kiviteli tervekben, a szerződéstervezetben, valamint az árazatlan költségvetésben összefoglalt tevékenységek teljes körű ellátása, a minőségi követelmények és a vonatkozó jogszabályi előírások maradéktalan betartása mellett.

A részletes feladatleírást és az árazatlan költségvetést a közbeszerzési dokumentumok önálló mellékletét képező műszaki dokumentáció tartalmazza.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet hogy, egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

CPV:

Fő tárgy: 45000000-7 Építési munkák

További tárgyak:

45200000-9 (Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka)

45210000-2 (Magasépítési munka)

5. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják:

Vállalkozási szerződés

6. Annak feltüntetése, ha a keret megállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor:

Nem, jelen eljárás keretében egyik alkalmazására sem kerül sor.

7. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

A szerződés teljesítésének határideje **2018. november 30. napja**. Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

8. A teljesítés helye:

3432 Emőd, Arany János utca melletti önkormányzati tulajdonú 436/1 helyrajzi számú telek
NUTS: HU311

9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

A megvalósítás pénzügyi fedezetét ajánlatkérő részben saját forrásból, valamint részben költségvetési támogatásból biztosítja. A támogatás mértéke: a projekt összköltségének 94,680000 %-a.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a vállalkozói díj tartalékkeretet nem tartalmaz, továbbá, hogy a megkötendő szerződés rendelkezései vonatkozásában a Felek tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazzák.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdés alapján a szerződésben foglalt - tartalékkeret és áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleget biztosít, amennyiben az előlegre nyertes ajánlattevő igényt tart. Az előleg a 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre. Ajánlatkérő az előleg igénybevételét nem köti előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához. Nyertes ajánlattevő az előleg összegét csak a szerződés tárgyát képező munkákra használhatja fel.

Ajánlatkérő a vállalkozói díjat 30 napos fizetési határidő mellett, az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti az alábbiak szerint:

- alvállalkozó igénybevételének hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1)-(3) bekezdés szerint,
- alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130.§ (1)-(3) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján alkalmazott 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. § szerint.

Az előlegszámla összege az 1. részszámlában számolható el.

Ajánlatkérő részszámlázást az alábbiak szerint biztosít:

A teljesítés során 4 db számla (az esetleges előlegszámlát nem számítva, de ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

- 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25%-ának megfelelő összegről az ÁFA nélküli vállalkozói díj 25%-át elérő megvalósult teljesítés esetén
- 2. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25%-ának megfelelő összegről az ÁFA nélküli vállalkozói díj 50%-át elérő megvalósult teljesítés esetén
- 3. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25%-ának megfelelő összegről az ÁFA nélküli vállalkozói díj 75 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén
- végszámla benyújtása: a teljes nettó vállalkozói díj 25%-ának megfelelő összegről az ÁFA nélküli vállalkozói díj 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-

átvételt követően. A végszámla benyújtásának feltétele sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti használatra alkalmas állapotban ajánlatkérőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.

Ajánlatkérő a részszámlák tekintetében (ide nem értve természetesen a végszámlát) nem határoz meg részteljesítési határidőt.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a vállalkozói díj tartalékkeretet nem tartalmaz, továbbá, hogy a megkötendő szerződés rendelkezései vonatkozásában a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazza.

A kivitelezési feladatok teljesítését az Építési naplóban tett bejegyzések, illetve az adott teljesítési időszakhoz kapcsolódóan elkészített jelentés alapozza meg, amelyet a teljesítés igazolásához a Megbízónak köteles három példányban benyújtani, s amely jelentés a teljesítés igazolás mellékletéül is szolgál.

Ajánlatkérő a kifizetés során az Adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-ában foglaltakat teljes körben alkalmazza.

Késedelmes fizetés esetén ajánlatkérő köteles a Ptk-ban meghatározott (6:155.§.), és a késedelem időtartamához igazodó mértékű késedelmi kamatot megfizetni, továbbá a külön jogszabályban (2016. évi IX. törvény) meghatározottak szerint a behajtási költségátalányt nyertes ajánlattevő a késedelem bekövetkezésétől számított egy éves jogvesztő határidőn belül a 2016. évi IX. törvényben rögzített feltételek szerint a kötelező törvényi minimum mértékében követelheti.

Irányadó jogszabályok:

- Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §
- A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény.
- A polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011 (XII. 31.) kormányrendelet
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény
- 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról
- 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről

A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

10. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot:

Ajánlatkérő nem engedélyezi, és nem írja elő többváltozatú ajánlat benyújtását.

11. Rész ajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása:

Jelen eljárásban ajánlatkérő a részajánlat tétel lehetőségét nem biztosítja.

A részajánlat tételének kizárása esetén ennek indoka(i): Ajánlatkérő megvizsgálta a beszerzését abból a szempontból, hogy a részajánlat tétel lehetősége biztosítható-e, de az

gazdasági, műszaki és minőségi, valamint a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi szempontot figyelembe véve ésszerűtlen lenne tekintettel arra, hogy a kivitelezési munka egy komplex építmény (művelődési ház és könyvtár) kialakítását szolgálja, így az egy egységet képez. A közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés 1 (egy) építési engedélyben foglalt feladatok végrehajtására vonatkozik. A különböző munkafázisok egymásra épülnek, a biztonságos és hatékony munkavégzés abban az esetben biztosítható, ha az egy egységként valósul meg. Jelen építési beruházás, olyan gazdasági és műszaki egységet alkot, amely gazdasági műszaki szempontból költséghatékonyabban megoldható az építés részegységekre való szétbontása nélkül, egységes koordinációval. Ajánlatkérő szempontjából továbbá fontos és egységesen kezelendő az érvényesíthető és esetlegesen érvényesítendő jótállási és szavatossági igénye. Így a munkálatok összehangolása egyszerűbb, a javítás és a karbantartás pedig olcsóbb, így költséghatékonyabb a beszerzés.

12. Az ajánlatok értékelési szempontja:

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint a legjobb ár-érték arány:

Értékelési szempont		Súlyszám
1.	Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	55
2.	A teljesítésbe bevonásra kerülő M2.1. alkalmasság tekintetében megajánlott „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezető szakember többlet szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 60 hónap)	5
3.	Projektterv minősége	20
4.	Fenntarthatósági terv kidolgozottsága	20

Az 1. részszerzőpont vonatkozásában megadott **szakmai ajánlat árazott költségvetésének** alapadataiból ajánlatkérő ellenőrzi az ajánlattevő számításait, és szükség esetén azt a Kbt. 71. § (11) bekezdése szerint számítási hiba javítására vonatkozó előírások szerint javítja.

A nettó ajánlati ár átalányár, az árazott költségvetés összesítőjének összesen sorában szereplő nettó összeget kell tartalmazza. Az ajánlati árat úgy kell megadni, hogy az tartalmazzon minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. VÁM, különböző díjak és illetékek stb. Az ajánlatok kidolgozásakor vegyék figyelembe, hogy az ajánlati árak teljes körűnek kell lennie, vagyis magában kell foglalnia valamennyi ajánlattevői kifizetési igényt.

Az ajánlattevők csak forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneme is csak ez lehet.

A legjobb ár-érték arányú ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-100 pont.

Az ajánlatkérő az **1. értékelési részszerzőpont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb ajánlati ár) 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet A.1.ba) pontja szerinti **fordított arányosítás** módszere tartalmazza. Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerzőpontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha a módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni (ehhez ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

Az ajánlati ár kialakítása során a kiadott műszaki leírás ismerete mellett az alábbi pontokat is figyelembe kell venni. Az ajánlatban szereplő áraknak fix áraknak kell lenni, vagyis az ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással nem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot. A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. vám, különböző díjak és illetékek stb. Amennyiben a szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a szerződés ÁFA-ra vonatkozó rendelkezéseit a Szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződésmódosítás nélkül módosítja. Ha az ajánlati ár számokkal megadott összege és a betűvel leírt összeg között eltérés mutatkozik, akkor a számokkal kiírt összeget tekinti ajánlatkérő érvényesnek. Az ajánlattevők csak forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneve is csak ez lehet. Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden illetéket, díjat. Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az ajánlatkérő számára.

Az árazott költségvetés elkészítése során az alábbiakat szükséges figyelembe venni:

- Az árazatlan költségvetés tételeinek tartalmát elsődlegesen úgy kell értelmezni, hogy azok a megnevezésük szerinti munka minden közvetlen és közvetett munkaműveleti és dologi elemét magukban foglalják az előkészítéstől a Szerződésben megfogalmazott és az egyéb vonatkozó előírásokat mindenben kielégítő módon történő teljes elkészítésig, azaz a tételekhez tartozó egységárakat ÁFA (Általános Forgalmi Adó) nélkül kell megadni, de tartalmazniuk kell minden egyéb járulékos költséget is (felvonulási és ideiglenes melléképítmények [építés, fenntartás és bontás], biztonsági elkorlátozások, terelőelemek, lezárások, lerakóhelyi díjak,

előírt ellenőrző mérések és vizsgálatok, mintavételek, minősítések, minőség tanúsítások, segédanyagok, kitűzések, geodéziai munkák, stb.), valamennyi szükséges munka elvégzését teljesen készen, továbbá minden vámot adót és egyéb illetéket, ami a Vállalkozónak a Szerződés alapján vagy bármely más okból kell fizetnie.

- Ha egy munkafázis tétele nem került külön kiírásra, de az abban foglalt tevékenységre szükség van, akkor azok költségeit a munkatételek egységárában kell figyelembe venni.
- A megadott egységáraknak a műszaki tartalom megvalósításához szükséges ráfordítás összegén túl a munkák teljes befejezéséig várható árváltozásból eredő költségeket is tartalmaznia kell, ezért az egységárak rögzítettek és nem változtathatók a szerződés időtartama alatt.
- A költségvetés(ek) Microsoft Office Excel formátumban állnak az ajánlattevők rendelkezésére, amelyet kitöltve kell az ajánlatukhoz csatolniuk papír alapon, valamint elektronikus formátumban (Microsoft Office Excel formátumban) is!

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjára, mely szerint átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek nyilváníthatja az alábbi esetekben, amennyiben a következő változtatások bármelyike esetén ajánlatkérő nem lenne képes az ajánlatok közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelő értékelésére:

- Ajánlattevő nem nyújt be árazott költségvetést,
- Ajánlattevő a költségvetés sorait ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül (pl. kiegészítő tájékoztatás) új sorral egészíti ki, vagy
- Ajánlattevő a költségvetés sorait ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül összevonja, vagy
- Ajánlattevő ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül a költségvetés tételeit, mennyiségi adatait módosítja, vagy
- egyéb módon olyan módosítást eszközöl ajánlattevő az árazatlan költségvetésen, mely alapján az nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban és a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak.

Ajánlatkérő az aránytalanul alacsony vállalási árat adó ajánlattevőtől - a Kbt. 72. § (1) bekezdése alapján - köteles írásban indokolást kérni, és dönt a magyarázat alapján az ajánlat érvényességéről.

Nem megfelelő az indokolás különösen, ha megállapítható, hogy az ajánlat azért tartalmaz aránytalanul alacsony árat vagy költséget, mert nem felel meg a Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek. Az ajánlatkérő az ajánlat megalapozottságának vizsgálata során ennek megítéléséhez az adott ágazatban kötelezően alkalmazandó irányadó munkabékekről is tájékoztatást kérhet az ajánlattevőtől.

Amennyiben ajánlatkérő nem tartja elfogadhatónak és a gazdasági ésszerűséggel összeegyeztethetőnek az indokolást, köteles érvénytelennek nyilvánítani az ajánlatot a Kbt. 73. § (2) bekezdése szerint.

A **2. értékelési részszerpont** esetében ajánlatkérő a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja által adott lehetőség szerint az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feladatok körében értéként tekinti a minél nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberek bevonását, mellyel a kivitelezés szakmai minősége és a kivitelezési feladatok ellátásának szakmai színvonala emelhető.

Az M.2.1. alkalmassági feltételben előírt „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezető szakember névjegyzékbe vételhez szükséges gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata, képzettsége (*hónap, legkedvezőbb: 60 hónap*) (a 2. számú értékelési részszerpont tekintetében alkalmazott értékelése – (súlyszám: 5)

A fenti szakmai tapasztalatot bemutatott szakembert a jelen közbeszerzés eredményeként megkötött vállalkozói szerződés nyertesének a kivitelezés során kötelessége felelős műszaki vezetőként alkalmazni. Ajánlatkérő a teljesítésbe bevonásaként azt fogadja el, ha a szakember felelős műszaki vezetőként kerül alkalmazásra, és ezt az építési naplóban is igazolja.

Ezen részszerpont vonatkozásában csatolni kell a szakember saját kezűleg aláírt 2.3. sz. melléklet szerint készített szakmai önéletrajzát, amely igazolja ezen értékelési részszerpontban megjelölt szakmai gyakorlatát.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy ezen részszerpont a szakmai ajánlat releváns részét képezi.

Amennyiben az önéletrajzból számolt szakmai tapasztalati idő eltér a felolvasólapon jelzett értéktől, akkor az ajánlatkérő a Kbt. 71. § (9) bekezdése szerint jár el.

Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az önéletrajzban az adatokat a valóságnak megfelelően állítsák be. Az ajánlattevő fenntartja a jogot az önéletrajzban szereplő adatok valóságtartalmának szűrőpróbaszerű ellenőrzésére. A valóságtól eltérően közölt bármely adat esetén az ajánlattevő a Kbt. 62. (1) bekezdés h) pontjában foglalt kizáró ok hatálya alá kerül.

Az értékelés módszere a 2. részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet 1.A.1. bb) pontja szerinti **egyen arányosítás** módszere az alábbi képlet szerint:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó értékelési pontszáma;

P_{max}: a pontskála felső határa (100 pont);

P_{min}: a pontskála alsó határa (0 pont);

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A 2. részszerzőpont esetén ajánlatkérő kizárólag az ajánlattételi felhívás műszaki-szakmai alkalmasság M2.1. pontjában szereplő és a teljesítésbe bevonni kívánt szakember a műszaki alkalmasságban meghatározott, azaz az alkalmassági feltételben előírt névjegyzékbe vételhez szükséges gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalatát értékeli egész hónapban meghatározva.

Többlet szakmai tapasztalat az M2.1 alkalmassági követelményben előírt névjegyzékbe vételhez szükséges gyakorlati időn felüli építési szakmai gyakorlatot kell érteni.

A gyakorlat vonatkozásában a felolvasólapon csak egész hónap ajánlható meg.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az időben párhuzamos építési beruházások vonatkozásában szerzett gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet továbbá arra, hogy a többlet szakmai tapasztalat ellenőrzése során a kezdő hónapot is számításba veszi. Például a márciustól augusztusig tartó szakmai tapasztalat 6 hónappal számítandó.

A szakember többlet szakmai tapasztalata:

Ajánlattevők mutassák be ajánlatukban azt a teljesítésbe bevonni kívánt szakembert, aki az ajánlati felhívás Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2.1. pontjában foglalt névjegyzékbe vételhez szükséges gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalatnál nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkezik. Az ajánlati felhívás Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2.1. pontjában meghatározott minimumkövetelménynek való megfelelés érdekében bemutatott szakember jelölhető.

Ajánlatkérő az értékelés során jelen értékelési szempont kapcsán azt vizsgálja, hogy az ajánlattevő által megnevezett szakember az ajánlati felhívás Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2.1. pontjában foglalt névjegyzékbe vételhez szükséges minimális gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalatot túl összesen hány hónap magasépítési területen szerzett többlet szakmai tapasztalattal szerzett szakmai gyakorlattal rendelkezik. Az ajánlattevő által cégszerűen aláírt nyilatkozatnak tartalmaznia kell, hogy a bemutatásra kerülő szakember a Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2.1. pontjában foglalt névjegyzékbe vételhez szükséges minimális gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalatot túl összesen hány hónap magasépítési területen szerzett szakmai gyakorlattal rendelkezik. A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő rögzíti, hogy jelen értékelési szempont tekintetében tett megajánlás legkedvezőbb szintje magasépítési területen szerzett szakmai gyakorlat vonatkozásában 60 hónap, így ezen megajánlásokra és az ennél kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési pontszám felső határával azonos számú pontot, azaz 100.00 pontot ad.

(Amennyiben ajánlattevő az ajánlati felhívás III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2.1 pontjában meghatározott alkalmassági követelménynek való megfelelését nem igazolja megfelelően, úgy az az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után)

A hónapban megadott gyakorlati idő meghatározása az önéletrajz alapján:

- az adott projekt vonatkozásában az év, hónap adatokkal megadott hónapok kerülnek összeadásra, úgy, hogy

- az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember szakmai tapasztalatába
- a projekt kezdő és záró hónapja is beleszámít az adott szakember szakmai tapasztalatába
- a projekt kezdő és záró hónapjába nem lehet beleszámítani a garanciális időszak hosszát, hanem a munkaterület átadástól a műszaki átadás lezárásáig tartó időszakot

A 3. értékelési részszerzőpont tekintetében: A projektterv minősége.

Ajánlattevőknek az ajánlatukhoz projekttervet kell benyújtani. A projekttervet az alábbiak szerint kell elkészíteni.

Ajánlattevőknek a megküldésre került tervdokumentációk, műszaki leírások, engedélyek, esteleges kiegészítő tájékoztatás(ok) alapján kell elkészíteni projekttervüket, melyben ismertetik, hogy a vonatkozó rész milyen műszaki tartalomra vonatkozik, és a teljesítést milyen módon fogják megvalósítani.

Ajánlattevőknek az alábbi szempontok figyelembe vételével kell projekttervét elkészíteni:

A projektterv részeként benyújtásra kerülő organizációs tervnek ki kell térnie arra, hogy ajánlattevő milyen konkrét organizációs intézkedésekkel biztosítja a beruházás megvalósítása során a közintézmény működésének, használatának, látogatásának, mindennapi életének, az intézményt igénybe vevő emberek nyugalmanak zavartalanságát és ez mennyire ad komplex átfogó javaslatokat az esetleges problémák kezelésére. Az organizációs terv térjen ki a működés korlátozása és az intézményt igénybe vevő emberek akadályoztatásának minimalizálása érdekében tervezett organizációs intézkedésekre.

Organizációs terv

Az organizációs tervnek ki kell térnie az alábbi témakörökre:

- A működés legkisebb mértékű zavarása érdekében tett intézkedések bemutatása.
- Építési forgalom, útvonal (Anyagszállítások szervezése, Az építési terület be- és kihajtási rendjének szabályozása, Beszállítási útvonal, Időszak).
- Esetleges ideiglenes megközelítés, elkerülési útvonal.
- A megközelítés lehetőségei-anyagellátás, anyagátvitel és beszállítás.
- Építési hulladék tárolása, elszállításának szervezése.
- Esetleges konténerek, szerszámok, gépek elhelyezése, tárolása.
- Ideiglenes energia ellátás, vízellátás.
- A terület őrzése, kerítés.
- Az építkezésen dolgozók számára szociális, kommunális létesítmények.
- Az építési terület térbeli lehatárolása.
- Az érintett lakosság kiértesítésének módja, ideje, a kiértesítés tartalma.
- A munkavégzés során a lakossági bejelentések kezelésének bemutatása.
- Vállalkozó a munka megkezdése előtt köteles a 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet szerint a „Biztonsági és egészségvédelmi tervet” elkészíteni.

Az organizációs tervben kerüljenek megadásra a szükséges hatósági ellenőrzések, jóváhagyások, szakfelügyelet - e körben kerüljön megadásra, hogy mely munkarészt érinti az adott hatósági tevékenység.

Készültségi állapot terv:

Ajánlattevő készítsen 1:500 méretarányú helyszínrajzot az aktuális havi készülségi állapotnak megfelelően. A helyszínrajzon meg kell jelölni az épületrészek készülségi fokát, és az igénybe venni kívánt felvonulási területet. A felvonulási területen a kivitelezés során igénybe venni kívánt területek értendők, melyek nem az ajánlattevő tulajdonát képezik. A terület méretének megadásánál minden területigényt fel kell tüntetni, azt is, amely csak 1 napig kerül igénybevétele az adott hónapban. A jelöléseken kívül szöveges feliratokat és kiegészítéseket is tartalmazhat a terv. A helyszínrajzokat az összes havi állapotnak megfelelően el kell készíteni.

Pénzügyi-Műszaki ütemterv:

A Pénzügyi-Műszaki Ütemtervnek tartalmaznia kell a szerződés szerinti munkák megvalósításának részletes bemutatását feltüntetve a tevékenységek közötti logikai kapcsolatokat, az egyes tevékenységek időtartamát. Az ütemterv vonalas ütemterv legyen, főbb munkanemenkénti lebontásban. Az ütemtervnek a technológiai és logikai sorrendeket, előírásokat követnie kell.

Az ütemtervben, vagy az alatt, mellett, vagy az ütemterv mögött külön dokumentumként csatolva kerüljön benyújtásra egy erőforrásterv is, amely az ütemtervhez igazodva, napi lebontásban és az ütemtervnél megadott tevékenységekre lebontottan tartalmazza a létszám és eszközfelhasználást, azaz a beruházásba bevonni kívánt gépeket, eszközöket, azok kapacitás adatait, a napi haladási sebességet, a munkát végzők számát.

Az ütemtervek egységes értelmezése, és könnyebb értékelhetőségére tekintettel ajánlatkérő az alábbi alapfeltételeket határozza meg az ütemterv elkészítéséhez:

- a szerződés szerint a teljesítésre megadott határidőben a próbaüzem beleértendő.
- a pénzügyi-műszaki ütemtervet is úgy kell összeállítani, hogy a teljesítés határidőn belüli legyen, vagyis a pénzügyi- műszaki ütemterv által meghatározott utolsó napot követő naptól számítva a próbaüzem idejét hozzászámítva az ütemterv által megjelölt utolsó (legkésőbbi) időponthoz az így kapott dátumnak kell a felhívásban megjelölt teljesítési határidőn belül lennie

A fent megjelölt ütemtervet hálotechnikai alapokon kell készíteni, megjelenési formájaként pedig a könnyen értelmezhető Gantt-diagrammot (sávós ütemtervet) kéri ajánlatkérő alkalmazni.

Kockázatkezelési terv:

Ajánlattevőnek ki kell dolgozni az építési idő alatt a teljesítéssel kapcsolatosan reálisan előfordulható káros események, hatások (kockázatok) elhárításának, mérséklésének tervét. Be kell mutatni, milyen intézkedéseket tesz az ajánlattevő ezen események megelőzésére, elhárítására, káros hatások mérséklésére. Ajánlattevő a kockázatokra és azok megelőzésére, elhárítására vonatkozóan készítsen egy táblázatot az alábbi oszlopokkal: lehetséges kockázat (káresemény) definiálása, ez elhárításához, illetőleg a káros hatás mértékének csökkentéséhez rendelt intézkedés, az intézkedéshez rendelt személyi, tárgyi feltételek, a kockázathoz rendelhető megelőző intézkedések.

Amennyiben valamely hiba több értékelési feltételnél is hibaként, hiányként értelmezhető, az csak egy értékelési feltételnél eredményez pontlevonást, ilyen esetekben ajánlatkérő a hibát annál az értékelési feltételnél veszi figyelembe, ahol a legmagasabb pontlevonást eredményezi.

Ajánlatkérő a jelen értékelés keretében csak az alább megjelölt feltételeket, hiányokat veszi figyelembe és értékeli, ha egy ajánlattevő a projekttervében többletvállalásokat tesz (pl. részletesebb felbontású ütemtervet készít, az előírtnál gyakoribb írásbeli jelentéskészítést vállal, korábbi teljesítést jelöl meg, stb), azokat ajánlatkérő nem értékeli, azaz plusz feladat teljesítésével, vagy plusz vállalással nem lehet kiváltani pontlevonást, ugyanakkor ha ezen plusz feltételen belül fordul elő valamilyen hiba, akkor azt ajánlatkérő nem értékeli pontlevonással.

Organizációs terv keretében készítendő készültségi állapot terv:

Hiány, hiba	Pontlevonás mértéke
Hiányzik bármelyik havi helyszínrajz	hiányzó helyszínrajzonként 1 pont
Bármely helyszínrajz tekintetében hiányzik bármelyik, az adott helyszínrajzon a készültségi állapota alapján feltüntetendő munkarész	hiányzó munkarészenként 0,5 pont, de ha ugyanaz a munkarész több helyszínrajzon is hiányzik, akkor az <u>Összes</u> helyszínrajzot egybevéve összesen 1 pont kerül levonásra
Bármely helyszínrajz tekintetében hiányzik, illetőleg nem kerül bejelölésre felvonulási terület, melynek hiányában a kivitelezés nem lenne teljesíthető	hiányzó felvonulási területenként 0,5 pont
Bármely helyszínrajz nem veszi figyelembe az esetleges vonatkozó jogszabályi, vagy jelen kiírás (felhívás, dokumentáció) szerinti valamely korlátozó tényezőt, előírást.	megsértett előírásonként 0,5 pont (egy jogszabály egy előírásnak számít még, ha azon belül több feltételt is sért a benyújtott dokumentum, minden megsértett előírás esetén 0,5 pont levonására kerül sor.) Több helyszínrajzon felmerülő ugyanazon hiba összesen 0,5 pont levonást eredményez.

Maximális pontot (40 pont) kap az az ajánlattevő, aki készültségi állapotnak megfelelően minden az értékelés részét képező adatot feltüntet a helyszínrajzon, azaz minden 1:500 méretezésű helyszínrajz csatolásra kerül (vagyis minden a kivitelezéssel érintett hónap tekintetében), és a helyszínrajzon pontosan a méretaránynak megfelelő helyen jelölve (nem pedig benyilazással, illetve szöveges leírásban megadott utalással kerül megadásra az egyes feltüntetendő létesítmények helye) valamennyi - az adott havi készültségnek megfelelő - a munkarészek készültségi foka, valamint az adott hónapban igénybe venni kívánt felvonulási terület feltüntetésre kerül.

Pontlevonást eredményez minden egyes, az alább felsorolt hiányosság (amennyiben egy sorban megadott hiányosság több helyen is felmerül, akkor az csak egyszer kerül figyelembe vételre (így pl. ugyanaz a munkarész a helyszínrajzról hiányzik), de ha egy helyszínrajzon ugyanolyan jellegű hiba több helyen is előfordul (egy adott helyszínrajzon több munkarész is hiányzik), akkor mindegyik hiányért pontlevonás jár:

A pontlevonások maximális mértéke összesen: 40 pont, negatív pontozás nem valósul meg, így ha a fenti pontlevonás eredményeként 40 pontnál több levonására kerülne sor, ajánlatkérő a maximális 40 pontot vonja le.

Pénzügyi-Műszaki ütemterv

Maximális pontot (30 pont) kap az az ajánlattevő, aki a fentiekben (a pénzügyi-műszaki ütemtervre vonatkozó valamennyi) megadott előírásnak megfelelően, napi részletességgel megszerkeszti az ütemtervet.

Hiány, hiba	Pontlevonás mértéke
nem napi lebontású az ütemterv	2 pont
egymáshoz kapcsolódó technológiai folyamatok, logikai kapcsolódási hibáját tartalmazza (pl.: padlóburkolás készítésénél az aljzatkiegyenlítést megelőzi a padlóburkoló lap beépítése)	hibánként 1 pont (ugyanaz a hiba több munkarésznél is előfordul, akkor csak egyszer kerül figyelembevételre)
egyes munkarészek szabvány szerinti technológiai szüneteit figyelmen kívül hagyó irreális időintervallum kerül megadásra (pl.: nem veszik figyelembe a beton minimális szilárdulási idejét)	irreális időintervallumonként 1 pont (ugyanaz a hiba több munkarésznél is előfordul, akkor csak egyszer kerül figyelembevételre)
munkaszüneti napon munkavégzés megjelölésére kerül sor	0,5 pont munkaszüneti naponként (jelen esetben, ha több munkarésznél vagy munkafolyamat tekintetében is érintett ugyanaz a munkaszüneti nap, akkor az csak egyszer kerül figyelembe vételre)
hiányzik munkarész	hiányzó munkarészenként 4 pont
hiányzik egy munkafolyamat egy munkarészen belül	hiányzó munkafolyamatonként 0,5 pont

az ütemterv nem veszi figyelembe az esetleges jogszabályi, vagy jelen kiírás (felhívás, dokumentáció szerinti) valamely korlátozó tényezőt, előírást. Jelen esetben az ütemezéssel, logikai sorrenddel, szakhatósági időigényekkel kapcsolatos előírásokat kell érteni, melyek a fenti pontlevonásnál nem kerültek kiemelésre	megsértett előírásonként 0,5 pont (egy jogszabály egy előírásnak számít még, ha azon belül több feltételt is sért a benyújtott dokumentum, minden megsértett előírás esetén 0,5 pont levonására kerül sor), a hibák vezetékJelenként vizsgálandóak, de ha ugyanaz a hiba több munkarésznél is előfordul, akkor az csak egyszer kerül figyelembe vételre
---	---

A pontlevonások maximális mértéke összesen: 30 pont, negatív pontozás nem valósul meg, így ha a fenti pontlevonás eredményeként 30 pontnál több levonására kerülne sor, ajánlatkérő a maximális 30 pontot vonja le.

Kockázatkezelési terv

Maximális pontot (30 pont) kap az a pályázó, aki a lenti, ajánlatkérő által meghatározott, reálisan előfordulható káros események tekintetében megvizsgálja a lehetséges megelőző, az elhárító, és kárenyhítő lépéseket.

Ajánlatkérő által meghatározott káros események:

- zaj és rezgés a munkavégzés során
- beépített anyagok minőségi problémái
- munkahelyi baleset
- nem megfelelő műszaki állapotú utakban, épületekben, burkolatokban építés közben keletkezett károk
- harmadik fél által okozott rongálás, károkozás
- gyalogosok, kerékpárosok forgalma eltér a tervezés során figyelembevettéktől
- időjárási körülmények (csapadékos időjárás) miatti kiesés
- gépek, szállító járművek meghibásodása
- tervtől eltérő körülmények miatti kiesés
- előre nem látható forgalomkorlátozások miatti akadályoztatás
- balesetek, nem várt események miatti akadályoztatás
- beépítendő termékek piaci hiánya
- Megrendelő/szakhatósági többletigények felmerülése
- korábban a munkaterületre szállított eszközök, anyagok vagyonvédelme
- elmaradás az ütemtervhez képest
- határidő késés
- üzempróba, próbaüzem során tapasztalt hibák

Hiány, hiba	Pontlevonás mértéke
nincs megelőző intézkedés rendelve valamely káreseeményhez	hiányzó megelőző intézkedésenként 1 pont
nincs elhárító intézkedés rendelve valamely káreseeményhez	hiányzó elhárító intézkedésenként 1 pont/esemény
nincs kárenyhítő intézkedés rendelve valamely eseményhez	hiányzó kárenyhítő intézkedésenként 1 pont/esemény

A pontlevonások maximális mértéke összesen: 30 pont, negatív pontozás nem valósul meg, így ha a fenti pontlevonás eredményeként 30 pontnál több levonására kerülne sor, Ajánlatkérő a maximális 30 pontot vonja le.

Az értékelés módszere ez esetben a Közbeszerzési Hatóság útmutatója az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról (KE 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet 1.A.1. bb) pontja szerinti egyenes arányosítás módszere az alábbi képlet szerint:

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó értékelési pontszáma;

P_{max}: a pontskála felső határa (100 pont);

P_{min}: a pontskála alsó határa (0 pont);

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A 4. részszerpont tekintetében: Fenntarthatósági terv kidolgozottsága

A bírálati részszerpont esetében az **abszolút értékelési pontozásos** módszer alkalmazására kerül sor. Pontozás esetén az ajánlatkérő a szakmai szerpontok alapján kialakított értékelési skála alapján, az egyes ajánlati elemekhez közvetlenül rendeli hozzá az előre meghatározott alsó vagy felső pontértékek közötti megfelelő pontszámot.

A szakmai ajánlat ezen elbírálási részszerponttal függ össze, így az ezen részszerponttal összefüggő szakmai ajánlatot nem lehet módosítani, kiegészíteni hiánypótlás keretében.

Ajánlatkérő az 5. bírálati részszerpont esetében a pontozás során megvizsgálja, hogy a fenntarthatósági terv (környezetvédelmi vállalások) egyes tartalmi eleménél a „típusokhoz” felsorolt 4 illetve 5 alszerpont közül mennyi feleltethető meg az ajánlattevő fenntarthatósági tervének.

Ajánlattevő az adott tartalmi elemhez kapcsolódóan annak a típusnak a pontszámát kapja meg, amelyik típuson belül a legtöbb számú megfeleltetés valósítható meg.

A potenciálisan fellépő környezetterhelés bemutatása során ajánlattevő valamennyi felsorolt környezeti elem tekintetében vizsgálja és bemutatja az alapállapotot és a konkrét kivitelezés során fellépő környezetterhelés hatását. A projekt keretében ajánlatkérő által elvárt fenntarthatósági/környezetvédelmi cél, hogy a kivitelező a kivitelezés során megtegyen minden intézkedést annak érdekében, hogy csökkentse (minimalizálja) a projekt kivitelezésének környezetterhelését, illetve a minél körültekintőbb környezetszemléletű kivitelezés és a környezet megóvásának biztosítása, valamint a környezetvédelmi vállalás teljesítése. A helyi sajátosságok tekintetében az ajánlattevők a www.emod.hu honlapon tájékozódhatnak, amelyet ajánlatkérő az értékelés során is irányadónak tekint

1. A munkavégzés során alkalmazott környezetvédelmi és fenntarthatósági tulajdonságok felsorolása

1.1. A kivitelezés helyszínén tett intézkedések a környezetterhelés csökkentésére

A kivitelezés helyszínén, munkaterületen és felvonulási területeken a projekt kivitelezése során alkalmazott környezetvédelmi intézkedések bemutatása levegő-védelmi, talajvédelem, hulladékgazdálkodás, természetvédelem (flóra és fauna) tekintetében tett intézkedések, amelyek a projekt kivitelezésének környezetterhelését csökkentik. Ajánlattevő a környezetvédelem és fenntarthatósági céljához kötötten továbbá mutassa be a létesítés, építés ideiglenes helyigényét a kivitelezés helyszínén, e körben sorolja fel az ideiglenes

létesítményeket, azok méretét, és az általa elfoglalt hasznos alapterületet adja meg m²-ben. Átnézeti helyszínrajzon mutassa be az ideiglenes létesítmények elhelyezését, amennyiben ugyanarra a helyre több ideiglenes létesítményt eltérő időpontokban kíván alkalmazni, úgy ezt külön szövegesen ismertesse a helyszínrajzon pedig akár szöveges, akár színekkel vagy jelekkel történő elkülönítéssel tüntesse fel ezen adatokat. Mindezek alapján ajánlattevő úgy összesítse az ideiglenes helyigényt, hogy a kivitelezés ideje alatt felmerülő valamennyi ideiglenes helyigényt figyelembe veszi és összeadja, kivéve, ha ugyanarra a területre helyez több ideiglenes létesítményt, mert ebben az esetben a legnagyobb helyigényű ideiglenes létesítmény hasznos alapterületre vonatkozó m² adatát kell az összeadásnál csak figyelembe vennie, az így kapott m² mennyiség minősül ideiglenes helyigénynek.

1.2. A kivitelezési helyszínen kívül tett intézkedések a közvetett környezetterhelés csökkentésére

A kivitelezés helyszínén kívüli területeken a projekt kivitelezése során alkalmazott környezetvédelmi intézkedések bemutatása: levegő-védelmi, talajvédelem, hulladékgazdálkodás, természetvédelem (flóra és fauna) tekintetében tett intézkedések, amelyek a projekt kivitelezésének közvetett környezetterhelését csökkentik. E tekintetben az 1.1. pont szerinti előírásoknak megfelelően adja meg a kivitelezés helyszínén kívüli ideiglenes helyigényre vonatkozó adatokat.

2. A kivitelezéssel összefüggő környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontú szállítási feladatok bemutatása a szállítás környezeti hatásainak csökkentése érdekében

Az építés, kivitelezés hatásterületének minimalizálására tett intézkedések bemutatása keretében a szállítási logisztikai feladatokra vonatkozó környezetterhelést csökkentő intézkedések bemutatása, mind az anyagok, hulladékok, mind a munkagépek szállítása során, e körben ajánlattevőnek törekednie kell az olyan útvonalak kialakítására, melyek a környezetterhelés tekintetében az építés, kivitelezés hatásterületének minimalizálását eredményezik.

Pontkiosztás kritériumai:

Fenntarthatósági terv tartalmi követelménye	Pontozás
1. A munkavégzés során alkalmazott környezetvédelmi és fenntarthatósági tulajdonságok felsorolása (maximum 50 pont)	
1.1. A kivitelezés helyszínén tett intézkedések a környezetterhelés csökkentésére.	a) Típus: 1) Ismertet valamennyi, a feladat végrehajtása során a kivitelezés helyszínén potenciálisan fellépő környezetterhelést:

	a) levegő védelem, (porterhelés bemutatásra tett intézkedések, várható legnagyobb porterhelés meghatározása); b) csapadékvíz elvezetésére tett intézkedések, a beruházás során a fajlagos vízfelhasználás csökkentésére tett intézkedések); c) talajvédelem, (építési anyagok tárolási területének nagysága, a „bolygatott” területek nagyságának meghatározása); d) hulladékgazdálkodás, (várható keletkezett hulladék mennyiségének bemutatása, ebből a területen a beruházás során újrahasznosított hulladék mennyisége); e) természetvédelem, (a területen élő fajok bemutatása, felmérése, megóvása, a természetes térszerkezet megóvása) 2.)Valamennyihez hozzárendeli a környezetterhelés csökkentése érdekében szükséges intézkedéseket. 3.) A fenntarthatósági terv csak az e projektben előforduló tényezőket ismerteti, nem ír más projektről, más területről, a teljesítés helye szerinti sajátosságokat figyelembe veszi. 4.) Az 1.1. pont alatt szereplő követelmények vonatkozásában valamennyihez biztosítja (hozzárendeli) a projekt fenntarthatósági / környezetvédelmi céljának elérését, tartalmaz havária tervet minden környezeti elem védelmének érdekében. 5.) A létesítés, építés ideiglenes helyigényét, az 1.1. pontban leírtak szerint részletesen bemutatja és annak legkisebb mértékére vonatkozó részletes szöveges, helyszínrajzon bemutatott és számítással alátámasztott adatokat (m2) tartalmaz: <u>25 pont.</u>
--	---

	b) Típus: 1.) A szempont szerinti tartalmi elem egyes jellemzőiben nem kidolgozott, nem az 1.1. pontban megjelölt konkrét intézkedéseket tartalmazza, a környezetterhelési elemek 1/2-énél, 2.) A környezetterhelési elemek 1/2 –éhez nem rendeli hozzá a környezetterhelés csökkentése érdekében szükséges intézkedéseket. 3.) A környezetterhelési elemek 1/2-éhez nem csak az e projekten előforduló tényezőket ismerteti, ír más projektről, más területről, a teljesítés helye szerinti sajátosságokat figyelembe veszi. 4.) A környezetterhelési elemek 1/2 –éhez biztosítja a projekt fenntarthatósági / környezetvédelmi céljának elérését. 5.) A létesítés, építés ideiglenes helyigényét nem mutatja be teljes részletezettséggel, tehát annak legkisebb mértékére vonatkozó szöveges, helyszínrajzon bemutatott és számítással alátámasztott adatai hiányosak, ellentmondást tartalmaznak, nem egyértelműek: <u>12 pont</u> c) Típus: 1.) A szempont szerinti tartalmi elemek bemutatása hiányos, nem részletezett és nem az 1.1. pontban megjelölt konkrét intézkedéseket tartalmazza a környezetterhelési elemek több mint 1/2-nél. 2.) A környezetterhelési elemek több mint 1/2-nél nem rendeli hozzá a környezetterhelés csökkentése érdekében szükséges intézkedéseket, figyelemmel az 1.1. pontban foglaltakra.
--	---

	3.) A környezetterhelési elemek több mint 1/2-nél nem csak az e projekten előforduló tényezőket ismerteti, ír más projektről, más területről, a teljesítés helye szerinti sajátosságokat nem veszi figyelembe. 4.) Nem biztosítja a projekt fenntarthatósági/környezetvédelmi céljának elérését. 5.) A létesítés, építés ideiglenes helyigényének legkisebb mértékére vonatkozó bemutatása hiányzik: <u>0 pont</u>
1.2. A kivitelezési helyszínen kívül tett intézkedések a közvetett környezetterhelés csökkentésére.	a) Típus: 1). A jelen szempont szerinti tartalmi elem ismerteti minden, a feladat végrehajtása során a kivitelezés helyszínén kívül – a bontott anyag hasznosítónak történő átadása, lerakás, ártalmatlanítás helyszínén, a szállítási útvonalon – potenciálisan fellépő környezetterhelést, megjelölve hasznosítónak történő átadás, lerakás, ártalmatlanítás helyszínét; a) levegő védelem, (szállítási-közlekedési eredetű levegőterhelés várható hatásának számszerű bemutatása) b) talajvédelem; c) hulladékgazdálkodás, (keletkezett hulladék mekkora mennyisége kerül anyagában hasznosításra) d) természetvédelem. 2.)Valamennyihez hozzárendeli a környezetterhelés csökkentése érdekében az 1.2. pontban meghatározott és szükséges intézkedéseket, 3.) A fenntarthatósági terv csak az e projekten előforduló tényezőket ismerteti, nem ír más projektről, más területről, a teljesítés helye szerinti sajátosságokat figyelembe veszi.

	4.) Az 1.2. pont alatt szereplő követelmények vonatkozásában valamennyihez biztosítja (hozzárendeli) a projekt fenntarthatósági / környezetvédelmi céljának elérését, tartalmaz havária tervet minden környezeti elem védelmének érdekében. 5.) A létesítés, építés ideiglenes helyigényét részletesen bemutatja és annak legkisebb mértékére vonatkozó részletes szöveges, helyszínrajzon bemutatott és számítással alátámasztott adatokat (m²) tartalmaz.: <u>25 pont.</u> b) Típus: 1.) A szempont szerinti tartalmi elem egyes jellemzőiben nem kidolgozott és nem az 1.2. pontban megjelölt konkrét intézkedéseket tartalmazza a környezetterhelési elemek 1/2-énél. 2.) A környezetterhelési elemek 1/2 –éhez nem rendeli hozzá a környezetterhelés csökkentése érdekében szükséges intézkedéseket, figyelemmel az 1.2. pontban leírtakra. 3.) A környezetterhelési elemek 1/2-éhez nem csak az e projekten előforduló tényezőket ismerteti, ír más projektről, más területről, a teljesítés helye szerinti sajátosságokat részben veszi figyelembe. 4.) A környezetterhelési elemek 1/2 –éhez biztosítja (rendeli hozzá) a projekt fenntarthatósági / környezetvédelmi céljának elérését. 5.) A létesítés, építés ideiglenes helyigényét nem mutatja be teljes részletezettséggel, annak legkisebb mértékére vonatkozó szöveges, helyszínrajzon bemutatott és számítással alátámasztott adatai hiányosak, ellentmondást tartalmaznak, nem
--	---

	egyértelműek.: <u>12 pont</u> c) Típus: 1.) A szempont szerinti tartalmi elem nem részletezett, nem az 1.2. pontban megjelölt konkrét intézkedéseket tartalmazza a környezetterhelési elemek több mint 1/2-nél. 2.) A környezetterhelési elemek több mint 1/2-nél nem rendeli hozzá a környezetterhelés csökkentése érdekében szükséges intézkedéseket, figyelemmel az 1.2. pontban foglaltakra. 3.) A környezetterhelési elemek több mint 1/2-nél nem csak az e projekten előforduló tényezőket ismerteti, ír más projektről, más területről, a teljesítés helye szerinti sajátosságokat nem veszi figyelembe. 4.) Nem biztosítja a projekt fenntarthatósági/környezetvédelmi céljának elérését. 5.) A létesítés, építés ideiglenes helyigényének legkisebb mértékére vonatkozó bemutatása hiányzik: <u>0 pont</u>
2. A kivitelezéssel összefüggő környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontú szállítási feladatok bemutatása a szállítás környezeti hatásainak csökkentése érdekében (maximum 50 pont)	a) Típus: 1.) A szempont szerinti tartalmi elem teljes körűen ismerteti a kivitelezés során – minden - a szállításból adódó környezeti terheléseket, (főbb szállítási útvonal meghatározása, a közlekedési eredetű levegőszennyezés növekedésének várható mértéke, megjelöli a hasznosítónak történő átadás, lerakás, ártalmatlanítás helyszínét;). 2.) Az egyes környezetterhelésekhez hozzárendeli a terhelés csökkentése érdekében szükséges intézkedéseket (olyan útvonalak kialakítása, melyek környezetterhelés tekintetében az építés, kivitelezés hatásterületének minimalizálását eredményezik),

	törekszik a szállítási távolság minimalizálására. (lerakóhely, vagy újrahasznosítás helyének meghatározása). 3.) A fenntarthatósági terv csak az e projekten előforduló tényezőket ismerteti, nem ír más projektről, más területről, a teljesítés helye szerinti sajátosságokat figyelembe veszi. 4.) A 2. pont alatt szereplő követelmények vonatkozásában valamennyihez biztosítja a projekt fenntarthatósági / környezetvédelmi céljának elérését: <u>50 pont</u> b) Típus: 1.) A szempont szerinti tartalmi elem egyes jellemzőiben nem kidolgozott és nem a 2. pontban megjelölt konkrét intézkedéseket tartalmazza a környezetterhelési elemek 1/2-énél. 2.) A környezetterhelési elemek 1/2 –éhez nem rendeli hozzá a környezetterhelés csökkentése érdekében szükséges intézkedéseket (olyan útvonalak kialakítása, melyek környezetterhelés tekintetében az építés, kivitelezés hatásterületének minimalizálását eredményezik), törekszik a szállítási távolságok minimalizálására.. A hatásterület minimalizálásának bemutatása nem alátámasztott, nem igazolt. 3.) A környezetterhelési elemek 1/2-éhez nem csak az e projekten előforduló tényezőket ismerteti, ír más projektről, más területről, a teljesítés helye szerinti sajátosságokat részben veszi figyelembe. 4.) A környezetterhelési elemek 1/2 –éhez biztosítja a projekt fenntarthatósági / környezetvédelmi céljának elérését.: <u>25 pont</u>
--	--

	c) Típus: 1.) A szempont szerinti tartalmi elem bemutatása hiányos, nem a 2. pontban megjelölt konkrét intézkedéseket tartalmazza a környezetterhelési elemek több mint 1/2-nél. 2.) A környezetterhelési elemek több mint 1/2-nél nem rendeli hozzá a környezetterhelés csökkentése érdekében szükséges intézkedéseket (olyan útvonalak kialakítása, melyek környezetterhelés tekintetében az építés, kivitelezés hatásterületének minimalizálását eredményezik), nem tartalmaz utalást sem a hatásterület minimalizálására. 3.) A környezetterhelési elemek több mint 1/2-nél nem csak az e projekten előforduló tényezőket ismerteti, ír más projektről, más területről, a teljesítés helye szerinti sajátosságokat nem veszi figyelembe. 4.) Nem biztosítja a projekt fenntarthatósági/környezetvédelmi céljának elérését.: <u>12 pont</u>
Összesen:	<u>Max. 100 pont</u>

Pl.: A „1.1. A kivitelezés helyszínén tett intézkedések a környezetterhelés csökkentésére.” elnevezésű tartalmi elem kapcsán, ha az ajánlattevő ajánlata alapján az

- „a) Típus”: 5 alszempontjából 3 feleltethető meg a követelménynek,
- „b) Típus”: 5 alszempontjából 1 feleltethető meg a követelménynek,
- „c) Típus”: 5 alszempontjából 1 feleltethető meg a követelménynek,

akkor az „1.1. A kivitelezés helyszínén tett intézkedések a környezetterhelés csökkentésére.” elnevezésű tartalmi elem az „a) Típus” pontszámát azaz: 25 pontot kap.

Abban az esetben, ha két típusnak is azonos számú alszempont feleltethető meg, akkor az ötödik alszempont típusba sorolása befolyásolja az adható pontszámot.

Pl.: amennyiben

- „a) Típus”: 5 alszempontjából 2 feleltethető meg a követelménynek,
- „b) Típus”: 5 alszempontjából 2 feleltethető meg a követelménynek,

- „c) Típus”: 5 alszempontjából 1 feleltethető meg a követelménynek,

akkor az „1.1. A kivitelezés helyszínén tett intézkedések a környezetterhelés csökkentésére.” elnevezésű tartalmi elem a „b) Típus” pontszámát azaz: 12 pontot kap.

amennyiben

- „a) Típus”: 5 alszempontjából 1 feleltethető meg a követelménynek,

- „b) Típus”: 5 alszempontjából 2 feleltethető meg a követelménynek,

- „c) Típus”: 5 alszempontjából 2 feleltethető meg a követelménynek,

akkor az „1.1. A kivitelezés helyszínén tett intézkedések a környezetterhelés csökkentésére.” elnevezésű tartalmi elem a „b) Típus” pontszámát azaz: 12 pontot kap.

amennyiben

- „a) Típus”: 5 alszempontjából 2 feleltethető meg a követelménynek,

- „b) Típus”: 5 alszempontjából 1 feleltethető meg a követelménynek,

- „c) Típus”: 5 alszempontjából 2 feleltethető meg a követelménynek,

akkor az „1.1. A kivitelezés helyszínén tett intézkedések a környezetterhelés csökkentésére.” elnevezésű tartalmi elem az „b) Típus” pontszámát azaz: 12 pontot kap.

Pl.: A „2. A kivitelezéssel összefüggő környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontú szállítási feladatok bemutatása a szállítás környezeti hatásainak csökkentése érdekében.”

elnevezésű tartalmi elem kapcsán, ha az ajánlattevő ajánlata alapján az

- „a) Típus”: 4 alszempontjából 2 feleltethető meg a követelménynek,

- „b) Típus”: 4 alszempontjából 2 feleltethető meg a követelménynek,

- „c) Típus”: 4 alszempontjából 0 feleltethető meg a követelménynek,

akkor az „2. A kivitelezéssel összefüggő környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontú szállítási feladatok bemutatása a szállítás környezeti hatásainak csökkentése érdekében.” elnevezésű tartalmi elem az „a) Típus” pontszámát azaz: 50 pontot kap.

amennyiben

- „a) Típus”: 4 alszempontjából 0 feleltethető meg a követelménynek,

- „b) Típus”: 4 alszempontjából 2 feleltethető meg a követelménynek,

- „c) Típus”: 4 alszempontjából 2 feleltethető meg a követelménynek,

akkor az „2. A kivitelezéssel összefüggő környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontú szállítási feladatok bemutatása a szállítás környezeti hatásainak csökkentése érdekében.” elnevezésű tartalmi elem a „b) Típus” pontszámát azaz: 25 pontot kap.

amennyiben

- „a) Típus”: 4 alszempontjából 2 feleltethető meg a követelménynek,
- „b) Típus”: 4 alszempontjából 0 feleltethető meg a követelménynek,
- „c) Típus”: 4 alszempontjából 2 feleltethető meg a követelménynek,

akkor az „2. A kivitelezéssel összefüggő környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontú szállítási feladatok bemutatása a szállítás környezeti hatásainak csökkentése érdekében.” elnevezésű tartalmi elem a „b) Típus” pontszámát azaz: 25 pontot kap.

Az így kapott pontszámok összességével érhető el a maximum 100 pont.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő részére az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételek alapján, valamint az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.

13. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) – (2) bekezdésének a hatálya alá tartozik.

A megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő vonatkozásában: a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §. (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek ajánlatában csak nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

A Kbt. 114. § (2) bekezdésére tekintettel az Európai Bizottság által meghatározott egységes formanyomtatvány nem alkalmazandó, ahol a Kbt. Második Része „egységes európai közbeszerzési dokumentumot” említ, az alatt a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell érteni.

A 321/2015. Korm. rendelet 17.§ (1) bekezdése alapján a kizáró okok igazolására azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Az ajánlatkérő a Kormány rendeletében részletezettek szerint ellenőrzi továbbá a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is. Ajánlattevő a kizáró okok igazolását az ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani. Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint hiánypótlást rendel el, vagy felvilágosítást kér.

Alvállalkozó/kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet vonatkozásában: Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §. (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ajánlatában nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a 62. § (1) - (2) bekezdésének bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetet.

Amennyiben ajánlattevő más szervezet kapacitásaira támaszkodva felel meg az alkalmassági feltételeknek, úgy az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet részéről a Kbt. 67.§ (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot is.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Közbeszerzések Tanácsa 2017. május 19-én közzétett útmutatójára a kizáró okokkal kapcsolatos igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról. (www.kozbeszerzes.hu/jogi-hatter/a-hatosag-utmutatoi; KÉ 2017. évi 81. szám).

Tekintettel arra, hogy ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában vizsgálja a kizáró okok fenn nem állását, így ajánlattevők, (illetve adott esetben az eljárásban megjelölt alvállalkozó, kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet) a felhívás megküldésénél nem régebbi keltezésű nyilatkozatokkal, igazolásokkal kötelesek bizonyítani, hogy nem tartoznak a kizáró okok hatálya alá.

Ajánlatkérő az Öntisztázás lehetőségét biztosítja a Kbt. 64. §-a alapján.

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót, kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetet, akivel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.

14. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatokat és a megkövetelt igazolási mód:

Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:

P.1. Ajánlattevő, adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet ajánlatában a Kbt. 114. § (2) bekezdése értelmében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti egyszerű nyilatkozat benyújtására köteles, mely szerint megfelel az előírt alkalmassági követelmény(ek)nek. Egyebekben ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (7) bekezdésében és a 62. § (1) bekezdés i) pontjában foglaltakra is. A nyilatkozat kelte nem eshet az eljárást megindító felhívás megküldésének a napját megelőző napra.

Az alkalmasság igazolása a Kbt. 69. §. (4) bekezdése szerinti ajánlatkérői felhívásra történik. Amennyiben azonban a gazdasági szereplő az igazolásokat korábban (azaz ajánlatában) benyújtotta, úgy az ajánlatkérő nem hívja fel az igazolások ismételt benyújtására, hanem akként tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint - hiánypótlást rendel el, vagy felvilágosítást kér.

P.1. Ajánlattevő csatoljon be a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja alapján a valamennyi számlavezető pénzügyi intézményétől származó, az eljárást

megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 2 év (24 hónap) során vezetett valamennyi pénzforgalmi számlájára vonatkozó, az ajánlattételi felhívás megküldésének a napjától nem régebbi keltezésű nyilatkozatot az alábbi kötelező és kifejezett tartalommal attól függően, hogy ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak:

- pénzforgalmi számlaszám megadása,
- mióta vezeti az adott pénzforgalmi számláját,
- volt-e 15 napot meghaladó mértékű sorban állítás az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 2 évben (24 hónapban) konkrét dátum megjelölésével.

A „sorban állítás” kitétel alatt ajánlatkérő a 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontjában meghatározott fogalmat érti.).

Ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel a meghatározott minimum követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum elérhetőségének pontos megjelölését is elfogadja az ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. §. (1) bekezdésben meghatározott dokumentumok benyújtása helyett összhangban a Korm. rendelet 19.§ (6) bekezdésében foglaltakkal.

Azokban az esetekben, amelyekben a Korm. rendelet 28. §-ban és a 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke – figyelemmel a Korm. rendelet 30. §-ban és 39. §-ban foglaltakra - bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni az eljárást megindító felhívásban előírt egyéb igazolási módok helyett.

Az alkalmasság igazolására irányadó a Kbt. 65. § (6)-(8) és (11) bekezdése is. Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg. Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely már szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (8) bekezdése alapján az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmassági igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:149. § szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:

P.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben a számlavezető pénzügyi intézményektől származó nyilatkozatok szerint a jelen eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 2 éven (24 hónapon) belül valamelyik pénzforgalmi számláján 15 napot meghaladó mértékű sorban állítás fordult elő - attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. (Ajánlatkérő a megszűnt számlákat nem vizsgálja).

Műszaki és szakmai alkalmasság:

M.1. Ajánlattevő, adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet ajánlatában a Kbt. 114. § (2) bekezdése értelmében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti egyszerű nyilatkozat benyújtására köteles, mely szerint megfelel az előírt alkalmassági követelmény(ek)nek. Egyebekben ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (7) bekezdésében és a 62. § (1) bekezdés i) pontjában foglaltakra is. A nyilatkozat kelte nem eshet az eljárást megindító felhívás megküldésének a napját megelőző napra.

Az alkalmasság igazolása a Kbt. 69. §. (4) bekezdése szerinti ajánlatkérői felhívásra történik. Amennyiben azonban a gazdasági szereplő az igazolásokat korábban (azaz ajánlatában) benyújtotta, úgy az ajánlatkérő nem hívja fel az igazolások ismételt benyújtására, hanem akként tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint - hiánypótlást rendel el, vagy felvilágosítást kér.

M.1. Ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének a) pontja és (2a) bekezdés a) alapján mutassa be a jelen eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított legfeljebb 8 éven belül megkezdett és 5 éven belül (60 hónapban) befejezett, a közbeszerzés tárgyával kapcsolatos (új épület építése) legjelentősebb, műszaki átadás-átvétellel lezárt építési beruházásait a Korm. rendelet 23. §-a alapján a szerződést kötő másik fél által adott igazolással igazoltan.

Az igazolás tartalmazza legalább a következő adatokat:

- a referencia tárgyát, mennyiségét (az elvégzett munka rövid ismertetését oly módon, hogy abból az alkalmassági minimum-követelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen);
- a teljesítés idejét és helyét (a kezdés időpontját, és a műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontját min. év/hónap bontásban);
- a szerződést kötő másik fél megnevezését;
- továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Amennyiben a referenciaigazolás szerinti szerződés tárgya bővebb, mint a közbeszerzés tárgya, akkor a referenciaigazolásban meg kell adni a közbeszerzés tárgyára vonatkozó mennyiségi adatot /részösszeget / műszaki tartalmat!

A referenciamunkák közös ajánlattevői formában történő teljesítés esetén a fenti adatokat a referenciaigazolásnak oly módon kell tartalmaznia, hogy abból az ajánlattevő saját teljesítése alapján az alkalmassága egyértelműen megállapítható legyen.

Amennyiben a referenciaigazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy a referenciaigazolásban a közös ajánlattevő tagok egyetemleges kötelezettségvállalására hivatkozni kell megjelölve, hogy hány százalékos volt a teljesítése alapján az ellenszolgáltatásban való részesülése aránya, tekintettel a Korm. rendelet 22. § (5) bekezdésében foglaltakra. Az alkalmasság igazolása tekintetében irányadó a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdése.

A Kbt. 140. § (9) bekezdése alapján a projektársaság teljesítését az alkalmasság igazolására referenciaként a projektársaság mindazon tulajdonosai bemutatathatják, akik a teljesítésben ténylegesen részt vettek – a részvétel mértékéig –, akkor is, ha a projektársaság időközben megszűnt.

Az előírt alkalmassági minimumkövetelménynek történő megfelelés legfeljebb 2 referencia bemutatásával igazolható.

M.2. Ajánlattevő, adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet ajánlatában a Kbt. 114. § (2) bekezdése értelmében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti egyszerű nyilatkozat benyújtására köteles, mely szerint megfelel az előírt alkalmassági követelmény(ek)nek. Egyebekben ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (7) bekezdésében és a 62. § (1) bekezdés i) pontjában foglaltakra is. A nyilatkozat kelte nem eshet az eljárást megindító felhívás megküldésének a napját megelőző napra.

Az alkalmasság igazolása a Kbt. 69. §. (4) bekezdése szerinti ajánlatkérői felhívásra történik. Amennyiben azonban a gazdasági szereplő az igazolásokat korábban (azaz ajánlatában) benyújtotta, úgy az ajánlatkérő nem hívja fel az igazolások ismételt benyújtására, hanem akként tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint - hiánypótlást rendel el, vagy felvilágosítást kér.

M.2. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján ajánlattevő adja meg a teljesítésbe általa bevonni kívánt szakembereknek (szervezeteknek) – különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek - a megnevezését, képzettségüket vagy végzettségüket, szakmai gyakorlatuk, tapasztalatuk ismertetését és igazolja, hogy az érintett személyek jogosultak a feladat ellátására.

A bemutatott szakember(ek)nek csatolniuk kell ezen igazolás során:

- saját kezűleg aláírt részletes szakmai önéletrajzot, amelyből az előírt szakmai tapasztalat megléte minden kétséget kizáróan megállapítható. (A szakmai tapasztalatot: legalább év, hó részletezettséggel, a közbeszerzési dokumentumban megadott minta szerinti tartalommal kell megadni.) **Ajánlatkérő az alkalmasság megállapítása során a bemutatott szakmai gyakorlatok közötti időbeli átfedés esetén a gyakorlatot egyszer veszi figyelembe.**

Az önéletrajznak tartalmaznia kell adott szakember rendelkezésre állási nyilatkozatát, hogy a teljesítés időtartama alatt rendelkezésre fog állni. Abban az esetben, ha a bemutatott szakember a kamarai nyilvántartásban már szerepel, kérjük ennek igazolását, vagy az

ajánlatban jelöljék meg az elektronikus elérhetőséget, a névjegyzéki/kamarai nyilvántartási számot és a nyilvántartó kamara nevét. A 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben előírt feltételek teljesülését ajánlatkérő a Magyar Építész Kamara vagy a Magyar Mérnöki Kamara honlapján ellenőrzi.

Abban az esetben, ha a bemutatott szakember a kamarai névjegyzékben nem szerepel, csatolandó az előírt iskolai végzettség igazolására az iskolai oklevél egyszerű másolata.

Egy szakember maximum kettő pozícióban tüntethető fel, abban az esetben, ha megfelel az alkalmassági feltételeknek

M.3. Ajánlattevő, adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet ajánlatában a Kbt. 114. § (2) bekezdése értelmében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti egyszerű nyilatkozat benyújtására köteles, mely szerint megfelel az előírt alkalmassági követelmény(ek)nek. Egyebekben ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (7) bekezdésében és a 62. § (1) bekezdés i) pontjában foglaltakra is. A nyilatkozat kelte nem eshet az eljárást megindító felhívás megküldésének a napját megelőző napra.

Az alkalmasság igazolása a Kbt. 69. §. (4) bekezdése szerinti ajánlatkérői felhívásra történik. Amennyiben azonban a gazdasági szereplő az igazolásokat korábban (azaz ajánlatában) benyújtotta, úgy az ajánlatkérő nem hívja fel az igazolások ismételt benyújtására, hanem akként tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint - hiánypótlást rendel el, vagy felvilágosítást kér.

M.3. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdése h) pontja alapján csatolnia kell a teljesítéshez rendelkezésre álló eszközök, berendezések, valamint műszaki felszereltség leírását. (eszköz-nyilvántartási lap, forgalmi engedély, tulajdoni lap, (elő)bérleti szerződés, és minden más olyan irat, melyből a követelménynek való megfelelés megállapítható). Valamennyi berendezés tekintetében a rendelkezési jogot kell igazolni (saját tulajdon esetén eszköznyilvántartó lap, egyébként bérleti vagy lízing szerződés, vagy előszerződés másolatát), valamint az eszközök paramétereit, amelyből az alkalmassági követelménynek való megfelelés egyértelműen megállapítható.

M.4. Ajánlattevő, adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet ajánlatában a Kbt. 114. § (2) bekezdése értelmében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti egyszerű nyilatkozat benyújtására köteles, mely szerint megfelel az előírt alkalmassági követelmény(ek)nek. Egyebekben ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (7) bekezdésében és a 62. § (1) bekezdés i) pontjában foglaltakra is. A nyilatkozat kelte nem eshet az eljárást megindító felhívás megküldésének a napját megelőző napra.

Az alkalmasság igazolása a Kbt. 69. §. (4) bekezdése szerinti ajánlatkérői felhívásra történik. Amennyiben azonban a gazdasági szereplő az igazolásokat korábban (azaz ajánlatában) benyújtotta, úgy az ajánlatkérő nem hívja fel az igazolások ismételt benyújtására, hanem akként tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint - hiánypótlást rendel el, vagy felvilágosítást kér.

M.4. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének g) pontja alapján az előző három évre vonatkozó, az éves átlagos statisztikai állományi létszámáról és vezető tisztségviselőinek létszámáról készült kimutatás kell csatolnia.

M.5. Ajánlattevő, adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet ajánlatában a Kbt. 114. § (2) bekezdése értelmében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti egyszerű nyilatkozat benyújtására köteles, mely szerint megfelel az előírt alkalmassági követelmény(ek)nek. Egyebekben ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (7) bekezdésében és a 62. § (1) bekezdés i) pontjában foglaltakra is. A nyilatkozat kelte nem eshet az eljárást megindító felhívás megküldésének a napját megelőző napra.

Az alkalmasság igazolása a Kbt. 69. §. (4) bekezdése szerinti ajánlatkérői felhívásra történik. Amennyiben azonban a gazdasági szereplő az igazolásokat korábban (azaz ajánlatában) benyújtotta, úgy az ajánlatkérő nem hívja fel az igazolások ismételt benyújtására, hanem akként tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint - hiánypótlást rendel el, vagy felvilágosítást kér.

M.5. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének j) pontja alapján be kell nyújtania az előírt, vagy azzal egyenértékű minőségbiztosítási rendszer bármely nemzeti rendszerben akkreditált tanúsító által tanúsított érvényes, felügyeleti audittal alátámasztott tanúsítványát, vagy az egyenértékű minőségbiztosítási intézkedések egyéb bizonyítékát egyszerű másolatának a csatolásával, figyelemmel a Korm. rendelet 24. § (3) bekezdésére.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (2) bekezdése szerint, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, a 21. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő az alkalmasság igazolására az általa előírt dokumentumok helyett.

Az alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elegendő benyújtani.

Azokban az esetekben, amelyekben a 321/2015. (X. 30) Korm. rend. 28. §-ában és a 36. §-ában meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke - figyelemmel a 30. §-ban és a 39. §-ban foglaltakra is - bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is elfogadja az ajánlatkérő a fenti pontokban felsorolt igazolási módok helyett.

Az alkalmasság igazolására irányadó a Kbt. 65. § (6)-(7), (9)-(11) bekezdése is.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik

M.1. Az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben (megküldési időpont év/hó/naptól visszafelé számított megelőző 60 hónap hó/napjáig terjedő időszakot vizsgálva) nem rendelkezik a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. § szakasz szerint igazolt, a közbeszerzés tárgya szerinti (új épület építése) **legalább 1 db minimum 555 m2 alapterületű** szerződésszerűen teljesített, sikeres műszaki átadás-átvétellel zárult korábbi teljesítés(ek)el, mely korábbi teljesítés(ek) magukban foglalták legalább az alábbiakat:

- **minimum 2790 m3 földmunkavégzést,**
- **minimum 470 m3 alaptest építést,**
- **minimum 500 m3 vasbetonszerkezet építést,**
- **minimum 990 m2 hideg- és melegburkolatok készíttést,**
- **minimum 4000 m2 festési munkálatokat,**
- **minimum 2700 m2 zsaluzást és**
- **minimum 100 db nyílászáró elhelyezését.**

Az előírt alkalmassági követelményeket ajánlattevő legfeljebb 2 db szerződésből teljesítheti.

Ajánlatkérő csak azokat a szerződéseket fogadja el az előírt időszakon belül teljesítettnek, melyek befejezési dátuma (műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontja) a felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 éven (60 hónapon) belül esik és maximum 8 éven belül megkezdett. Amennyiben a bemutatni kívánt korábbi építési beruházás osztható, úgy az M1. alkalmassági követelmények tekintetében elfogadható, ha a bemutatásra kerülő megosztott rész befejező időpontja esik a vizsgált időszakra. Ilyen esetben értelemszerűen a bemutatásra kerülő megosztott résznek kell megfelelnie az M.1. alkalmassági követelmények keretében előírt egyéb feltételeknek is.

Az egyenértékűség szempontjából ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. § (1)-(2) bekezdéseinek alapul vételével jár el.

M.2. Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik:

M.2.1. legalább 1 fő szakemberrel, aki

a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete IV./1. rész 2. pontjában meghatározott végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel, vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik.

M.2.2. legalább 1 fő szakemberrel, aki

a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉG” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete IV./2. rész 3. pontjában meghatározott végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel, vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉG” kategóriájú felelős

műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik.

M.2.3. legalább 1 fő szakemberrel, aki

a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉV” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete IV./2. rész 5. pontjában meghatározott végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel, vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉV” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik.

M.2.4. legalább 1 fő építőmester szakmérnöki végzettséggel rendelkező szakemberrel, aki a minőségellenőrzésért, a Megrendelővel való műszaki kapcsolattartásért és a projekt operatív irányításáért is felel.

Egy szakember maximum kettő pozícióban tüntethető fel, abban az esetben, ha megfelel az alkalmassági feltételeknek

A 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerint egyenértékű végzettségnek tekinti ajánlatkérő a tevékenységet szabályozó, korábban hatályban lévő rendelet(ek) szerinti végzettséget is, amennyiben az alkalmasság igazolására bemutatott személy a 266/2013. (VII.11.) Kormányrendeletben rögzítettek szerint a kamara által a szakmagyakorlás folytatására kiadott igazolással rendelkezik.

Abban az esetben, ha az adott szakember rendelkezik a korábbi névjegyzéki besorolás szerint (és az új névjegyzéki besorolás még nem történt meg) a 244/2006 (XII.5.) Korm. rendeletben előírt érvényes felelős műszaki vezetői jogosultsággal, akkor ajánlatkérő elfogadja ezt a jogosultságot a 266/2013 (VII.11.) Korm. rendeletben előírt felelős műszaki vezetői jogosultsággal egyenértékűnek.

M.3. Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik legalább az alábbiakban felsorolt munkagépekkel, berendezésekkel, műszaki felszereltséggel:

- legalább 1.250 m² homlokzati állványrendszer;
- legalább 1 db önjáró ollós emelő;
- legalább 1 db 30 tonnás autódaru.

M.4. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző három év (2014, 2015, 2016) átlagát tekintve fizikai dolgozók tekintetében legalább 20 fő átlagos statisztikai létszámmal és legalább 1 fő vezető tisztségviselővel.

M.5. Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik

- építőipari kivitelezésre vonatkozó ISO 9001 minőségbiztosítási rendszer meglétét igazoló érvényes tanúsítvánnyal

- építőipari kivitelezésre vonatkozó ISO 14001 minőségbiztosítási rendszer meglétét igazoló érvényes tanúsítvánnyal
 - építőipari kivitelezésre vonatkozó MSZ 28001 (OHSAS 18001) munkahelyi egészségvédelem és biztonság irányítási rendszer meglétét igazoló érvényes tanúsítvánnyal.
- Ajánlatkérő az ISO 9001, az ISO 14001 és az MSZ 28001 (OHSAS 18001) tekintetében elfogadja az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó egyenértékű tanúsítványt, továbbá az egyenértékű minőségirányítási rendszerre vonatkozó intézkedések egyéb bizonyítékait (ISO 9001, ISO 14001, MSZ 28001 (OHSAS 18001) esetén), egyenértékű leírását is.

A Kbt. 65. § (9) bekezdése szerint a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt, szakemberek - azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely – az ajánlattevő saját kapacitásával együtt – biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben.

Amennyiben az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevő bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva felel meg, ebben az esetben csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratát, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A szakmai tevékenység végzésére való alkalmasság:

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

SZ/1. Ajánlattevő, adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet a Kbt. 114. § (2) bekezdése értelmében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat benyújtására köteles, mely szerint megfelel az előírt alkalmassági követelmény(ek)nek.

Az alkalmasság igazolása tekintetében a Kbt. 69. §-a szerinti ajánlatkérői felhívásra (amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér) az alábbiak szerint történik:

A Kbt. 65. § (1) bekezdésének c) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a magyarországi letelepedésű gazdasági szereplőknek szerepelniük kell az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. A nem magyarországi letelepedésű gazdasági szereplőnek a letelepedése szerinti ország

nyilvántartásában való szereplés, vagy a letelepedése szerinti országban előírt engedély, jogosítvány vagy szervezeti, kamarai tagság igazolása, illetve a dokumentumok csatolása szükséges.

Az Étv. szerinti építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében való szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi az ingyenesen, elektronikusan elérhető adatbázisból. A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonatot) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

SZ/1. Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben az ajánlata alapján építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők nem szerepelnek az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők nem szerepelnek a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal nem rendelkeznek.

15. Ajánlattételi határidő:
2018. 01. 02. 10.00 óra.

16. Az ajánlat benyújtásának címe:
DEMETER Ügyvédi Iroda
3526 Miskolc, Arany János tér 1. F. III/9.

17. Az ajánlattétel nyelve:
Magyar. Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja.

18. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:
DEMETER Ügyvédi Iroda
3526 Miskolc, Arany János tér 1. F. III/9.
2018. 01. 02. 10.00 óra.

Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározott személyek jogosultak jelen lenni. Ajánlatkérő a bontás során a Kbt. 68. § (1); (4) és (6) bekezdései szerint jár el.

19. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:
60 nap *(az ajánlattételi határidő lejártától számítva)*

20. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ:
Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban **az ajánlattételt ajánlati biztosíték** nyújtásához köti:

Az ajánlati biztosíték mértéke: **2.000.000,- Ft, azaz kettőmillió forint**, melyet az ajánlatkérő 11734004-15348568-00000000 számú bankszámlájára az ajánlattételi határidő lejártáig kell befizetni, az eljárás címének feltüntetésével.

Az ajánlati biztosítékot az ajánlatkérő a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség formájában vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvény formájában is elfogadja. A garancia időbeli hatálya az ajánlati kötöttséggel azonos ideig tart. A biztosíték rendelkezésre bocsátását igazoló dokumentumot **(ajánlatkérő számlájára való befizetés esetén a banki igazolás másolati példánya, bank vagy biztosító által vállalt garancia esetén a bankgarancia eredeti példánya, biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvény esetén a kötelezvény eredeti példánya)** ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell. Az ajánlati biztosíték a Kbt. 54. § (5) bekezdés a)-b) pontja szerint kerül visszafizetésre, figyelemmel a Kbt. 54. § (4) és (6) és (7) bekezdésére. Ajánlatkérő az ajánlati biztosíték után kamatot nem fizet. A Kbt. 35. § (5) bekezdése alapján a közös ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátaniuk. Az ajánlati kötöttségnek bármelyik közös ajánlattevő részéről történt megsértése esetén a biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg. **A Kbt. 73. § (6) bekezdés b) pont értelmében az ajánlat érvénytelen, ha az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot az ajánlatkérő által előírt határidőre nem, vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre.** Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az ajánlati biztosíték nem válik szerződést biztosító mellékkötelezettséggé.

Teljesítési biztosíték: a Kbt. 134. § (2) bekezdése alapján nyertes ajánlattevő köteles a szerződés szerinti, áfa nélkül számított teljes nettó vállalkozói díj 1 %-át kitevő teljesítési biztosítékot az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani, amely a kivitelezési szerződés hatálybalépésétől (a szerződés az aláírás napján lép hatályban) az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezéséig szól. A teljesítési biztosítékot legkésőbb a szerződés hatályba lépésének napjáig kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania a nyertes ajánlattevőnek. A teljesítési biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerint az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújtható:

- óvadékként az előírt pénzösszegnek a jogosult fél fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával), vagy
- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával,
- biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényvel.

A biztosíték határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján a Kbt. 134. § (4) bekezdésben meghatározottak figyelembevételével; egyéb igazolás, nyilatkozat a biztosítékokról a közbeszerzési eljárásban nem kérhető.

Késedelmi kötbér: Nyertes ajánlattevő amennyiben olyan okból, amelyért felelős késedelembe esik (a szerződésben rögzített határidőt elmulasztja), késedelmi kötbér fizetésére köteles.

A késedelmi kötbér mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított teljes nettó vállalkozói díj 0,5 %-a / nap, minden megkezdett (késedelemmel érintett) naptári nap után, de maximum a nettó vállalkozói díj 10%-a.

A 30 napot meghaladó késedelem esetén ajánlatkérő jogosult a szerződést felmondani, attól elállni, mely okán a nyertes ajánlattevő a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

Meghiúsulási kötbér: Amennyiben olyan okból, amiért a nyertes ajánlattevő felelős a szerződés teljesedésbe menése meghiúsul, köteles a nyertes ajánlattevő köteles ajánlatkérő felé a szerződés szerinti, áfa nélkül számított teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő meghiúsulási kötbért megfizetni.

Jótállás: Ajánlatkérő a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog ill. elvégzett munka vonatkozásában a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva minimum 36 hónap jótállás vállalását írja elő. Ajánlattevő vállalásának megfelelően, a teljesítés igazolását és a teljes átadás-átvételt követő naptól számítva a forgó kopó alkatrészekre is. A jótállási idő alatt a csere, vagy garanciális javítás egyetlen költségeleme sem terhelhető az Ajánlatkérőre, így nem számolható fel a szállítás, illetve kiszállás díja, illetve munkabér sem.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

21. A közbeszerzés Európai Unióból származó forrásból támogatott:

Nem.

22. Egyéb információk:

1. Az eljárásban kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, amelyeknek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte. Azok a gazdasági szereplők, amelyeknek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást - anélkül, hogy az eljárás iránt érdeklődésüket jelezték volna - megküldte, egymással közösen nem tehetnek ajánlatot. A gazdasági szereplő, amelynek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte, jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást.

Közös ajánlattétel esetén ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 35. § (3) bekezdésére, mely szerint: „A közös ajánlattevők csoportjának képviselőtében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők megjelölését.”

2. Ajánlatkérő jelen eljárásban előírja a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti információk ajánlatban történő feltüntetését, melynek alapján az ajánlatban meg kell jelölni:

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

Nemleges tartalommal is csatolandóak a nyilatkozatok.

3. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdésre.

4. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a jelen felhívásban, illetve közbeszerzési dokumentumokban előírt dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatóak, (kivéve, ahol ajánlatkérő a felhívásban vagy a közbeszerzési dokumentumokban ettől eltérően rendelkezett). Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy az ajánlat 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott egy papír alapú példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.

5. Ajánlatkérő a Kbt. 140. §-ában foglaltakkal kapcsolatban rögzíti, hogy nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását sem önálló, sem közös ajánlattevők tekintetében.

6. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, továbbá az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők erre vonatkozó megállapodását a közbeszerzési dokumentumok 2. fejezetének 4.1. pontjában meghatározott tartalommal.

7. Formai előírások: az ajánlatot ajánlattevőknek nem elektronikus úton kell a jelen felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és a formai követelményeknek megfelelően elkészítenie és benyújtania:

- az ajánlat papír alapú példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy, hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen;
- az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogad, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni. Az ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást jogosult kiegészíteni, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges;
- az ajánlatnak az elején (fedőlapot vagy felolvasólapot követően) tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján

megtalálhatóak; • az ajánlatot zárt csomagolásban, egy papír alapú és egy elektronikus példányban, (a papír alapú ajánlatról szkennelt, pdf formátumban (cd/dvd lemezen vagy pendriveon) kell beadni,

- az ajánlatban lévő, minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak;
- az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni;
- a zárt (külső) csomagon Ajánlat: „Új Művelődési Ház és Könyvtár építése Emődön” valamint: „Csak közbeszerzési eljárás során, az ajánlattételi határidő lejártakor bontható fel!” megjelölést kell feltüntetni.

8. Az ajánlatokat írásban és zártan, a felhívás által megjelölt kapcsolattartási pontban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig, hétfőtől-péntekig 09.00-15.00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 9.00- 10.00 óra között, előzetes egyeztetéssel. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

9. Az ajánlatnak a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti információkat.

10. Ajánlatkérőtől a benyújtott ajánlatok, egyéb dokumentumok nem igényelhetők vissza, azokat ajánlatkérő bizalmasan kezeli és a Kbt. 46. § (2) bekezdése alapján őrzi meg.

11. Az ajánlatban valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlatkérő - a Kbt. 47. § (2) bekezdésébe alapján - nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.

12. Ajánlatkérő térítésmentesen biztosítja a közbeszerzési dokumentumokba történő személyes betekintés lehetőségét.

13. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző második munkanapot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző harmadik munkanapig megérkeznek ajánlatkérőhöz. Ajánlatkérő nem vállal felelősséget azért, ha egy gazdasági szereplő kiegészítő tájékoztatás kérés keretében nem adja meg azon elérhetőségeit, melyekre a kiegészítő tájékoztatás megadását várja és ezáltal ajánlatkérő nem képes a tájékoztatás célszemélyhez történő megküldésére (vagy téves címre küldi meg a tájékoztatást). Az ajánlatkérő, amennyiben a válaszadáshoz

nem áll rendelkezésre megfelelő idő, a 45. § (4) bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.

14. Amennyiben a nyertesnek minősített ajánlattevő visszalép, úgy az ajánlatkérő a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

15. Irányadó idő: Az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)

16. Irányadó jog: A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.

17. Az ajánlat összeállításával és benyújtásával kapcsolatos összes költség az ajánlattevőt terheli.

18. Ajánlatkérő a hiánypótlás, valamint a felvilágosítás lehetőségét a Kbt. 71. §-ában foglaltaknak megfelelően biztosítja. Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján nem rendel el újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

19. Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdés alapján felhívja az ajánlattevő figyelmét, hogy ajánlatkérő az ajánlattevő a műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapította meg az M1, M2, M3, M4, M5, SZ1 feltételek vonatkozásában.

20. Árfolyamok: Az ajánlattétel során a különböző devizák forintba történő átszámításánál az ajánlattevőnek az árbevétel tekintetében az érintett év, a beszámoló évek tekintetében az üzleti év utolsó napján, a referenciák tekintetében a teljesítés időpontjában érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által a fenti időpontokban érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra. Átszámítás esetén az ajánlattevőnek közölnie kell az alkalmazott árfolyamot. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni.

21. Ajánlatkérő felhívja a Gazdasági szereplők figyelmét, hogy jelen közbeszerzési eljárásban nem alkalmazza a Kbt. 75.§ (2) bekezdésének e) pontját, azaz a közbeszerzési eljárást nem nyilvánítja eredménytelenné, ha nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot.

22. Az ajánlathoz csatolni kell: Az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult, nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselő aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9.§ (1) bekezdése szerinti aláírás mintáját egyszerű másolatban. A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást. Egyéni vállalkozó ajánlattevő csatolja a képviselőre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát, vagy az adószámát. Egyéni vállalkozó esetében ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának csatolását, amely alkalmas a képviselőre való jogosultság igazolására.

23. Ajánlatkérő helyszíni bejárást jelen eljárásban nem tart.

24. Ajánlatkérő konzultációt jelen eljárásban nem tart.

25. Az eljárás során elektronikus árlejtésre nem kerül sor.

26. Az ajánlatkérő nem él a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglalt lehetőségével.

27. A jelen felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény és vonatkozó végrehajtási rendeletek, valamint a vonatkozó jogszabályok előírásai szerint kell eljárni. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a Kbt. kötelezően előír. A szerződésre a magyar jog az irányadó.

28. Felelősségbiztosítás: Nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjában rendelkeznie kell legalább 200 millió- Ft/év és legalább 50 millió Ft/káresemény mértékű felelősségbiztosítással. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjában nem rendelkezik a fenti kritériumokkal rendelkező felelősségbiztosítással, abban az esetben az a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján és ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén a szerződéskötés időpontjában a fenti tartalmú felelősségbiztosítással rendelkezni fog.

29. A Kbt. 57. § (2) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy a közbeszerzési dokumentumokat (dokumentáció) ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek, vagy az ajánlatban, megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie (le kell töltenie), az ajánlattételi határidő lejártáig, melyet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén bármelyik ajánlattevő) vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozó köteles cégszerűen aláírt, teljes körűen kitöltött regisztrációs lap ajánlatkérő részére a +3646572189 fax számon vagy e-mailen az info@demeterugyved.hu e-mail címre történő megküldésével igazolni.

30. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdésében foglaltakra. A Kbt. 73.§ (4) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Ennél fogva ajánlattevőknek nyilatkozatot kell benyújtaniuk arról, hogy a fentebb hivatkozott feltételeknek, előírásoknak megfelelnek.

31. A Kbt. 73. § (5) bekezdés alapján ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. A tájékozódási kötelezettsége teljesítéséről ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

32. Változásbejegyzés: Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, **nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani.** [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]

33. Az eljárás nyertese: az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján, valamint a meghatározott értékelési szempont szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette. Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertésével kötheti meg a szerződést, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

34. Ajánlattevőnek ajánlata részeként csatolnia kell az ajánlati árat alátámasztó árazott költségvetést, illetve a szakmai ajánlatát (árazott költségvetés, önéletrajz, projektterv, fenntarthatósági terv). Az ajánlattevő kötelessége, hogy áttanulmányozza az Ajánlatkérési dokumentáció valamennyi utasítását, az űrlapokat, az összes feltételt és műszaki előírásokat. Amennyiben az Ajánlattevő nem adja meg az Ajánlatkérési dokumentációban kért összes információt, vagy ha a benyújtott Ajánlat nem felel meg az Eljárást megindító felhívás és az Ajánlatkérési dokumentáció feltételeinek, az minden vonatkozásában az Ajánlattevő kockázata és az Ajánlat érvénytelenségét vonja maga után. **Ajánlatkérő a szakmai ajánlat valamennyi tartalmát az eljárásban és a megvalósítás során jelentőséggel bírónak tekinti!** A szakmai ajánlat valamennyi tartalmi elemének meg kell felelnie Dokumentáció 1. Fejezetének szakmai ajánlatra vonatkozó valamennyi előírásának és a közbeszerzési műszaki leírásban szereplő valamennyi vonatkozó megrendelői követelményének. Semmiképpen nem tekinthető jelentéktelennek vagy részletkérdésnek a szakmai ajánlat olyan hiánya vagy hibája, amely tartalmi

követelményeket a felhívás vagy dokumentáció a szakmai ajánlattal összefüggésben előír! A fenti előírásokat nem teljesítő ajánlatot a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja az ajánlatkérő! Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy vállalásaikat realisan, a teljesíthetőség figyelembevételével adják meg. A Kbt. 142. § (5) bekezdése ajánlatkérő kötelezettségévé teszi a nyertes kártérítés követeléséhez vezető szerződésszegésének bejelentését a Közbeszerzési Hatóság felé. Mivel a kötbér egy káratálcány a kötbér követelésével az ajánlatkérő bejelentési kötelezettsége beáll. Ezen bejelentést követően pedig a nyertes ajánlattevő a Kbt. 62. (1) bekezdés q) pontjában és a Kbt. 63. (1) bekezdés c) pontjában foglalt kizáró ok hatálya alá kerül.

35. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésére, amely a következőt tartalmazza: „(1) Építési beruházás esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből. (5) Építési beruházás esetén a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.”

36. Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján a teljesítési biztosíték határidőben történő rendelkezésre bocsátása tekintetében.

37. Abban az esetben, ha az eljárás során, ajánlattevő a szakemberek, és a referencia vonatkozásában igénybe veszi más szervezet kapacitásait, csatolandó ezen szervezet kötelezettség vállalása, melyből egyértelműen megállapítható, hogy ezen feladatok elvégzéséhez a megjelölt kapacitást nyújtó kerül bevonásra a teljesítéshez szükséges mértékben. A bemutatott szakembereknek legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig a 266/2013. (VII. 11.) Kormányrendeletben meghatározott, vagy azzal egyenértékű jogosultságokkal kell szerepelnie a kamarai névjegyzékben. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy nyertessége esetén az általa - az ajánlati felhívás III.1.3) M.2.1); M.2.2). M.2.3). pontjaiban meghatározott műszaki-szakmai alkalmasság alapján - bemutatott szakember közül a fenti pozíciókra melyet kívánja megajánlani, másfelől arról, hogy azon megajánlott szakember, akinél a fentiek szerint szakmagyakorlási jogosultság került megjelölésre a kamarai névjegyzékbe vétellel a szerződés megkötéséig, illetve a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog. A névjegyzékbe-vétel elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot tevővel kötheti meg ajánlatkérő a szerződést.

38. A Kbt. 57. § (2) bekezdése alapján a közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie, melyet a közbeszerzési dokumentumok részét képező regisztrációs lap kitöltésével és ajánlatkérő részére - a +36 46572189 telefax számra vagy az info@demeterugyved.hu e-mail címre - történő haladéktalan visszaküldésével

igazolni kell, továbbá az ajánlat részeként ajánlattevőnek csatolnia kell a kitöltött regisztrációs lap másolati példányát. Az eljárásban való részvétel feltétele a közbeszerzési dokumentumok letöltésének fentiek szerinti visszaigazolása. (Közös ajánlattétel esetén elegendő egy ajánlattevőnek visszaigazolni a dokumentáció letöltését). A közbeszerzési dokumentumok letöltéséről szóló regisztrációs lapot a letöltéstől számítva haladéktalanul vissza kell küldeni, annak érdekében, hogy ajánlatkérő az esetleges kiegészítő tájékoztatást a közbeszerzési dokumentumokat letöltő gazdasági szereplőnek elektronikusan és/vagy faxon megküldhesse! A gazdasági szereplő felelőssége és kockázata az, hogy amennyiben haladéktalanul nem küldi meg a letöltésről szóló visszaigazolást, úgy ajánlatkérő nem tudja részére közvetlenül megküldeni a kiegészítő tájékoztatás(oka)t és ez esetben a gazdasági szereplőnek kell tájékozódnia ajánlatkérő honlapjáról a kiegészítő tájékoztatáskérés(ek)re adott válasz(ok)ról. **Amennyiben a gazdasági szereplő az ajánlattételi határidő lejártáig nem igazolja vissza a dokumentáció letöltését, úgy benyújtott ajánlata érvénytelen.**

39. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2017. 12. 14. napja

2. FEJEZET ÚTMUTATÓ AZ ÉRDEKELT GAZDASÁGI SZEREPLŐK RÉSZÉRE
--

1. A DOKUMENTÁCIÓ TARTALMA

1.1. A dokumentáció a következő részekből áll:

- 1. KÖTET: AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**
- 2. KÖTET: ÚTMUTATÓ AZ ÉRDEKELT GAZDASÁGI SZEREPLŐK RÉSZÉRE**
- 3. KÖTET: SZERZŐDÉSTERVEZET**
- 4. KÖTET: AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK**
- 5. KÖTET: MŰSZAKI LEÍRÁS**

Mellékletek: teljes műszaki dokumentáció: engedélyes és kiviteli terv, árazatlan költségvetés

1.2. Jelen dokumentáció nem mindenben ismétli meg az ajánlattételi felhívásban foglaltakat, a dokumentáció az ajánlattételi felhívással együtt kezelendő. Az ajánlattevők kizárólagos kockázata, hogy gondosan megvizsgálják a dokumentációt és annak minden kiegészítését, amely esetleg az ajánlati időszak alatt kerül kibocsátásra, valamint, hogy megbízható információkat szerezzenek be minden olyan körülmény és kötelezettség vonatkozásában, amely bármilyen módon is befolyásolhatja az ajánlat természetét vagy jellemzőit.

1.3. Az ajánlattevőknek a dokumentációban közölt információkat bizalmas anyagként kell kezelniük, amelyről harmadik félnek semmiféle részletet ki nem szolgáltathatnak, hacsak e harmadik fél nem készít és nyújt be ajánlatot az ajánlattevő számára a munka egy részére vonatkozóan (alvállalkozó), vagy az alkalmasság igazolásában részt vesz a gazdasági szereplő. Sem a dokumentációt, sem annak részeit, vagy másolatait nem lehet másra felhasználni, mint ajánlattételre, és az abban leírt szolgáltatások céljára.

2. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

2.1. Bármely gazdasági szereplő, aki jelen közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet - a megfelelő ajánlattétel érdekében - az ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől vagy az általa meghatározott szervezettől.

2.2. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **második** munkanapot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **harmadik** munkanapig megérkeznek ajánlatkérőhöz.

2.3. Bármely gazdasági szereplő kiegészítő tájékoztatást a következő kapcsolattartási pontokon szerezhet:

DEMETER Ügyvédi Iroda
3526 Miskolc, Arany János tér 1. F. III/9.
Telefon: +36 46572188
Fax: +36 46 572189
E-mail: info@demeterugyved.hu

- 2.4. A kiegészítő tájékoztatások kézhezvételét az ajánlattevőknek haladéktalanul vissza kell igazolniuk. Kérjük a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy a válaszok megérkezéséről a +36 46 572189-es faxszámra vagy az info@demeterugyved.hu e-mail címre küldjenek visszajelzést!
- 2.5. A gazdasági szereplő kizárólagos felelőssége, hogy olyan telefax-elérhetőséget vagy e-mail címet adjon meg, amely a megküldendő dokumentumok fogadására 24 órán belül alkalmas. Ugyancsak a gazdasági szereplő felelőssége, hogy a szervezeti egységén belül a kiegészítő tájékoztatás időben az arra jogosultokhoz kerüljön.

3. AZ AJÁNLATOK BENYÚJTÁSA

- 3.1. Az ajánlattevőnek a Kbt.-ben, az ajánlattételi felhívásban, illetve jelen dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelmények maradéktalan figyelembevételével és az előírt kötelező okiratok, dokumentumok, nyilatkozatok (a továbbiakban együttesen: mellékletek) becsatolásával kell ajánlatát benyújtania.
- 3.2. Ajánlatkérő az ajánlattétel megkönnyítése érdekében a dokumentációt e-mail-en megküldi a dokumentációt átvevő gazdasági szereplők részére. Ajánlatkérő kérésre nyomtatott formában is megküldi a dokumentációt átvevő gazdasági szereplők részére. Eltérés esetén ebben az esetben a nyomtatott formában átadott dokumentáció tartalma tekintendő irányadónak, és ajánlatkérő semmiféle felelősséget nem vállal az elektronikus iratok sérüléséből, megrongálódásából fakadó károkért. Ajánlattevő külön kérésére (pl. e-mail cím hiányában) az elektronikus dokumentumokat CD-n is rendelkezésre bocsátja ajánlatkérő. Jelen dokumentáció nem mindenben ismétli meg az ajánlattételi felhívásban foglaltakat, ezért hangsúlyozzuk, hogy az ajánlattételi dokumentáció az ajánlattételi felhívással együtt kezelendő. Az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció rendelkezéseinek esetleges ellentmondása esetén a felhívásban szereplők az irányadók. A dokumentáció papíralapú és elektronikus változata közül a papíralapú az irányadó. Ajánlattevő kötelezettségét képezi – az ajánlattételi felhívás és jelen dokumentáció gondos áttanulmányozását követően – az ezekben foglalt valamennyi előírás, formai követelmény, kikötés, a beszerzés tárgyára vonatkozó specifikáció betartása, valamint a kiegészítő (értelmező) tájékoztatás-kérésre adott ajánlatkérői válaszok figyelembevétele. Az ajánlat nem tartalmazhat betoldásokat, törléseket és átírásokat, az ajánlattevő által elkövetett hibák szükséges korrekcióinak kivételével, amely esetben ezen korrekciókat az ajánlatot aláíró személynek, vagy személyeknek kézjegyükkel kell ellátni.
- 3.3. Az ajánlatok benyújtásának helye és határideje:

DEMETER Ügyvédi Iroda
3526 Miskolc, Arany János tér 1. F. lh. III/9.

határideje: 2018. január 02. 10.00 óra.

- 3.4.** Ha jelen dokumentáció ajánlott igazolás- és nyilatkozatminta alkalmazását írja elő, ez esetben a 4. fejezetben található vonatkozó iratmintát kérjük lehetőség szerint felhasználni és megfelelően kitöltve az ajánlathoz mellékelni. Az ajánlott igazolás- és nyilatkozatminta helyett annak tartalmilag mindenben megfelelő más okirat is mellékelhető (pl. referencia nyilatkozat esetén). Az ajánlattevő felelősséggel tartozik az ajánlatban közölt adatok és nyilatkozatok, valamint a becsatolt igazolások, okiratok tartalmának valóságáért.

4. KÖZÖS AJÁNLATTETEL

- 4.1.** Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást. A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni.
- 4.2.** Közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy létrehozását ajánlatkérő kizárja mind ajánlattevő, mind közös ajánlattevők vonatkozásában.
- 4.3.** A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.
- 4.4.** A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.
- 4.5.** Az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be.
- 4.6.** Amennyiben több gazdasági szereplő közösen tesz ajánlatot a közbeszerzési eljárásban, akkor az ajánlathoz csatolniuk kell az erre vonatkozó megállapodást.
A közös ajánlattevők megállapodásának tartalmaznia kell:
- a jelen közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevők nevében eljárni (továbbá kapcsolattartásra) jogosult képviselő szervezet megnevezését;
 - a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősségvállalást minden tag részéről;
 - ajánlatban vállalt kötelezettségek és a munka megosztásának ismertetését a tagok és a vezető között;
 - a számlázás rendjét.

5. ELŐZETES VITARENDEZÉS

- 5.1.** A Kbt. 80. § (1) bekezdése szerinti előzetes vitarendezési kérelmet az alábbi címre kell benyújtani:

DEMETER Ügyvédi Iroda
3526 Miskolc, Arany János tér 1. F. lh. III/9.
Telefon: +36 46/572 188
Fax: +36 46/572-189
E-mail: info@demeterugyved.hu

6. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE ÉS TELJESÍTÉSE

- 6.1.** Eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes szervezettel (személlyel) - közös ajánlattétel esetén a nyertes szervezetekkel (személyekkel) - kell írásban megkötni a közbeszerzési eljárásban közzolt végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően.
- 6.2.** A szerződésnek tartalmaznia kell - az eljárás során alkalmazott értékelési szempontra tekintettel - a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek.
- 6.3.** Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és a második legkedvezőbb ajánlatot (ha ajánlatkérő hirdetett második helyezettet) tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további hatvan nappal meghosszabbodik.
- 6.4.** Az ajánlatkérő köteles szerződéses feltételként előírni, hogy:
- a nyertes ajánlattevő nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az 62. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és az alábbiakban részletezett ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
- 6.5.** Az ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha:
- a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
 - a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
- Jelen pontban említett felmondás esetén a nyertes ajánlattevő a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 6.6.** A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 6.7.** A közbeszerzési szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.
- 6.8.** Az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. Az ajánlattevő köteles az ajánlatkérőnek a teljesítés során minden olyan - akár

a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

7. ÜZLETI TITOK VÉDELME

7.1. Az ajánlattevő az ajánlatában, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ide értve a védett ismeretet is) [a 2013. évi V. törvény 2:47.§] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó iratokat úgy kell elkészíteni, hogy azok az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdésére figyelemmel kizárólag olyan információkat tartsanak, amelyek nyilvánosságra hozatala az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A Kbt. 44. § (1) bekezdése alapján gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

7.2. A Kbt. a 44.§ (2) bekezdése alapján a gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak

- a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,
- b) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,
- c) az ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező által az alkalmasság igazolása körében bemutatott
 - ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve e törvény szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,
 - cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat,
- d) az ajánlatban meghatározott áruk, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,
- e) ha az ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak és a (3) bekezdés alapján nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak.

A Kbt. 44.§ (3) bekezdése alapján a gazdasági szereplő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a Kbt. 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló - a Kbt. 44. § (2) bekezdés hatálya alá nem tartozó - részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Ajánlatkérő nem vállal felelősséget az üzleti titoknak tartott információk, iratok harmadik személyek (különösen más ajánlattevők, gazdasági szereplők) általi megismeréséért, amennyiben ajánlattevő az üzleti titkot (ide értve a védett ismeretet is) [a 2013. évi V. törvény 2:47.§] tartalmazó iratokat ajánlatában nem elkülönített módon, vagy úgy helyezi el, hogy azok tartalmaznak a fentiekben megjelölt információkat is.

8. TÁJÉKOZTATÁST NYÚJTÓ SZERVEK:

A munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozóan területileg illetékes kormányhivatal munkavédelmi felügyelősége és munkaügyi felügyelősége nyújt tájékoztatást.

Adózás:

NAV Észak-magyarországi Regionális Adó Főigazgatósága
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Igazgatóság
Borsod-Abaúj-Zemplén megyei központi ügyfélszolgálat
3525 Miskolc, Kazinczy u. 19.
Tel: 46/514-200
Fax: 46/515-428

Környezetvédelem:

Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség
1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.
1539 Budapest, Pf. 675.
Tel.: 1/2249-100
Fax: 1/2249-262
Honlap: www.orszagoszoldhatosag.gov.hu

Észak-magyarországi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség
3530 Miskolc, Mindszent tér 4.
Tel: 06 46/517-300
Fax: 06 46/517-399
email: eszakmagyarorszagi@zoldhatosag.hu
Honlap: www.orszagoszoldhatosag.gov.hu

Egészségvédelem:

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve
3530 Miskolc, Meggyesalja u. 12
Tel.:06-46-354-611 Fax:06-46-358-060
titkarsag.borsod@emr.antsz.hu

Fogyatékkal élők esélyegyenlősége:

Emberi Erőforrások Minisztériuma, Társadalmi Felzárkózásért Felelős Államtitkárság
Székhely: 1054 Budapest, Báthory u. 10.
Telefonszám: 06-1-795-54-78

e-mail: tarsadalmifelzarkozas@emmi.gov.hu

Munkavállalók védelme és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségek:

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi

Szakigazgatási Szervének Munkavédelmi Felügyelősége

Székhely: 3530 Miskolc, Mindszent tér 3. (3.em.)

Postacím: 3523 Miskolc, Pf.: 173

tel.: 06-46-560-010,

fax: 06-46-562-071

e-mail: borsodaz-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

3. FEJEZET SZERZŐDÉSTERVEZET VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS tervezete
--

amely létrejött egyrészről

Emőd Város Önkormányzata (székhelye:

Képviseli:,

adószáma:, pénzforgalmi

számlaszáma:), mint

megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről a

.....(név)

(székhely:, adószám:,

pénzforgalmi számlaszám:,

cg.:

képviselő: kivitelezői nyilvántartási

azon.:) mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)

között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

Megrendelő a 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész nyílt közbeszerzési eljárást (Kbt. 113. § (1) bekezdés szerinti eljárás) folytatott le „**Új Művelődési Ház és Könyvtár építése Emődön**” elnevezéssel.

Az eljárás nyertese Emőd Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2018. (....) határozata alapján a Vállalkozó lett, akivel Megrendelő - a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően - az alábbi szerződést köti.

Az eljárásban nem lehetett részajánlatot tenni, így a jelen szerződés a teljes beszerzési tárgyra és mennyiségre vonatkozik.

Felek rögzítik, hogy Megrendelő a 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 8:1.§ (1) bek. 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

1. A szerződés tárgya és tartalma

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig vállalkozói díj ellenében elvállalja a fent megjelölt közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokban, jelen szerződésben, valamint a vonatkozó jogszabályokban, szabványokban foglalt tartalom szerint „**Új Művelődési Ház építése Emődön**” elnevezésű projekt kivitelezési feladatainak ellátását eredményfelelősséggel. A munkavégzés helye: 3432 Emőd, Arany János utca melletti önkormányzati tulajdonú 436/1 helyrajzi számú telek

2. Vállalkozó feladata a kivitelezés körében a közbeszerzési műszaki leírás, az építési engedély és kiviteli tervek, az árazatlan költségvetés, a hatályos jogszabályok, a szabványok és szakmai előírásoknak megfelelően, a munkálatok teljes körű megvalósítása annak érdekében, hogy tárgyi munka alapján létrejövő eredmény a rendeltetésszerű használatra alkalmas (valamennyi műszaki és jogi feltételnek megfelelő), továbbá a műszaki leírásban meghatározottak szerinti műszaki adatoknak megfelelő legyen.
3. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány, és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. A hiány-, és hibamentes munkálatokként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, előírásoknak is megfelelő, hiány-, és hibamentességet érti.
4. Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagokról vagy termékekről CE vagy azzal egyenértékű, hazai Minősítő Intézet által kiadott minőségi tanúsítványt köteles adni. A tanúsítványt a beépítés előtt a műszaki ellenőrnek át kell adni. Amennyiben a felhasználandó anyagokról és termékekről a harmadik személy gyártó a Vállalkozónak ilyen tanúsítványt nem állít ki, úgy a Vállalkozó a beépíthetőségre vonatkozó alkalmasságról köteles írásban nyilatkozni. A beépített anyagok, berendezések, szerkezetek minőségét igazoló dokumentumokat (különösen: műbizonylat) a Vállalkozó az építési tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és az adott megrendelésre vonatkozó átadás-átvételi eljárás során átadni. Vállalkozó akkor teljesít hibátlanul, ha a megvalósult eredmény kielégíti a jogszabályokban, továbbá a jelen szerződésben és Megrendelő által kért ajánlati felhívásban megfogalmazott valamennyi követelményt és alkalmas a rendeltetésszerű használatra. Vállalkozó a munkát hiány- és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni
5. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) (Ptk. szerint: közreműködő(k)) igénybevételére. Az alvállalkozó igénybevételénél a Kbt. és a jelen szerződés megkötéséhez vezető közbeszerzési eljárás rendelkezései irányadóak. Az alvállalkozókkal kötött szerződésekre a Kbt., továbbá a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet szabályai értelemszerűen irányadóak.
6. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, amelyek ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következtek volna be. Ha további alvállalkozó bevonása válik szükségessé, a Vállalkozó arról közvetlenül is értesíti a Megrendelőt. Az alvállalkozók által bevont alvállalkozók jogszerű alkalmazásáért az alvállalkozó mellett Vállalkozó is felelős.
7. Megrendelő e körben kifejezetten felhívja a Vállalkozó figyelmét a Kbt. 138-139.§-ban foglaltakra, különös tekintettel a Kbt. 138.§ (1) bek. utolsó két mondatára, a 138.§ (5) bekezdésre, valamint a 138.§ (3) bekezdésére.
8. Megrendelő rögzíti, hogy a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 27.§ (1) bek. alapján a műszaki ellenőr által vizsgálja az alvállalkozó szabályos alkalmazásának feltételeit. Ezen szabályok megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.
9. Amennyiben bármilyen engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a teljesítési határidőn belül Vállalkozó feladata és költsége.
10. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, közszolgáltatókkal.
11. A kivitelezés során Vállalkozó elektronikus építési naplót köteles vezetni.
12. Felek rögzítik, hogy a szerződés tárgyait jogilag oszthatatlannak minősítik a teljesítés vonatkozásában.

13. Vállalkozó kijelenti, hogy a kivitelezői tevékenységre jogosultak névjegyzéke Vállalkozóra vonatkozóan tartalmazza a vállalt tevékenységet, és Vállalkozó a vállalt kivitelezői tevékenység végzésében közvetlenül részt vesz. Tájékoztatja továbbá Megrendelőt, hogy rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenység jellegének megfelelő jogosultsággal rendelkező - vele tagsági, munkavállalói vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló - felelős műszaki vezetővel.
14. Az építési munkaterületen végzett építési-szerelési munkát - felelős műszaki vezető irányítja.

2. A vállalkozói díj és annak megfizetése

1. Vállalkozó a szerződés teljesítésért vállalkozói díjra jogosult.
2. A vállalkozói díj átalánydíj (mely a kapcsolódó szolgáltatások, költségek stb. egészét is tartalmazza), amelynek jogi természetével Felek tisztában vannak. Vállalkozó ez alapján további ellenszolgáltatás-fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat, kivéve, ha jelen szerződés másként rendelkezik. Az átalánydíj a Megrendelő által szolgáltatott árazatlan költségvetés alapján, Vállalkozó költségvetése szerint került meghatározása
3. A vállalkozói díj mértéke mindösszesen Ft + ÁFA, azaz forint + általános forgalmi adó. A vállalkozási díj ÁFA-t nem tartalmaz (a feltüntetett ÁFA csupán az ÁFA tartalom kimutatására szolgál), mivel az építési, szerelési munkára a fordított ÁFA fizetés szabályai kerülnek alkalmazásra. Vállalkozó és Megrendelő nyilatkoznak arról, hogy az ÁFA tv. 142.§ (3) bekezdésében meghatározott feltételek maradéktalanul teljesülnek.
4. Az ajánlattétel, a szerződés, a számlázás és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).
5. Felek rögzítik, hogy jelen szerződésben a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazzák.
6. Vállalkozó további fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat, kivéve késedelmes fizetés esetén Megrendelő, mint szerződő hatóság köteles a Ptk-ban meghatározott (6:155.§.), és a késedelem időtartamához igazodó mértékű késedelmi kamatot megfizetni, továbbá a külön jogszabályban (2016. évi IX. törvény) meghatározottak szerint a behajtási költségátalányt Vállalkozó a késedelem bekövetkezésétől számított egy éves jogvesztő határidőn belül a 2016. évi IX. törvényben rögzített feltételek szerint a kötelező törvényi minimum mértékében követelheti.
7. A vállalkozói díj magában foglalja
 - a közvetlen költséget, ennek keretében
 - a) az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt,
 - b) az építőipari rezsióradíj alapján számított munkadíjat
 - c) a Vállalkozó által igénybe vett alvállalkozók szerződésükben meghatározott, az alvállalkozók minden költségét magában foglaló vállalkozói díját.
 - a fedezetet, ennek keretében

- a) a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket,
- b) a tervezett nyereséget, amennyiben azt a rezsióradíj nem tartalmazza.
8. Felek a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet alapján rögzítik, hogy a szerződés megkötését követő kilencvenedik napig az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A felek az egyeztetésen csak Vállalkozó által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg. Ezen feltételt a Vállalkozó köteles valamennyi vonatkozó irat (különösen az eredetileg megajánlott anyag és a változtatásra irányadó anyag gyártmánylapja, vagy műszaki leírása) benyújtásával a Megrendelő felé igazolni. Amennyiben ez nem történik meg, akkor Megrendelő nem hagyja jóvá a változtatást. Amennyiben a Felek a fentiek szerinti helyettesítő termék beépítéséről állapotodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.
9. Megrendelő többletmunkaellenérték-fizetési igényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott (tartalékkeret nélküli) vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, kockázatra, stb.) fedezetet nyújt, így többletmunkaellenérték-fizetési igényéről jelen szerződéssel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond. Ez kiterjed a Ptk. 6:245. § (1) bek. második mondatában foglalt költségekre is. Vállalkozó kijelenti, hogy az ár-, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.
10. Fenti körben Vállalkozó kifejezetten kijelenti, hogy a Vállalkozó a műszaki leírás és szakmai gyakorlata alapján prognosztizálni tudta a felmerülő kockázatokat és azok anyagi vonzatát, amelyek a munkavégzés során felmerülő további munkák felmerüléséből adódnak. Vállalkozó az előző pontban foglaltak figyelembevételével nyilatkozza, hogy a fentieket az ajánlata
11. Pótmunka esetén a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően járnak el a Felek.
12. Megrendelő a beruházás pénzügyi fedezetét részben saját forrásból 5,320000%-os mértékben, valamint részben kormányzati támogatásból biztosítja, a támogatási intenzitás mértéke: a 94,680000 %. Megrendelő rögzíti, hogy az ellenértéket közvetlenül Megrendelő teljesíti a Vállalkozó felé.
13. Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő értékű előleget biztosít Vállalkozónak. Az előleg a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre. Megrendelő nem él az előleg részletekben való kifizetésével. A fenti határidő teljesítése érdekében felek megállapodnak abban, hogy az előlegbekérőt a munkaterület átadását követő 8 naptári napon belül kell a Megrendelőnek átadni.

14. Az előlegszámla összege az 1. részszámlában számolandó el. Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés az előleg elszámolása előtt megszűnne, a szerződés megszűnésének napját követő banki 5. napig (alapuljon az bármely jogcímen) köteles a Vállalkozó a felvett, de még el nem számolt előleget késedelmi kamat terhe mellett a megrendelőnek átutalással hiánytalanul visszafizetni.
15. A szerződést megelőző ajánlattétel, továbbá a szerződés, a számlázás, és a kifizetések pénzneme: HUF.
16. Megrendelő a részszámlázást az alábbiak szerint biztosítja.
17. A teljesítés során 4 db számla (ideértve a végszámlát is, de az előlegszámlát nem) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:
- 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az ÁFA nélküli vállalkozói díj 25 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
 - 2. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az ÁFA nélküli vállalkozói díj 50 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
 - 3. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az ÁFA nélküli vállalkozói díj 75 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
 - végszámla benyújtása: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően. A végszámla benyújtásának feltétele sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti használatra alkalmas állapotban a Megrendelőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.
- A vállalkozói díj az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) kerül teljesítésre az alábbiak szerint:
- alvállalkozó igénybevétele hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a 2013. évi V. törvény 6:130. § (1)-(3) bekezdése szerint;
 - alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján alkalmazott 322/2015. (X. 31.) Korm. rendelet szerint az alábbiak szerint:
 - a) Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkozik, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak a vállalkozói díjból;
 - b) Megrendelő felhívja Vállalkozót, hogy a vállalkozói számla kifizetési határidejéig nyújtsa be Megrendelő felé az alvállalkozók kifizetésének igazolását, melyet követően Megrendelő kiegyenlíti Vállalkozó benyújtott számláját.
 - c) Amennyiben Vállalkozó kéri, hogy az alvállalkozói számlákat Megrendelő egyenlítsse ki, úgy erről nyilatkozatot nyújt be az a) pont szerinti nyilatkozattal egyidejűleg.
18. Megrendelő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést és az elfogadott teljesítésigazolás követően Vállalkozó által kiállított számlák, továbbá a számlákhoz

Vállalkozó által kiállított alvállalkozói nyilatkozatok kiállításától számított 30 napos fizetési határidő mellett, a 2013. évi V. tv. 6:130.§ (1) bekezdés szerint **Megrendelő vezetett számú számlájáról Vállalkozónél vezetett számú számlájára, vagy Vállalkozó nyilatkozata szerinti alvállalkozóinak bankszámlájára történő átutalással teljesíti.**

19. Vállalkozó a számlák kiállításától számított 3 napon belül köteles a számlákat Megrendelő részére eljuttatni. Amennyiben Vállalkozó ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a fizetési határidő kezdete a számlák kézhezvételének napja.
20. Megrendelő a kifizetés során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ban foglaltakat teljes körben alkalmazza.
21. A teljesítésigazolás - mely a számla (számlák) kötelező melléklete - aláírására és a műszaki ellenőre(i) jogosult.
22. Hiányos vagy szabálytalan számla, illetve aggályos vagy nem szerződésszerű teljesítésigazolás esetén a Megrendelő – az adott számla és teljesítésigazolás kézhezvételét követő 5 munkanapon belül – jogosult az esedékes díjfizetést kamatmentesen felfüggeszteni, és a Vállalkozót a szerződésszerű díjigénylésre, illetve elszámolásra felhívni.
23. A számlát a hatályos jogszabályok szerint kell kiállítani.
24. A kiszámlázott díj nem térhet el a jelen szerződésben foglaltaktól.
25. Vállalkozó csak abban az esetben tarthat igényt vállalkozói díjra, ha a jelen szerződésben és az árajánlatban vállalt szolgáltatást szerződésszerűen, maradéktalanul teljesíti.
26. Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jogszabályoknak és jelen szerződésnek mindenben megfelelő számla és mellékleteinek Megrendelő általi kézhezvétele keletkeztet.

3. Szerződési biztosítékok

1. Teljesítési biztosíték: Vállalkozó a teljesítés biztosítékául teljesítési biztosítékot ad Megrendelőnek a Kbt. 134. § (2) bekezdése alapján a szerződés hatálybalépésekor a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában foglalt módok valamelyikén. A teljesítési biztosíték érvényességi határideje: a biztosítéknak a teljesítés időtartama alatt kell rendelkezésre állnia. Amennyiben a teljesítés időtartama hosszabbodik, a teljesítési biztosítékot Vállalkozónak külön felszólítás nélkül ki kell terjeszteni az új teljesítési határidőig.
2. Teljesítési biztosíték mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított teljes nettó vállalkozói díj 1 %-a.
3. Vállalkozó amennyiben olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186. §), a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt nem tartja be (késelelem), késedelmi kötbért fizet. A késedelmi kötbér mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított teljes nettó vállalkozói díj 0,5 %-a naptári naponta, minden megkezdett naptári napra, de maximum a nettó vállalkozói díj 10 %-a. A 30 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán Vállalkozó a meghíúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett. Megrendelő érvényesítheti a kötbéren felüli kárát is.

4. A Megrendelő az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek a Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a fenti irat kézhezvételét követő 3 napon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő. A Kbt.-ben foglalt beszámítási feltételek [135. § (6) bekezdés] teljesülésekor a kötbér a számlába beszámítható. Ez esetben a Vállalkozó a számlát/számlákat kötbérrel terhelt teljesítése esetén is a 2/3. alpontban meghatározott vállalkozói díjról köteles benyújtani, ekkor Megrendelő a Műszaki Átadás-átvételi jegyzőkönyvben meghatározott kötbér összegével csökkentett vállalkozói díjat fizeti meg a Vállalkozó részére.
5. Amennyiben olyan okból, amiért Vállalkozó felelős (Ptk. 6:186.§) a szerződés teljesedésbe menése meghiúsul, köteles a Vállalkozó Megrendelő felé a szerződés szerinti, áfa nélkül számított teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő meghiúsulási kötbért megfizetni.
6. Vállalkozó a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog, ill. elvégzett munka vonatkozásában a sikeres átadás-átvételtől számított 36 hónap jótállást vállal.

Vállalkozó jótállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba a teljesítést követően keletkezett, különösen:

- rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat,
- szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
- elemi csapás,
- szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás,
- a szükséges karbantartás hiánya miatt következett be.

Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 2 munkanapon belül köteles a javítást elkezdni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 10. nap. Amennyiben technológiailag a fenti idő nem tartható a műszaki ellenőr által meghatározott időtartam az irányadó.

7. A közvetlen balesetveszélyt, vagy az épület részleges vagy teljes használhatatlanságát, vagy a benne lévő értékek közvetlen veszélyeztetését, károsodását eredményező hibák esetén a fentiek azzal alkalmazandóak, hogy a Vállalkozó a bejelentést követő 2 órán belül köteles a hiba kijavítását megkezdni és a műszaki ellenőr által meghatározott – műszakilag szükséges - határidőben befejezni. A fűtési rendszer hibájának javítását fűtési idényben a bejelentéstől számított 24 órán belül be kell fejezni. Vállalkozó köteles megtéríteni azon pluszkiadásokat, amelyek a hibás teljesítés okán a Megrendelőnél keletkeztek.
8. A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető kellékszavatossági, ill. jogszabályban rögzített esetleges kötelező jótállási jogokat és azok érvényesíthetőségét.
9. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal jelen szerződéssel kapcsolatosan felmerült károkért, függetlenül attól, hogy az a Megrendelőre vagy harmadik személyekre háramlík. Harmadik személyekre háramló kár esetén a Vállalkozó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül a Megrendelőt teljes körűen mentesíteni a

kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni.

10. Amennyiben a Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban Megrendelő ellen per indul, Vállalkozó – amennyiben erre jogi lehetőség van - Megrendelő oldalán köteles a perbe belépni és minden intézkedést megtenni Megrendelő pernyertessége érdekében, vagy amennyiben ez nem lehetséges a Megrendelő pernyertességét egyéb módon elősegíteni. Pervesztesség esetén az előző pont alkalmazandó.

4. Szerződő Felek jogai és kötelezettségei

1. Vállalkozó köteles a Megrendelő által átadott tervdokumentációt megvizsgálni és a Megrendelőt a terv felismerhető hibáira, hiányosságaira figyelmeztetni. Ha a terv valamely hibája vagy hiányossága a kivitelezés folyamatában válik felismerhetővé, Vállalkozó késedelem nélkül köteles erről Megrendelőt tájékoztatni.
2. Vállalkozó köteles a szerződés hatályba lépésétől számított 30 napon belül az átadott tervezési munka alapján Megvalósítási tervet készíteni, melyet a kivitelezés megkezdése előtt Megrendelő jóváhagy.
3. Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amelynek a szerződés teljesítésére kihatása lehet. Megrendelő a tevékenységet bármikor ellenőrizheti és kifogásait az ellenőrzéskor nyomban közölheti. A hibás teljesítésért Vállalkozó akkor is felel, ha a Megrendelő a munkát nem, vagy nem megfelelően ellenőrizte.
4. Szerződő Felek kötelesek egymást értesíteni, ha a szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése előre láthatóan akadályba ütközik, kivéve, ha az akadályt a másik félnek közlés nélkül is ismernie kellett. Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felelős.
5. Megrendelő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg köteles átadni Vállalkozónak a szerződés szerinti feladatok teljesítéséhez szükséges dokumentumokat. Amennyiben a tervek készítése során felmerül a teljesítéshez szükséges egyéb információk nyújtásának vagy közbenső intézkedések foganatosításának szükségessége, úgy Vállalkozó köteles az információ igényéről, illetve szükséges intézkedésről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó által ésszerűen kért, a teljesítéshez szükséges minden információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást a lehető legrövidebb ésszerű határidőn belül, de legkésőbb az igénybejelentéstől számított 2 (két) napon belül Vállalkozó rendelkezésére bocsátja, illetve a szükséges intézkedést megteszi.
6. Megrendelő késedelem nélkül köteles meggyőződni arról, hogy a szolgáltatás minősége és mennyisége megfelelő-e. A szolgáltatás minőségének és mennyiségének megvizsgálásával járó költségek Megrendelőt terhelik.
7. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződést külön jogszabályban feljogosított szervek jogosultak ellenőrizni. Vállalkozó vállalja, hogy az esetleges vizsgálat esetén az ellenőrzést végző szervek részére a kért felvilágosítást megadja, jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos iratokat bemutatja, és szükség esetén másolatban átadja.
8. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításai szerint eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terhesebbé. Ha Megrendelő

célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmaradásából eredő kárért Vállalkozó tartozik felelősséggel. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyont.

9. Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg. Megrendelő elállása esetében, ha a szerződéskötés előtt fennállott helyzetet nem lehet visszaállítani, bármelyik fél a bírósághoz fordulhat azért, hogy az a szerződést a jövőre nézve szüntesse meg. Megrendelő ilyenkor is köteles a Vállalkozó kárát megtéríteni.
10. Ha a Megrendelő a szerződéstől azért állt el, mert a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá vált, hogy Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.
11. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha:
 - a. Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
 - b. Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel,
 - c. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel,
 - d. Ennek érdekében a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Vállalkozó tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
 - e. a Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
 - f. a Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul;
 - g. Vállalkozó a jelen szerződésben megjelölt véghatáridőt 30 napot meghaladóan elmulaszt;
 - h. Vállalkozó olyan magatartást tanúsít, amely Megrendelő jó hírnevét sérti, vagy veszélyezteti;
 - i. Vállalkozó, vagy képviselőjében eljáró személy titoktartási kötelezettségét megszegi;
 - j. előzetes szerződésszegés (Ptk. 6:151. §) esetén, amennyiben a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó a szolgáltatását határidőben nem fogja tudni teljesíteni, és a teljesítés emiatt Megrendelőnek már nem áll érdekében;
 - k. Vállalkozó közbenső szerződésszegése (Ptk. 6:150. §) esetén;

- l. Részleges szerződésszegés esetén (Ptk 6:149. §), amennyiben az osztható szolgáltatás egy részére vonatkozó vállalkozói szerződésszegés Megrendelő lényeges jogi érdekét sérti.
- m. Az ajánlattételi felhívásban az előírt felelősségbiztosítás - annak jelen szerződésben foglalt hatálya alatt - bármely okból megszűnik és a megszűnés napját követő 3 banki napon belül legalább azonos tartalommal újabb, az előírásoknak megfelelő biztosítási jogviszony nem áll fenn azzal, hogy ez csak akkor elfogadható, ha egyebekben az új biztosítás hatálybalépése előtt keletkezett károkra is biztosított az eredményes igényérvényesítés lehetősége.
- n. Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt bármely egyéb kötelezettségének nem tesz eleget, és emiatt a szerződés, vagy jogszabály feljogosítja Megrendelőt a felmondásra vagy az elállásra, vagy
- o. Jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak.
Vállalkozónak ilyen esetben csak a már elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.
12. Amennyiben a Vállalkozó teljesítése során neki felróható okból mennyiségi, minőségi hiba, illetőleg hiányosság, kifogás merül fel, Vállalkozó köteles a Megrendelő jogszerű utasításai alapján a hibát, hiányosságot kijavítani a Megrendelő által adott póthatáridő megtartása mellett.
13. Szerződő Felek kijelentik, hogy a tevékenységük során a tudomásukra jutott üzleti titkot megőrzik. Üzleti titokként definiálnak minden olyan adatot, mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut. Kivételt képez ez alól azon adatok összessége, amely a jogszabályok szerint nyilvános adatnak minősül.
14. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelő fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.
15. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.
16. Nem minősülhet üzleti titoknak mindazon adat vagy információ, amelyet jogszabály, illetve egyéb dokumentum az üzleti titok köréből kizár.
17. Szerződő Felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.
18. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.
19. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni.
20. Vállalkozó kivitelezési tevékenységét a vonatkozó jogszabályok, műszaki előírások és szabványok rendelkezései maradéktalan betartása mellett folytathatja, azok be nem tartásából eredő károkat Vállalkozó viseli.
21. A kivitelezési tevékenység megkezdésekor Megrendelő a munkaterületet jelen szerződés szerint átadja Vállalkozó részére. A munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az elektronikus/ papír alapú építési naplót és abban az átadás-átvételt - az időpont, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével - rögzíteni kell. A szerződés teljesítésével kapcsolatos közlések az építési naplóba való bejegyzéssel történnek.
22. Vállalkozó a kivitelezés során az Építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerint köteles az építési naplóval kapcsolatos kötelezettségeit ellátni.

5. Teljesítési határidő, teljesítés helye

1. Jelen szerződést felek a teljesítésig kötik. A szerződés teljesítésének határideje 2018. november 30. napja. Megrendelő előteljesítést elfogad
2. Vállalkozó köteles a szerződés hatályba lépésétől számított 30 napon belül az átadott tervezési munka alapján Megvalósítási tervet készíteni, melyet a kivitelezés megkezdése előtt Megrendelő jóváhagy.
3. Minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior), vagy Megrendelő érdekkörében felmerülő esetleges akadály a befejezési határidő módosítását vonhatja maga után, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési (több munkavállaló alkalmazása, munkaszervezés megváltoztatása, stb.) eljárással megoldható lett volna a határidő betartása. A határidő módosulásához az ok (és annak fennállásának időtartama) építési naplóba való bejegyzése és a Megrendelő műszaki ellenőrének jóváhagyása szükséges. Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak – figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körülményeket is – elégséges a szerződés határidőben történő hiány- és hibamentes teljesítésére.
4. Nem eredményezi a teljesítési határidő módosulását az elhárítható, illetve a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.
5. Vállalkozó kijelenti, hogy tisztában van azzal, hogy a szerződés közvetett tárgyát képező felépítmény közcélakat szolgál, így fenti határidőben és tartalommal, valamint minőségben való átadása a Megrendelő különösen fontos érdeke.

6. A munkaterület átadása, munkavégzés

1. A munkaterületet Megrendelő a vállalkozási szerződés hatálybalépésének napját követő 15 napon belül adja át.
2. Megrendelő köteles a munkaterületet a tevékenység végzésére alkalmas állapotban Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. Vállalkozó a tevékenység megkezdését mindaddig megtagadhatja, amíg a munkaterület a tevékenység végzésére nem alkalmas. Ha a Megrendelő a munkaterületet a Vállalkozó felszólítása ellenére nem biztosítja, a Vállalkozó elállhat a szerződéstől, és kártérítést követelhet.
3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Vállalkozó kötelezettsége az elektronikus építési napló (továbbiakban építési napló) folyamatos vezetése, amely az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben meghatározottak alapján végzendő. A Szerződő feleknek (Megrendelő és Vállalkozó) gondoskodni kell ezen rendeletben meghatározott őket illető kötelezettségek teljesítéséről (elektronikus építési napló megnyitása, vezetése).
4. A munkaterület átadás-átvétel is az elektronikus építési napló vezetésének szabályai szerint történik.

5. Szerződő felek az elektronikus építési napló nem előírások szerinti vezetéséből adódó esetleges hátrányos következményekért csak saját feladatkörüknek megfelelő mértékében vállalnak felelősséget. Az elektronikus építési naplóban minden olyan feltétel és állapot rögzítésre kerül, amely a kivitelezés megvalósításával kapcsolatos. Így különösen, Vállalkozó köteles Megrendelőt haladéktalanul az elektronikus építési naplóban írásban figyelmeztetni arról, ha a Tervdokumentációkban alkalmatlan anyagot, szakszerűtlen vagy célszerűtlen megvalósítási tervet észlel, illetve, ha Megrendelő képviselője szakszerűtlen vagy célszerűtlen utasítást ad. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős.
6. A Vállalkozó energiaigényét saját maga köteles biztosítani, arra Megrendelő nem köteles. Amennyiben bármely energiaigényt a Megrendelő közüzemi szerződése alapján elégíti ki a Vállalkozó, akkor köteles legkésőbb az átadás-átvételi eljárás lezárásáig a Megrendelő felé ennek költségét megfizetni, melynek alapja a Megrendelő által a közüzemi szolgáltatónak, energiakereskedőnek fizetett egységár.
7. Az építési munkaterületen csak a jogszerűen munkát végzők tartózkodhatnak
8. A munkaterület átadását követően a terület elkerítéséről, a kitáblázásról, valamint a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, ill. egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.
9. Vállalkozó köteles az építkezés (kivitelezés) tűzvédelmi feladatainak ellátására.
10. Vállalkozó köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkeríteni. Felel mindazon károkért, amely ezen kötelezettségeinek elmulasztásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből adódott.
11. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni. A hulladék elszállításának költségét jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díj magában foglalja.
12. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó munkát munkanaponként 7.00 órától 20.00 óráig végezhet. Nem munkanapnak minősülő napokon munka csak a Megrendelőnek/műszaki ellenőrnek előzetesen bejelentve történhet azzal, hogy ilyen esetben fokozott zajjal és porkepződéssel járó munka nem végezhető.
13. Vállalkozó köteles az általa használt közutakat a lehullott anyagtól, ill. az általa a közútra felhordott szennyeződéstől haladéktalanul mentesíteni, megtisztítani.
14. Vállalkozó köteles a munkaterület folyamatosan – az építési folyamat jellegének megfelelően – rendezett állapotban tartani. Vállalkozó köteles a jogszabályban foglalt tájékoztató tábla elhelyezésére és folyamatosan, a jogszabályban előírt tartalommal való láthatóságának biztosításáért.
15. Mivel a beruházás tárgya körül más önálló ingatlanok/felépítmények vannak, Vállalkozó köteles azok továbbá a beruházás tárgyának állapotát a munka megkezdése előtt dokumentálni, kivéve, ha olyan munkák a jelen szerződés tárgyai, amelyek jellegüknél fogva

nem eredményezhetnek azokon, illetve magán a beruházás tárgyán károsodást. Amennyiben a Vállalkozó tevékenysége miatti igény merül fel akár Megrendelő, akár harmadik személy oldaláról, Vállalkozó kötelezettsége annak igazolása, hogy az igény alapjául szolgáló állapot, vagy annak oka a munkakezdekör fennállt-e.

16. Vállalkozó köteles a munkaterületet folyamatosan – az építési folyamat jellegének megfelelően – rendezett állapotban tartani.
17. Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarása előtt a műszaki ellenőrt közvetlenül, ill. az építési naplón keresztül megfelelő időben (értve ez alatt a legalább 3 napot) értesítenie kell a Vállalkozónak. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő követelheti, hogy tárják fel az eltakart munkarészeket, melynek költségei a Vállalkozót terhelik.
18. Vállalkozó teljesítésének elválaszthatatlan része az építési munkák befejezését követően a teljes tereprendezés.
19. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnik, úgy a Vállalkozó haladéktalanul, legkésőbb 8 napon belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni és a munkaterületet haladéktalanul a Megrendelőnek visszaadni.
20. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításait betartani azzal, hogy az utasítási jog gyakorlására a Ptk. szabályai irányadóak. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A felmondási vagy elállási jog csak akkor gyakorolható, ha más módon a szerződésszerű teljesítés nem biztosítható.
21. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármilyen engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül a Vállalkozó feladata és költsége, kivéve, ha azt jogszabály vagy a műszaki leírás a Megrendelő feladatává nem teszi.
22. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, közszolgáltatókkal.
23. Vállalkozó feladatát képezik a 191/2009. (IX.15.) Korm. rend. 12.§ (2) bekezdésében, valamint az 1997. évi LXXVIII. Tv. (Étv.) 40.§ (1) és 43.§ (2) bekezdéseiben foglaltak.
24. A Vállalkozó az őt terhelő jótállási, kellékszavatossági (kötelező alkalmassági) időn belüli bármilyen jogcímen történő jogutód nélküli megszűnése esetére e szerződéssel engedményezi az alvállalkozóit (közreműködőit) a tárgyi beruházással kapcsolatban terhelő jótállás, kellékszavatosság alapján érvényesíthető összes jogokat. Az átszállás napja a jogutód nélküli megszűnés napja. Ezen igények érvényesíthetősége érdekében a Vállalkozó a szerződés során (de legkésőbb a teljesítésig) köteles igénybe vett alvállalkozóinak cégnevét és székhelyét, adószámát Megrendelőnek megadni. Úgyszintén köteles a Vállalkozó a szerződés teljesítése során az alvállalkozói változásokat a Megrendelőnek írásban tudomására hozni. Az előzőekről Vállalkozó köteles alvállalkozóját írásban értesíteni.

25. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul 3 napon belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni.
26. A szerződés teljesítése során, az bármilyen állványon, segédépületen, közterületen, vagy oda kinyúló, a Vállalkozó által létesített ideiglenes építményen, bármilyen ideiglenes az építkezéshez kapcsolódó szerkezeten a Vállalkozó csak akkor helyezhet el reklám célját szolgáló tárgyat, feliratot, vagy táblát, ha ehhez a Megrendelő külön írásban hozzájárult. Az ezen előírás megszegéséért a Vállalkozót kártérítési felelősség terheli.
27. A Vállalkozó teljesítésre vonatkozó fentebb részletezett szabályok bármelyikének megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.
28. Tekintettel arra, hogy jelen szerződés közbeszerzési eljárás eredményeképpen jött létre Felek rögzítik a nyertes ajánlatban megajánlott minőségi szempontot, amely az ajánlatban értékelésre került:
 1. A teljesítésbe bevonásra kerülő MV-É szakterületen felelős műszaki vezető szakember neve: és szakmai tapasztalata (hónap). (legkedvezőbb mértéke 60 hónap)

7. Kapcsolattartás, jognyilatkozat-tétel, titoktartási szabályok

1. Felek kijelentik, hogy minden olyan adatot, tényt, információt mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut, titokként kezelnek, kivéve melynek nyilvánosságra hozatalát jogszabály előírja.
2. Vállalkozó köteles mentesíteni a Megrendelőt a fentiek miatt a harmadik személyek által a Megrendelővel szemben érvényesített valamennyi kár, ill. igény vonatkozásában. Erre nézve a 3. fejezet vonatkozó pontjainak rendelkezési megfelelően irányadók.
3. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelős fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.
4. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre, közreműködőikre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett Fél, mint saját magatartásáért felel.
5. A szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok és megállapodások szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően jelen szerződés alapjául szolgáló közbeszerzési eljárást és jelen szerződés teljesítését ellenőrizhetik, részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
6. Az illetékes ellenőrző szervezetek ellenőrzése, helyszíni vizsgálata esetén Vállalkozó köteles minden segítséget Megrendelő részére megadni, a helyszíni vizsgálaton jelen lenni az ellenőrzés hatékonysága és Megrendelő kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.
7. Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha

- a. Vállalkozó szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint, ha Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint, hogy a szerződő fél a szerződésszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra.
 - b. Vállalkozó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint Vállalkozó szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.
8. Felek fenti körben megállapodnak abban, hogy Vállalkozó nem jogosult a fenti adatok átadása miatt a Megrendelővel szemben semmiféle igényt sem érvényesíteni abban az esetben sem, ha bármely átadott tény, vagy körülmény utóbb nem bizonyulna valósnak, kivéve, ha ezzel a Megrendelőnek az adatok átadásának pillanatában tényszerűen tisztában kellett lennie (nem tartozik ide a hibás jogszabály-értelmezésből vagy téves tényállás-értelmezésből származó körülmény, kivéve, ha az a Megrendelőnek felróhatóan következett be).
9. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax, ill. az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható, valamint az építési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzést is:

Megrendelő részéről:

Név:

Cím:

Telefon:

e-mail:

Jognyilatkozattétel korlátozása, a korlátozás köre:

Vállalkozó részéről:

Név:

Telefon:

E-mail:

Jognyilatkozattétel korlátozása, a korlátozás köre:

Vállalkozó felelős műszaki vezetője MV-É (megajánlás szerint):

Név:

Jogosultsági száma:

Címe:

E-mail:

Telefon:

Jognyilatkozattétel korlátozása, a korlátozás köre:

Vállalkozó felelős műszaki vezetője MV-ÉG (megajánlás szerint):

Név:

Jogosultsági száma:

Címe:

E-mail:

Telefon:

Jognyilatkozattétel korlátozása, a korlátozás köre:

Vállalkozó felelős műszaki vezetője MV-ÉV (megajánlás szerint):

Név:

Jogosultsági száma:

Címe:

E-mail:

Telefon:

Jognyilatkozattétel korlátozása, a korlátozás köre:

Építőmester szakember (megajánlás szerint):

Név:

Oklevélszáma:

Címe:

E-mail:

Telefon:

Jognyilatkozattétel korlátozása, a korlátozás köre:

10. A Megrendelő a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. 16. § (1) bekezdés b) pontja alapján a teljesítést műszaki ellenőr igénybevételevel ellenőrzi. **A műszaki ellenőr adatai:**

Cégnév:

Székhely:

Eljáró műszaki ellenőr neve, elérhetősége:

Nyilvántartási azonosító:

NÜJ szám:

11. A műszaki ellenőr a Megrendelő képviselőjében jár el.
12. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.
13. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.

14. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni és ezek eredményéről az e-építési naplóba bejegyzéseket eszközölni. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozót nem mentesíti a hibás teljesítés jogkövetkezménye alól, ha a Megrendelő ellenőrzési kötelezettségét nem, vagy nem megfelelően teljesítette.

8. A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás átvételi eljárás

1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 8 munkanapon belül megkezdni, és a Kbt. 135.§ (2) bek. szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik. Az átadás-átvétel időtartama harminc nap.
2. Az eljáráson a felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felveszik az esetleges hibák és hiányok listáját. A Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvbe nyilatkozni a hibák kijavításának hatánapjáról, mely nem haladhatja meg összességében a(z) 30 napot.
3. Az átadás-átvételi eljáráson a Vállalkozó átadja 2 példányban a megvalósulási dokumentációt, jótállási jegyeket, valamint jelen szerződésben és jogszabályban rögzített egyéb iratokat, és megadja a beépített szerkezetek, berendezési és felszerelési tárgyak használati és karbantartási utasításait stb. Ennek hiánytalan teljesítése a szerződésszerű teljesítés feltétele.
4. A megvalósulási dokumentáció különösen a következőket tartalmazza, amennyiben az a tárgyi beruházás vonatkozásában releváns:
 - a) kivitelezői nyilatkozatot,
 - b) megvalósulási tervet,
 - c) felelős műszaki vezetői nyilatkozatot,
 - d) építési naplót,
 - e) beépített anyagok és szerkezetek minőségi tanúsítványait,
 - f) építési hulladékkezelés dokumentumait,
 - g) ellenőrző mérések dokumentálását.
5. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, ill. javításokról a Vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelőség esetén – átveszi. Ez a birtokbavétel napja.
6. Felek rögzítik, hogy az átadás-átvétel lezárásáig a Vállalkozó köteles valamennyi gépet, eszközt, anyagot, hulladékot a kivitelezés helyszínéről elszállítani, mely az átvétel feltétele. Az átadás-átvétel további feltétele a kivitelezéssel a Vállalkozónak felróható károk teljes körű megtérítésének/helyreállításának igazolása.
7. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő csak hiány- és hibamentes teljesítést vesz át.
8. Vállalkozó az utófelülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. Az utófelülvizsgálatot a Megrendelő hívja össze a teljesítést követő 12 havonta, a jótállási idő lejártáig, az adott

időszak leteltét megelőző időpontra. Az utófelülvizsgálati eljárásban a Felek a teljesítés szerződésszerűségét és a hibás/hiányos teljesítésből eredő hibákat/hiányosságokat vizsgálják és jegyzőkönyvben rögzítik. Vállalkozó a jegyzőkönyvben nyilatkozik a hibák kijavításának határidejéről, mely összességében nem lehet több, mint 15 nap.

9. Szerzői jogi rendelkezések

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés alapján a Vállalkozó által készítendő, szerzői jogi védelem alatt álló alkotások vonatkozásában a Megrendelő a részére történő átadással teljes, átruházható, és korlátozásmentes (térben, időben, felhasználási módban) felhasználási jogot szerez. A felhasználási jog ellenértékét a szerződéses díj tartalmazza.
2. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő a rendelkezés jogát jelen szerződéssel kiköti, így a Vállalkozó a szellemi alkotást csak saját belső tevékenységéhez használhatja fel, nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik személlyel nem közölheti; ilyen esetben a szellemi alkotással a megrendelő szabadon rendelkezik.
3. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő által átadott terveket, adott esetben egyéb a szerzői jog által védett dokumentumokat Vállalkozó kizárólag csak a jelen szerződés teljesítéséhez használhatja fel, egyebekben azon semmiféle felhasználási jogot nem szerez. Ennek megsértéséből eredő valamennyi hátrányos jogkövetkezmény a Vállalkozót terheli. A jelen szerződés körében történő fentiek szerinti felhasználás után Vállalkozónak a Megrendelő felé nem kell ellenértéket megfizetnie.

10. A szerződés megszűnése, megszüntetése és kapcsolódó szabályok

1. Vállalkozó felelős a Megrendelővel szemben a szerződés alapján vállalt kötelezettségeinek hibátlan, azaz az előírásoknak, a szakmai szokásoknak és a tevékenység végzésére vonatkozó egyéb normáknak megfelelő határidőben történő teljesítéséért. Megrendelő kizárólag hiba és hiánymentes teljesítést fogad el.
2. A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Ptk. kivitelezési szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével:
3. A sérelmet szenvedett fél jogosult elállni a szerződéstől, ill. azt felmondani másik fél szerződésszegése esetén, ha nem áll érdekében a teljesítés. A jelen szerződésben súlyos szerződésszegésként megjelölt bármely magatartás vagy mulasztás tanúsítása az érdekmúlás bekövetkezését önmagában megalapozza.
4. A szerződés megszegését jelenti bármely kötelezettség szerződésszerű teljesítésének elmaradása.
5. Súlyos szerződésszegésnek minősül Vállalkozó részéről különösen
 - a. Vállalkozó a teljesítéssel kapcsolatos bármely kötelezettségét akként szegi meg, hogy az előírt minőségben, vagy határidőre való teljesítés nem valószínű,
 - b. Vállalkozó alapos ok nélkül munkavégzést felfüggeszti (legalább 3 napra),
 - c. a Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy

- d. a Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
- e. Vállalkozó a felvett előleget nem tárgyi beruházás megvalósítására fordítja egészben vagy részben,
- f. a Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul, vagy
- g. a Vállalkozó a jelen szerződésben megjelölt teljesítési határidőt 20 napot meghaladóan elmulasztja, vagy
- h. Vállalkozó a Szerződésben foglalt bármely egyéb kötelezettségének nem tesz eleget, és emiatt a Szerződés feljogosítja a Megrendelőt a felmondásra vagy az elállásra, vagy
- i. Vállalkozó környezetvédelmi, hulladékelszállítási kötelezettségét megszegi,
- j. az előírt felelősségbiztosítás – annak jelen szerződésben foglalt hatálya alatt - bármely okból megszűnik, és a megszűnés napját követő 3 banki napon belül legalább azonos tartalommal újabb az előírásoknak megfelelő biztosítási jogviszony nem áll fenn azzal, hogy ez csak akkor elfogadható, ha egyebekben az új biztosítás hatálybalépése előtt keletkezett károkra is biztosított az eredményes igényérvényesítés lehetőség
- k. amennyiben bármely a Kbt. által előírt kötelezettségét – kivéve, ha ahhoz más jogkövetkezményt fűz a Kbt. vagy más kógens jogszabály - a Vállalkozó megszegi, különösen a Kbt. 136.§ (1) bek. a) vagy b) pontjának, 138.§ (1) bek. a) pontjának ill. (5) bekezdésének megsértése esetén.
- l. jogszabályon vagy jelen szerződésen alapuló titoktartási kötelezettségét megszegi,
- m. Jogszabályon alapuló egyéb felmondási vagy elállási okok fennállnak,
- n. Vállalkozó a teljesítés során hamis adatot szolgáltat,
- o. Vállalkozó alvállalkozót jogosulatlanul vesz igénybe,
- p. Vállalkozó foglalkoztatásra vonatkozó szabályokat megsérti.

Amennyiben Vállalkozó jelen szerződés megszegésével kárt okoz, kártérítési kötelezettségére a Ptk.6:142.-6:146.§-aiban foglaltak az irányadók. Egyéb károkozás esetére a Ptk. 6:518.-6:561.§ rendelkezéseiben foglaltak szerint kell eljárni.

- 6. A Vállalkozó jogosult jelen Szerződéstől való azonnali hatályú elállásra/felmondásra, ha Megrendelő – neki felróhatóan –
 - q. a munkaterület átadási kötelezettségét a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 15 napot meghaladóan elmulasztja.
 - r. a számlát – felszólítás ellenére – sem fizeti meg, vagy
 - s. egyébként Vállalkozó tevékenységét lehetetlenné teszi.
- 7. A szerződés bármely jogcímen történő megszűnése esetén a Vállalkozó a megszűnésig teljesített szolgáltatások ellenértékére jogosult.
- 8. Szerződésszegés esetén bármely fél köteles fenti jogának gyakorlása előtt a másik, szerződésszegő fél figyelmét írásban felhívni a szerződésszegés megszüntetésére, megfelelő, legalább 3 munkanapos (fizetés teljesítésénél 15 napos) határidő mellett. Az azonnali hatályú felmondást tartalmazó nyilatkozatban hivatkozni kell a súlyos szerződésszegés tényére, és meg kell jelölni a súlyos szerződésszegés megállapításának alapjául szolgáló tény, körülményt. Nem kell jelen pontot alkalmazni akkor, ha a szerződésszegés jellege miatt (pl.: elmulasztott szigorú határidő) nem lehetséges.

9. Ha a szerződésszegés következtében Megrendelőnek a szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke megszűnt, elállhat a szerződéstől, vagy ha a szerződéskötés előtt fennállt helyzetet természetben nem lehet visszaállítani, felmondhatja azt.
10. Vállalkozó nem követelheti az ellenszolgáltatás nélkül maradt szolgáltatás ellenértékének pénzbeni megtérítését, ha Megrendelő bizonyítja, hogy a számára teljesített szolgáltatást visszatéríteni olyan okból nem tudja, amelyért Vállalkozó felelős.
11. Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:
- t. feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - u. Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - v. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
- Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
12. Megrendelő elállása vagy felmondása esetén - a szerződéssel elérni kívánt cél megvalósítására alkalmas szerződést köthet, és - a kártérítés szabályai szerint - követelheti Vállalkozótól a szerződésben és a fedezeti szerződésben kikötött ellenértékek közötti különbség, továbbá a fedezeti szerződés megkötéséből eredő költségek megtérítését.
13. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés bármely jogcímen történő megszűnése/megszüntetése esetén a Vállalkozó köteles a megszűnés napján a munkaterületet dokumentáltan a Megrendelő birtokába adni (a szerződés megszűnésével a Vállalkozó birtokláshoz való joga automatikusan megszűnik). Vállalkozó jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a fentiek okán a szerződés bármely jogcímen történő megszűnésének napjától a munkaterület vonatkozásában birtoklási joga nem áll fenn, az a Megrendelő jogosult – akár önhatalommal is – birtokba venni. Megrendelő – amennyiben jelen szerződés másként nem rendelkezik – biztosítja a Vállalkozónak, hogy a munkaterületen lévő vagyontárgyait (ide nem értve a beépített vagyontárgyakat) reális időn belül a Megrendelő képviselőjének jelenléte mellett

elszállítsa. Vállalkozó a fentiek szerinti esetekre jelen szerződés aláírásával lemond valamennyi a Megrendelővel szemben érvényesíthető birtokvédelmi jogáról.

14. Hibás teljesítés esetén, azaz ha e szerződésben vállalt szolgáltatás a teljesítés időpontjában nem felel meg a jogszabályban vagy e szerződésben megállapított minőségi követelményeknek, Megrendelő a Ptk. 6:157-6:184 §-aiban, illetőleg jelen szerződésben meghatározott hibás teljesítésre vonatkozó előírás szerint jár el. Hibás teljesítésnek minősül különösen, ha a Vállalkozó a munka eredményére tekintettel nem tartja, illetve tartotta be a vonatkozó jogszabályok, műszaki előírások, szabványok rendelkezéseit, valamint figyelmen kívül hagyta a Megrendelő elvárásait az általa létrehozott munka eredményével kapcsolatban. Vállalkozót nem mentesíti a hibás teljesítés jogkövetkezménye alól, ha a Megrendelő ellenőrzési kötelezettségét nem, vagy nem megfelelően teljesítette.
15. A műszaki tervnek megfelelően elkészített létesítmény hibájáért a kivitelező kártérítéssel tartozik, ha a Megrendelőtől kapott tervek hibáját felismerhette, a Megrendelőt azonban erre nem figyelmeztette, vagy a munkát a jogszabály tilalma ellenére elvégzi. A közös károkozásra vonatkozó szabályok (Ptk. 6:524. §) szerint az így keletkezett kár a Tervező és a kivitelező között megosztható, de a Megrendelővel szemben a felelősségük általában egyetemleges (GK 54) abban az esetben, ha a kivitelező és a kiviteli terv készítője jelen szerződés tárgyát képező engedélyezési terv alapján jár el.

11. Egyéb rendelkezések

1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Kbt. által engedett körben a Ptk., az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről és a többi, vonatkozó jogszabály rendelkezései szerint kell eljárni.
2. Jelen szerződés aláírását közvetlenül megelőzően Vállalkozó bemutatta a 322/2015. (X.30.) Korm. rend. 26.§-ban és az ajánlattételi felhívásban meghatározott felelősségbiztosításra vonatkozó kötvényt. Vállalkozó nyilatkozta, hogy a biztosítás hatályát a jelen szerződés teljesítéséig fenntartja.
3. Felek rögzítik, hogy vis maior esetben a szerződést bármely fél felmondhatja, az az ok legalább 45 napon keresztül fennáll. Vis maior esetén az erről tudomást szerző fél haladéktalanul köteles a másik felet értesíteni, melynek elmaradásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő károkért felelős.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó:
 - a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

5. Felek a jogviták eldöntésére – hatáskörtől függően – kikötik a Megrendelő székhelye szerinti Járásbíróság/ Törvényszék kizárólagos illetékességét.
6. E szerződés módosítására kizárólag írásban van lehetőség a Ptk. 6:191 § rendelkezései alkalmazásával. Kivételt képez e rendelkezés alól, ha a Szerződő Felek adataiban változás következik be, vagy a kapcsolattartó, illetve teljesítésigazoló személye megváltozik. Ezekben az esetekben Szerződő Felek a változás bekövetkezésétől számított 10 napon belül egyoldalúan, írásban tájékoztatják a másik Szerződő Felet az adatban, vagy a személyben bekövetkező változás tényéről, valamint az új adat, kapcsolattartó, illetve teljesítésigazoló személyéről. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak a Kbt. feltételeinek (141.§) teljesülése esetén, írásban módosítható. Felek rögzítik, hogy a szerződés – alakszerű szerződésmódosítás nélkül – módosul az alábbi esetekben:
 - a. felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,
 - b. felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával,
 - c. amennyiben a Kbt. ezt egyebekben nem zárja ki.Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés módosítására mindkét Szerződő Fél részéről történő szerződésszerű teljesítéséig van lehetőség. Kivételt képez e rendelkezés alól a hibás teljesítésre, jótállásra és szavatosságra vonatkozó szabályozásról szóló rendelkezések köre.
7. Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Vállalkozót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megrendelő átvállaljon a Vállalkozót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a Vállalkozót terhelő kockázatokat. E körben kijelenti Vállalkozó, hogy a kockázatokat felmérte és azt a jelen szerződésben foglalt ellenszolgáltatásban teljes körűen érvényesítette.
8. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
9. Vállalkozó képviselője kijelenti, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5.§ (1) a) pont, valamint 6.§ (4) és (5) bekezdések és 20.§ (1) bekezdése előírásainak megfelelően a jelen szerződésben foglalt adatai kezelésének tényéről, céljáról, jogalapjáról, terjedelméről, az adatkezelésre és adatfeldolgozásra jogosult személyéről, valamint arról, hogy jelen szerződésben foglalt adatait mely személyek ismerhetik meg, és a Vállalkozó és képviselőjében eljáró személyek adatkezeléssel összefüggő

- jogairól, jogorvoslati lehetőségeiről Megrendelő előzetesen, teljes körűen tájékoztatta. Vállalkozó képviselője kijelenti továbbá, hogy jelen szerződésben rögzített adatai teljes körű kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát is) jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárul. Az adatkezelés időtartama a szerződés teljesítésétől számított öt év.
10. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdése szerint a kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.
 11. Vállalkozó kijelenti, hogy valamennyi rá, ill. az általa végzett tevékenységgel kapcsolatos jogszabályi feltételnek megfelel, különösen, hogy átlátható szervezet. Vállalkozó és képviselője kijelenti, hogy az átláthatóság jogintézményével és jogkövetkezményeivel tisztában van. Vállalkozó és képviselője vállalják az ezzel kapcsolatos kötelezettségek teljesítését, különösen, ha bármely feltétellel már nem rendelkezik Vállalkozó.
 12. Jelen szerződés 6 megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi (Megrendelő példányához kapcsolva) a közbeszerzési eljárás iratanyaga. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.
 13. Jelen szerződés hatálybalépésének napja az aláírás napja.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

Kelt: Emőd, 2018. év
hónap.....napján

Kelt: Emőd, 2018. év
.....hónap...napján

.....
.....

Képv.:

Vállalkozó

.....

Emőd Város Önkormányzata

Képv.: Fekete Tibor polgármester

Megrendelő

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....

4. FEJEZET
AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK

1. számú melléklet

TARTALOM- ÉS IRATJEGYZÉK

	Oldalszám
Az ajánlat első lapja a fedőlap , amelyen a következő információkat kell legalább feltüntetni: - ajánlattevő neve és címe; - a közbeszerzés tárgyának megnevezése	
Regisztrációs lap	
Tartalomjegyzék (1. számú melléklet);	
Felolvasólap (2.1. / 2.2. számú melléklet)	
Ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolása (banki igazolás másolati példánya, bank- vagy biztosítói garancia eredeti példánya, biztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvény eredeti példánya)	
A 2. értékelési részszerpontra tett megajánlás alátámasztását igazoló dokumentum (építési szakterületen (MV-É) felelős műszaki vezető szakember szakmai önéletrajza) (2.3. számú melléklet)	
Nyilatkozat a Kbt. 66. § (4) és (6) bekezdései valamint a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint (3.1. számú melléklet) A nyilatkozatokat nemleges tartalom esetén is kifejezetten meg kell tenni, és az ajánlathoz csatolni. Közös ajánlattevők esetén valamennyi közös ajánlattevőre is egyértelműen ki kell terjednie a nyilatkozatoknak.	
Ajánlati nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján (3.2. számú melléklet) (Eredeti, arra feljogosított személy(ek) által aláírt nyilatkozat nyújtható be)	
Nyilatkozat a kapacitást rendelkezésre bocsátó részéről (3.3. számú melléklet), valamint a szerződésben vagy előszerződésben vállalt kötelezettség igazolása (adott esetben)	
Nyilatkozat a Kbt. 67. § (1) és 114. § (2) bekezdés alapján (4.1. számú melléklet) A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) és kb) pontja tekintetében az ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pont ra)–rb) vagy rc)–rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó	

nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmossárról szóló törvény 3. § r) pont ra)– rb) vagy rc)–rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni. (4.2. számú melléklet)	
Ajánlattevő, az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult, ajánlatban csatolt nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselőjének aláírási címpéldánya vagy aláírás mintája .	
A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállalók esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalva (9. számú melléklet)	
Nyilatkozat teljesítési biztosíték nyújtásáról (5. számú melléklet)	
Nyilatkozat tájékozódásról (6. számú melléklet)	
Nyilatkozat felelősségbiztosításról (7. számú melléklet)	
Nyilatkozat változásbejegyzési kérelemről (8. számú melléklet) (nemleges tartalommal is csatolandó)	
Nyilatkozat üzleti titokról (10. számú melléklet)	
Nyilatkozat a szerződés teljesítése során az eljárásba bevonni kívánt szakemberről (11. számú melléklet)	
Konzorciumi megállapodás A közös ajánlattevők megállapodásának tartalmaznia kell: a jelen közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevők nevében eljárni (továbbá kapcsolattartásra) jogosult képviselő szervezet megnevezését; a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősségvállalást minden tag részéről; ajánlatban vállalt kötelezettségek és a munka megosztásának ismertetését a tagok és a vezető között; a számlázás rendjét.	
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI ALKALMASSÁGGAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	
Pénzügyi intézménytől származó igazolások	
Nyilatkozat pénzügyi intézményeknél vezetett számlákról (12. számú melléklet)	
MŰSZAKI, ILLETVE SZAKMAI ALKALMASSÁGGAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	
M.1. Az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt év legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése a szerződést kötő másik fél által adott igazolással igazolva. (13. számú melléklet)	
M.2.2. Építési szakterületen (MV-ÉG) felelős műszaki vezető szakember szakmai önéletrajza (14. számú melléklet)	
M.2.3. Építési szakterületen (MV-ÉV) felelős műszaki vezető szakember	

szakmai önéletrajza (15. számú melléklet)	
M.2.4. Építőmester szakember szakmai önéletrajza (16. számú melléklet)	
A teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek végzettségét igazoló dokumentum – adott esetben -	
Szakemberek rendelkezésre állási nyilatkozata (17. számú melléklet)	
Az eljárást megindító felhívás M.2.1. pontja alapján teljesítésbe bevonni tervezett MV-É felelős műszaki vezető szakmai önéletrajza és rendelkezésre állási nyilatkozata – amennyiben az alkalmasság igazolása tekintetében bevonni tervezett szakember személye eltér az ajánlatban az értékelési szempontra adott megajánlás szerinti szakember személyétől. (2.3., 17. számú melléklet szerint)	
M.3. NYILATKOZAT a 321/2015. (X. 30.) 21. § (2) bekezdés g) pontjában foglaltaknak megfelelően (18. számú melléklet)	
M.4. NYILATKOZAT A 321/2015. (X. 30.) KORM. REND. 21. § (2) BEKEZDÉS H) PONTJA SZERINT (19. számú melléklet)	
M.5. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének j) pontja alapján be kell nyújtania az ajánlattételi felhívásban előírt, vagy azzal egyenértékű minőségbiztosítási rendszer bármely nemzeti rendszerben akkreditált tanúsító által tanúsított érvényes, felügyeleti audittal alátámasztott tanúsítványát, vagy az egyenértékű minőségbiztosítási intézkedések egyéb bizonyítékát egyszerű másolatának a csatolásával, figyelemmel a Korm. rendelet 24. § (3) bekezdésére.	
SAKMAI AJÁNLT: Árazott költségvetés, Önéletrajz, Projektterv, Fenntarthatósági terv	
ÜZLETI TITKOT TARTALMAZÓ IRATOK (ADOTT ESETBEN)	önálló mellékletben
VII. FEJEZET: AZ AJÁNLTTEVŐ ÁLTAL BECSATOLNI KÍVÁNT DOKUMENTUMOK (ADOTT ESETBEN)	
+ az ajánlathoz csatolni kell a papír alapú példány képolvasó készülékkel készült CD-re vagy DVD-re írt 1 db elektronikus példányát!	

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személy(ek)nek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

Ajánlatkérő tájékoztatja a T. Ajánlattevőket, hogy az alkalmasság igazolása tekintetében a Kbt. 69. §-a szerinti ajánlatkérői felhívásra történik, ugyanakkor amennyiben az ajánlattevő

az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér)!

REGISZTRÁCIÓS ADATLAP¹

Alulírott (név)
(cégnév, székhely, cégjegyzékszám) ajánlattevő nevében eljárva aláírással igazolom, hogy a
mai napon az **Emőd Város Önkormányzata** ajánlatkérő által „**Új Művelődési Ház és Könyvtár
építése Emődön**” tárgyban megindult közbeszerzési eljárás rendelkezésre bocsátott közbeszerzési
dokumentumát átvettem.

☐² A közbeszerzési dokumentumokat az ajánlattevő nevében vettem át.

☐³ A közbeszerzési dokumentumokat(cégnév, székhely,
cégjegyzékszám) ajánlattevő nevében és megbízásából, valamint részére,
..... (cégnév, székhely, cégjegyzékszám), mint alvállalkozó vettem át.

Kelt:

.....

átvevő aláírása

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Ajánlattevő adószáma:	
Ajánlattevő telefonszáma:	
Ajánlattevő telefaxszáma:	
Ajánlattevő e-mail címe:	
Kapcsolattartó neve, beosztása:	

¹Kérjük a közbeszerzési dokumentum átvételét követően haladéktalanul kitöltve, cégszerűen aláírva megküldeni a +36 46/572-189-es telefaxszámra, vagy az info@demeterugyved.hu email címre!

² A megfelelő választ kérjük jelölje.

³ A megfelelő választ kérjük jelölje és adja meg az ajánlattevő cégnevét.

FELOLVASÓLAP
(önálló ajánlattétel esetén)

1. Ajánlattevő

Név:

Székhely:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Adószám:

MKIK szám:

2. Ajánlattétel tárgya: „Új Művelődési Ház és Könyvtár építése Emődön”**3. Ajánlat:**

Számszerűsíthető értékelési szempont(ok)	Ajánlat
1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	 HUF
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő M2.1. alkalmasság tekintetében megajánlott „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezető szakember többlet szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 60 hónap)	 hónap (a névjegyzékbe vételhez szükséges gyakorlati időn felül)
3. Projektterv minősége	az ajánlatban oldalon került benyújtásra
4. Fenntarthatósági terv kidolgozottsága	az ajánlatban oldalon került benyújtásra

Mellékletként becsatolandó az ajánlati árat alátámasztó árazott költségvetés, a szakember szakmai tapasztalatát alátámasztó szakmai önéletrajz, projektterv, fenntarthatósági terv.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

FELOLVASÓLAP
(közös ajánlattétel esetén)

1. Ajánlattevői konzorcium

Név:
 Székhely:
 Telefon: Fax:
 E-mail:
 Tagok adatai (név, székhely):
 Tagok adatai (név, székhely):
 Adószám:
 MKIK szám:

2. Ajánlattétel tárgya: „Új Művelődési Ház és Könyvtár építése Emődön”**3. Ajánlat:**

Számszerűsíthető értékelési szempont(ok)	Ajánlat
1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	 HUF
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő M2.1. alkalmasság tekintetében megajánlott „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezető szakember többlet szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 60 hónap)	 hónap (a névjegyzékbe vételhez szükséges gyakorlati időn felül)
3. Projektterv minősége	az ajánlatban oldalon került benyújtásra
4. Fenntarthatósági terv kidolgozottsága	az ajánlatban oldalon került benyújtásra

Mellékletként becsatolandó az ajánlati árat alátámasztó árazott költségvetés, a szakember szakmai tapasztalatát alátámasztó szakmai önéletrajz, projektterv, fenntarthatósági terv.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

 (cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
 meghatalmazott képviselő aláírása)

**A teljesítésbe bevonásra kerülő építési szakember (MV-É felelős műszaki vezető) szakmai
önéletrajza**

az Emőd Város Önkormányzata ajánlatkérő által „Új Művelődési Ház és Könyvtár építése
Emődön” tárgyú közbeszerzési eljárásban

**A szerződés teljesítésekor betöltendő munkakör: Új Művelődési Ház és Könyvtár építésénél
MV-É felelős műszaki vezető**

A szakember kamarai nyilvántartási száma:

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	
Állampolgárság:	
A MV-É felelős műszaki vezetői névjegyzékbe vétel időpontja:	

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség

MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK (Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Munkahely megnevezése, munkakör ismertetése

KÉPZETTSÉG/SZAKMAI GYAKORLAT IGAZOLÁSA (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Korábbi projektek ismertetése, időpontjai (-tól, -ig) (ÉV, HÓNAP)	Ellátott funkciók, feladatok és beosztások ismertetése

--	--

Egyéb képességek:

Kijelentem, hogy az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni és részt kívánok venni az Emőd Város Önkormányzata ajánlatkérő által **„Új Művelődési Ház és Könyvtár építése Emődön”** tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében a teljesítés teljes időszaka alatt felelős műszaki vezető beosztásban, melyre vonatkozóan önéletrajzomat benyújtottam.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem ezen időszak(ok)ra vonatkozóan, amelyek az e szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályoznák.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek

Kelt:

.....
saját kezű aláírás

NYILATKOZAT⁴

Alulírott, mint a (ajánlattevő megnevezése) (ajánlattevő székhelye), (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), (Ajánlattevő cégjegyzékszám) nevében kötelezettségvállalásra jogosult (tiszttség megjelölése), az Emőd Város Önkormányzata ajánlatkérő által „Új Művelődési Ház és Könyvtár építése Emődön” tárgyban megindított közbeszerzési eljárással összefüggésben.

1. Nyilatkozom a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján⁵, hogy a közbeszerzés tárgyának alábbiakban meghatározott részeivel összefüggésben alvállalkozó(ka)t veszek igénybe⁶:

A közbeszerzés azon része, amelynek teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe

2. Nyilatkozom a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján⁷, hogy a szerződés teljesítéséhez a 1. pontban meghatározott közbeszerzési részek esetében az ajánlat benyújtásakor ismert alvállalkozókat veszem igénybe:

Alvállalkozó neve, címe, adószáma	A közbeszerzés azon része, amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kívánunk igénybe venni

3. Nyilatkozom a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján, hogy az alábbi kapacitást nyújtó szervezet(ek)et kívánjuk igénybe venni⁸:

Kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet (név, cím, adószáma)	Az alkalmassági feltétel, amelynek igazolásához a kapacitást nyújtó szervezet erőforrására támaszkodik (a
--	---

⁴ Közös ajánlattétel esetén, külön-külön szükséges benyújtani, ajánlattevőnként.

⁵ 66. § (6) Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást megindító felhívásban előírhatja, hogy az ajánlatban, több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben meg kell jelölni

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni.

⁶ Amennyiben nem kíván igénybe venni, úgy írja be, hogy „Nem kíván igénybe venni”

⁷ 66. § (6) Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást megindító felhívásban előírhatja, hogy az ajánlatban, több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben meg kell jelölni

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

Nemleges tartalommal is kitöltendő.

⁸ Amennyiben nem kíván igénybe venni, úgy írja be, hogy „Nem kíván igénybe venni”

	felhívás vonatkozó pontjának megjelölése)

4. A Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy vállalkozásunk

- ☐ a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint-vállalkozásnak⁹ minősül /
- ☐ nem tartozik a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény hatálya alá¹⁰.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

3.2. számú melléklet

⁹ mikro-, kis- vagy középvállalkozás a 2004. évi XXXIV. törvény meghatározásai szerint – a megfelelő választ a jogszabály rendelkezéseinek tanulmányozását követően kérjük megadni.

¹⁰ A nem alkalmazandó szövegrészt kérjük törölni.

AJÁNLATI NYILATKOZAT¹¹

A Kbt. 66. § (2) bekezdésére vonatkozóan

Alulírott, mint a (ajánlattevő megnevezése) (ajánlattevő székhelye), (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), (Ajánlattevő cégjegyzékszama) nevében kötelezettségvállalásra jogosult (tisztség megjelölése) az Emőd Város Önkormányzata ajánlatkérő által „Új Művelődési Ház és Könyvtár építése Emődön” tárgyban megindított közbeszerzési eljárással összefüggésben.

A Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy ajánlatunk az előzőekben meghatározott - általunk teljes körűen megismert - dokumentumokon alapszik, az ajánlattételi felhívás feltételeit elfogadjuk.

A szerződéstervezetben rögzített, a tárgyi feladat ellátásához szükséges kötelezettségeinket maradéktalanul teljesítjük a Felolvasólapon rögzített ár alkalmazásával. Nyilatkozunk, hogy ajánlatunkat az ajánlati kötöttség beálltát követően az eljárást megindító felhívásban megjelölt időpontig fenntartjuk.

Nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén a jelen dokumentáció mellékletét képező szerződéstervezet megkötését vállaljuk és azt a szerződésben foglalt a feltételekkel teljesítjük.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

¹¹Közös ajánlattétel esetén, külön-külön eredeti példányban szükséges benyújtani, ajánlattevőnként.

NYILATKOZAT
az erőforrások rendelkezésre állásáról¹²

Alulírott, melyet képvisel:, mint kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 65. § (7) bekezdése alapján kijelentem, hogy a(z) Emőd Város Önkormányzata ajánlatkérő által „**Új Művelődési Ház és Könyvtár építése Emődön**” tárgyban megindított közbeszerzési eljárásban a szerződés teljesítéséhez szükséges alábbi erőforrások az ajánlattevő rendelkezésére fognak állni a szerződés teljesítésének időtartama alatt:

{Az érintett erőforrások pontos leírása a műszaki és szakmai alkalmasság tekintetében az ajánlattételi felhívás szerint.}

Mellékelten csatolandó a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

¹² Amennyiben ajánlattevő az alkalmassági feltételek szerinti alkalmasságát más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva kívánja igazolni, csak akkor kell kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetnek ezt a nyilatkozatot kitöltenie és aláírnia.

NYILATKOZAT¹³

a kizáró okok vonatkozásában (Jelen nyilatkozat az ajánlat benyújtásával egyidejűleg benyújtandó a Kbt. 67. § (1) és 114. § (2) bekezdés alapján)

Alulírott mint
a(z)
(székhely:) ajánlattevő szervezet
cégjegyzésre jogosult képviselője az Emőd Város Önkormányzata ajánlatkérő által „Új
Művelődési Ház és Könyvtár építése Emődön” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során az
alábbi nyilatkozatot teszem:

I.

Az általam képviselt szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) – (2) bekezdésben meghatározott kizáró okok hatálya alá.

II.

Cégünk, mint ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) – (2) bekezdésben meghatározott kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót/alvállalkozókat és alkalmasság igazolásában résztvevő szervezetet/ket.

III.

Nyilatkozom, hogy ajánlatkérő által tárgyi eljárás ajánlati felhívásában előírt **P.1.** gazdasági és pénzügyi alkalmassági feltételnek mindenben megfelelek.¹⁴

IV.

Nyilatkozom, hogy ajánlatkérő által tárgyi eljárás ajánlati felhívásában előírt **M.1.** műszaki és szakmai alkalmassági feltételnek mindenben megfelelek.¹⁵

V.

Nyilatkozom, hogy ajánlatkérő által tárgyi eljárás ajánlati felhívásában előírt **M.2.** műszaki és szakmai alkalmassági feltételnek mindenben megfelelek.¹⁶

¹⁴ Amennyiben ajánlattevő választása szerint kapacitás szervezettel kívánja alkalmasságát igazolni, kérjük a vonatkozó mondatot törölni szíveskedjenek és a kapacitás szervezet tekintetében megadott iratokat szíveskedjenek ajánlatukhoz csatolni

¹⁵ Amennyiben ajánlattevő választása szerint kapacitás szervezettel kívánja alkalmasságát igazolni, kérjük a vonatkozó mondatot törölni szíveskedjenek és a kapacitás szervezet tekintetében megadott iratokat szíveskedjenek ajánlatukhoz csatolni

VI.

Nyilatkozom, hogy ajánlatkérő által tárgyi eljárás ajánlati felhívásában előírt **M.3.** műszaki és szakmai alkalmassági feltételnek mindenben megfelelek.¹⁷

VII.

Nyilatkozom, hogy ajánlatkérő által tárgyi eljárás ajánlati felhívásában előírt **M.4.** műszaki és szakmai alkalmassági feltételnek mindenben megfelelek.¹⁸

VIII.

Nyilatkozom, hogy ajánlatkérő által tárgyi eljárás ajánlati felhívásában előírt **M.5.** műszaki és szakmai alkalmassági feltételnek mindenben megfelelek.¹⁹

IX.

Nyilatkozom, hogy ajánlatkérő által tárgyi eljárás ajánlattételi felhívásában előírt **Sz.1.** alkalmassági feltételnek mindenben megfelelek.²⁰

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

¹⁶ Amennyiben ajánlattevő választása szerint kapacitás szervezettel kívánja alkalmasságát igazolni, kérjük a vonatkozó mondatot törölni szíveskedjenek és a kapacitás szervezet tekintetében megadott iratokat szíveskedjenek ajánlatukhoz csatolni

¹⁷ Amennyiben ajánlattevő választása szerint kapacitás szervezettel kívánja alkalmasságát igazolni, kérjük a vonatkozó mondatot törölni szíveskedjenek és a kapacitás szervezet tekintetében megadott iratokat szíveskedjenek ajánlatukhoz csatolni

¹⁸ Amennyiben ajánlattevő választása szerint kapacitás szervezettel kívánja alkalmasságát igazolni, kérjük a vonatkozó mondatot törölni szíveskedjenek és a kapacitás szervezet tekintetében megadott iratokat szíveskedjenek ajánlatukhoz csatolni

¹⁹ Amennyiben ajánlattevő választása szerint kapacitás szervezettel kívánja alkalmasságát igazolni, kérjük a vonatkozó mondatot törölni szíveskedjenek és a kapacitás szervezet tekintetében megadott iratokat szíveskedjenek ajánlatukhoz csatolni

²⁰ Amennyiben ajánlattevő választása szerint kapacitás szervezettel kívánja alkalmasságát igazolni, kérjük a vonatkozó mondatot törölni szíveskedjenek és a kapacitás szervezet tekintetében megadott iratokat szíveskedjenek ajánlatukhoz csatolni

NYILATKOZAT²¹ **a kizáró okok vonatkozásában**

Alulírott , mint
a(z)
(székhely:) ajánlattevő szervezet
cégjegyzésre jogosult képviselője az Emőd Város Önkormányzata ajánlatkérő által „**Új Művelődési Ház és Könyvtár építése Emődön**” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során az
alábbi nyilatkozatot teszem a kizáró okok vonatkozásában:

I.

Alulírott ajánlattevő nyilatkozom, hogy cégemet²²
- szabályozott tőzsdén jegyzik / szabályozott tőzsdén nem jegyzik.

II.

Amennyiben a céget szabályozott tőzsdén nem jegyzik, úgy²³
- az alábbiakat nyilatkozom *a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról* szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonosról²⁴:

neve: _____ , állandó lakóhelye: _____ ²⁵

vagy:

²¹ Jelen nyilatkozat ajánlatkérő felhívására a Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján benyújtandó annak igazolására, hogy ajánlattevővel szemben nem állnak fenn a kizáró okok. Amennyiben azonban az ajánlatban benyújtásra kerül az igazolás, a későbbiekben ajánlatkérő nem szótartja fel ajánlattevőt annak újbóli benyújtására

²² Megfelelő válasz aláhúzendó!

²³ Megfelelő válasz aláhúzendó!

²⁴ A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint tényleges tulajdonos:

ra) z a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon – közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben – a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott – meghatározó befolyással rendelkezik,,

rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,

rd) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százaléka a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár, továbbá

re) az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

²⁵ Szükség esetén bővíthető!

- nyilatkozom, hogy a cégnek nincs a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)– rb) vagy rc)–rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

NYILATKOZAT

a Kbt. 134. § (5) bekezdés szerint a teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásáról

Alulírott mint
a(z)
(székhely:) ajánlattevő szervezet
cégjegyzésre jogosult képviselője az Emőd Város Önkormányzata ajánlatkérő által „Új
Művelődési Ház és Könyvtár építése Emődön” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során az
alábbi nyilatkozatot teszem.

Ezúton

n y i l a t k o z o m, hogy

a kikötött - a 1% mértékű – teljesítési biztosítékot a szerződéskötés időpontjára rendelkezésre bocsátom.

Tudomásul veszem, hogy a biztosíték az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy pénzügyi intézmény vagy biztosító készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnyel.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

NYILATKOZAT

A KBT. 73. § (4)-(5) BEKEZDÉSÉBEN FOGLALTAKRÓL

Alulírott , mint a(z) (székhely:) ajánlattevő szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője az Emőd Város Önkormányzata ajánlatkérő által „**Új Művelődési Ház és Könyvtár építése Emődön**” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem.

Ezúton

n y i l a t k o z o m, hogy

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (4) bekezdés alapján megfelel azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.

Nyilatkozom továbbá, hogy ajánlatunkat a Közbeszerzési Hatóság - a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adatszolgáltatás alapján - által kiadott, a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabérről szóló tájékoztatásban foglaltak figyelembe vételével állítottunk össze, és tájékoztunk azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

NYILATKOZAT

A FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSRÓL

Alulírott mint
a(z)
(székhely:) ajánlattevő szervezet
cégjegyzésre jogosult képviselője az Emőd Város Önkormányzata ajánlatkérő által „**Új
Művelődési Ház és Könyvtár építése Emődön**” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás során az
alábbi nyilatkozatot teszem.

Ezúton

n y i l a t k o z o m, hogy

nyertességem esetén vállalom, hogy a szerződéskötés időpontjában az ajánlattételi felhívás egyéb információkban foglalt legalább 200.000.000,- Ft/év és legalább 50.000.000,- Ft/káresemény mértékű általános felelősségbiztosítással a szerződéskötés időpontjában rendelkezni fogok.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben nyertes ajánlattevőként kiválasztásra kerülök és a szerződéskötés időpontjában nem rendelkezem az ajánlatkérő által a felhívásban előírt kritériumoknak megfelelő felelősségbiztosítással, abban az esetben az a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján és az ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

NYILATKOZAT
Változásbejegyzésről

Alulírott _____, mint a(z) _____ (székhely: _____) ajánlattevő szervezet cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője²⁶ az Emőd Város Önkormányzata ajánlatkérő által „**Új Művelődési Ház és Könyvtár építése Emődön**” tárgyú eljárás során az alábbiak szerint nyilatkozom a **változásbejegyzés** vonatkozásában:

Nyilatkozom, hogy **nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás**²⁷

Vagy

Nyilatkozom, hogy **változásbejegyzési eljárás van folyamatban**²⁸

Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolom a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást is.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

cégszerű aláírás
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

²⁶ Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni.

²⁷ Megfelelő válasz aláhúzendő!

²⁸ Megfelelő válasz aláhúzendő!

MEGHATALMAZÁS

Alulírott _____, mint a(z) _____ (székhely: _____) ajánlattevő/alvállalkozó/ az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel meghatalmazom _____ (szig.z.: _____; szül.: _____; an.: _____; lakcím: _____), hogy az Emőd Város Önkormányzata ajánlatkérő által „Új **Művelődési Ház és Könyvtár építése Emődön**” tárgyában készített ajánlatunkat, valamint a Kbt. 71. § és 72. §-a szerinti bírálati cselekmények vonatkozásában benyújtandó nyilatkozatokat az aláírásával lássa el.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(meghatalmazó cégjegyzésre jogosult
képviselőjének aláírása)

(meghatalmazott aláírása)

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név:

Lakcím:

Aláírás:

Név:

Lakcím:

Nyilatkozat üzleti titokról

Alulírott, mint a (ajánlattevő megnevezése) (ajánlattevő székhelye), (ajánlattevő nyilvántartó cégbíróság neve), (ajánlattevő cégjegyzékszáma) nevében kötelezettségvállalásra jogosult (tisztség megjelölése), az Emőd Város Önkormányzata ajánlatkérő által „Új Művelődési Ház és Könyvtár építése Emődön” tárgyban megindított közbeszerzési eljárás során

1.) Kijelentem, hogy az általunk benyújtott ajánlat elkülönített módon üzleti titkot tartalmaz, amelynek nyilvánosságra hozatalát megtiltom és kérem annak bizalmas kezelését.

Az üzleti titkot tartalmazó rész helye az ajánlatban: oldaltól oldalig

Üzleti titokká nyilvánítás indoka:.....

2.) Kijelentem, hogy az általunk benyújtott ajánlat üzleti titkot nem tartalmaz.

(*Kérjük a megfelelő rész (1.) vagy 2.)) kitöltését.)

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

N Y I L A T K O Z A T

a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) - a megnevezésével, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe

Alulírott.....

mint

a(z).....(székhely:.....,

cégjegyzékszám:.....) cégjegyzésre jogosult /meghatalmazott képviselője ezennel kijelentem, hogy a(z) mint ajánlattevő /alvállalkozó /az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet rendelkezik a(z) Emőd Város Önkormányzata ajánlatkérő által „Új Művelődési Ház és Könyvtár építése Emődön” tárgyban indított közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában meghatározott alábbi szakemberekkel:

A felhívásban előírt alkalmassági feltétel, aminek az adott szakemberrel meg kíván felelni	A szerződés teljesítésekor betöltendő munkakör	Szakember neve	Képzettség, végzettség	Releváns szakmai tapasztalat
M.2.1. - 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultság	felelős műszaki vezető			

M.2.2. - 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉG” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultság	felelős műszaki vezető			
M.2.3. - 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉV” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultság	felelős műszaki vezető			
M.2.4. - 1 fő építőmester szakmérnöki végzettséggel rendelkező szakemberrel, aki a minőségellenőrzésért, a Megrendelővel való műszaki				

kapcsolattartásért és a projekt operatív irányításáért is felel.				
---	--	--	--	--

Ennek igazolásaként a nyilatkozat mellékletét képezi:

- a szakember szakmai tapasztalatát ismertető saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, olyan részletezettséggel, hogy abból egyértelműen derüljön ki az M.2. pontokban előírt alkalmassági feltételek teljesülése; az időtartam tekintetében kezdési és befejezési dátumot feltüntetve, legalább év-hónap pontossággal;
- végzettséget, képzettséget igazoló dokumentumok;
- a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozat, mely tartalmazza, hogy eljárásba történő bevonásáról tudomással bír.

Nyilatkozom továbbá, hogy nyertességünk esetén, amennyiben a bemutatott M.2. szerinti szakember nem szerepel a szakmai, kamarai nyilvántartásban, úgy a szerződéskötésig gondoskodunk a nyilvántartásba vételéről, illetőleg nyilatkozunk, hogy tudomással bírunk arról, hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása a szerződéstől való visszalépést jelenti, amelynek következtében a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján az ajánlatkérő ez esetben a második legkedvezőbb ajánlatot tevővel köti meg a szerződést.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

NYILATKOZAT**PÉNZÜGYI INTÉZMÉNYEKNÉL VEZETETT SZÁMLÁKRÓL**

Alulírott mint
a(z)

(székhely:) ajánlattevő szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője az Emőd Város Önkormányzata ajánlatkérő által „**Új Művelődési Ház és Könyvtár építése Emődön**” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy valamennyi az alább felsorolt pénzforgalmi számlámról becsatoltam a P.1. gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolására előírt tartalommal bíró pénzügyi intézménytől származó nyilatkozatot.

<u>Számlavezető pénzintézet neve:</u>	<u>Pénzforgalmi bankszámla száma:</u>

Nyilatkozom továbbá, hogy a fent megnevezett pénzügyi intézményeken kívül más pénzügyi intézménynél az általam képviselt szervezet számlát nem vezet.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

NYILATKOZAT

a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 év legjelentősebb, különösen a közbeszerzés tárgyára vonatkozó referenciáiról

Alulírott..... mint a(z).....
(székhely:.....) ajánlattevő / közös ajánlattevő / alvállalkozó / az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott képviselője a(z) Emőd Város Önkormányzata ajánlatkérő által „Új Művelődési Ház és Könyvtár építése Emődön” tárgyban indított közbeszerzési eljárás során ezennel kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben az alábbi közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházásokat teljesítette:

Szerződést kötő másik fél (neve, székhelye, referenciát igazoló személy neve, telefonszáma, e-mail címe)	
Teljesítés ideje (időtartama, -tól –ig, év, hónap, nap pontossággal) és helye	
Építési beruházás tárgya, megnevezése	
Az alkalmasság igazolásához szükséges paraméterek, melyből az alkalmassági feltételnek történő megfelelés egyértelműen megállapítható	
A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt? (igen/nem)	
Konzorcium vagy projektársaság tagjaként a saját teljesítés értéke, vagy az ellenszolgáltatás nettó összegének %-a (igen/nem)	
A saját teljesítés mértéke:	

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

A teljesítésbe bevonásra kerülő építési szakember (MV-ÉG) szakmai önéletrajza

az Emőd Város Önkormányzata ajánlatkérő által „Új Művelődési Ház és Könyvtár építése
Emődön” tárgyú közbeszerzési eljárásban

**A szerződés teljesítésekor betöltendő munkakör: Új Művelődési Ház és Könyvtár építésénél
MV-ÉG felelős műszaki vezető**

A szakember kamarai nyilvántartási száma:

Felelős műszaki vezetői névjegyzékbe vétel időpontja:.....

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	
Állampolgárság:	

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség

MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK (Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Munkahely megnevezése, munkakör ismertetése

KÉPZETTSÉG/SZAKMAI GYAKORLAT IGAZOLÁSA (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Korábbi projektek ismertetése, időpontjai (-tól, -ig) (ÉV, HÓNAP)	Ellátott funkciók, feladatok és beosztások ismertetése

Egyéb képességek:

Kijelentem, hogy az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni és részt kívánok venni az
Emőd Város Önkormányzata ajánlatkérő által „Új Művelődési Ház és Könyvtár építése

Emődön” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében a teljesítés teljes időszaka alatt felelős műszaki vezető beosztásban, melyre vonatkozóan önéletrajzomat benyújtottam.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem ezen időszak(ok)ra vonatkozóan, amelyek az e szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályoznák.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt:

.....

saját kezű aláírás

A teljesítésbe bevonásra kerülő építési szakember (MV-ÉV) szakmai önéletrajza

az Emőd Város Önkormányzata ajánlatkérő által „Új Művelődési Ház és Könyvtár építése
Emődön” tárgyú közbeszerzési eljárásban

**A szerződés teljesítésekor betöltendő munkakör: Új Művelődési Ház és Könyvtár építésénél
MV-ÉV felelős műszaki vezető**

A szakember kamarai nyilvántartási száma:

Felelős műszaki vezetői névjegyzékbe vétel időpontja:.....

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	
Állampolgárság:	

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség

MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK (Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Munkahely megnevezése, munkakör ismertetése

KÉPZETTSÉG/SZAKMAI GYAKORLAT IGAZOLÁSA (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Korábbi projektek ismertetése, időpontjai (-tól, -ig) (ÉV, HÓNAP)	Ellátott funkciók, feladatok és beosztások ismertetése

Egyéb képességek:

Kijelentem, hogy az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni és részt kívánok venni az Emőd Város Önkormányzata ajánlatkérő által „**Új Művelődési Ház és Könyvtár építése Emődön**” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében a teljesítés teljes időszaka alatt felelős műszaki vezető beosztásban, melyre vonatkozóan önéletrajzomat benyújtottam.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem ezen időszak(ok)ra vonatkozóan, amelyek az e szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályoznák.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek

Kelt:

.....

saját kezű aláírás

A teljesítésbe bevonásra kerülő építőmester szakember szakmai önéletrajza

az Emőd Város Önkormányzata ajánlatkérő által „**Új Művelődési Ház és Könyvtár építése Emődön**” tárgyú közbeszerzési eljárásban

A szerződés teljesítésekor betöltendő munkakör: Új Művelődési Ház és Könyvtár építésénél építőmester szakember

A végzettség megszerzésének időpontja:.....

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	
Állampolgárság:	

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség

MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK (Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Munkahely megnevezése, munkakör ismertetése

KÉPZETTSÉG/SZAKMAI GYAKORLAT IGAZOLÁSA (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Korábbi projektek ismertetése, időpontjai (-tól, -ig) (ÉV, HÓNAP)	Ellátott funkciók, feladatok és beosztások ismertetése

Egyéb képességek:

Kijelentem, hogy az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni és részt kívánok venni az Emőd Város Önkormányzata ajánlatkérő által „**Új Művelődési Ház és Könyvtár építése Emődön**” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében a

teljesítés teljes időszaka alatt építőmester beosztásban, melyre vonatkozóan önéletrajzomat benyújtottam.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem ezen időszak(ok)ra vonatkozóan, amelyek az e szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályoznák.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek

Kelt:

.....

saját kezű aláírás

NYILATKOZAT

a szakember rendelkezésre állásáról

Alulírott, mint a(z)
ajánlattevő /alvállalkozó /az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet által ajánlott
..... szakember kijelentem, hogy részt veszek az Emőd Város
Önkormányzata ajánlatkérő által „Új Művelődési Ház és Könyvtár építése Emődön” tárgyban
indított közbeszerzési eljárásban, a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés
teljesítéséhez rendelkezésre állok, közreműködöm a szerződés teljesítésben.

Kijelentem továbbá, hogy az ajánlat keretében való személyem bemutatásáról tudomásom van,
ehhez kifejezetten hozzájárulok, az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni
kívánok a szerződés teljes időtartama során, az ajánlatban szereplő beosztásban, melyre
vonatkozóan az önéletrajzomat benyújtották.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem a fent jelzett időszakra
vonatkozóan, amely a jelen szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból
akadályozná.

Kelt (helység, év, hónap, nap)

(szakember saját kezű aláírása)

NYILATKOZAT**A 321/2015. (X. 30.) KORM. REND. 21. § (2) BEKEZDÉS G) PONTJA SZERINT**²⁹

Alulírott, mint a(z)
 ajánlattevő /közös ajánlattevő /alvállalkozó /az alkalmasság igazolására igénybe vett más
 szervezet cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője ezzel kijelentem, hogy az Emőd
 Város Önkormányzata ajánlatkérő által „Új Művelődési Ház és Könyvtár építése Emődön”
 tárgyban indított közbeszerzési eljárásban a 321/2015. (X. 30.) 21. § (2) bekezdés g) pontjában
 foglaltaknak megfelelően ezzel kijelentem, hogy az ajánlattételi felhívás megküldését
 megelőző 3 évben az éves átlagos statisztikai állományi létszám és a vezető tisztségviselők
 létszáma az alábbiak szerint alakult:

Év	Átlagos statisztikai állományi létszám (fő)	Vezető tisztségviselők létszáma (fő)
összesen:		

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
 (cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
 meghatalmazott képviselő aláírása)

²⁹ A jelen nyilatkozatot az ajánlatban még nem szükséges csatolni, az csak az Ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti – külön – felhívására csatolandó!

NYILATKOZAT**A 321/2015. (X. 30.) KORM. REND. 21. § (2) BEKEZDÉS H) PONTJA SZERINT³⁰**

Alulírott, mint a(z)
 ajánlattevő /közös ajánlattevő /alvállalkozó /az alkalmasság igazolására igénybe vett más
 szervezet cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője ezennel kijelentem, hogy az Emőd
 Város Önkormányzata ajánlatkérő által „Új Művelődési Ház és Könyvtár építése Emődön”
 tárgyban indított közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának M.3. műszaki szakmai
 alkalmassági előírása tekintetében a szerződés teljesítéséhez az alábbi eszközökkel,
 berendezésekkel, műszaki felszereltséggel rendelkezem :

Az eszköz, gép megnevezése	Rendelkezésre álló mennyiség	Az eszköz, berendezés a felhívásban meghatározott jellemzője	Tulajdon (T) vagy bérelt (B)* / és tulajdoni hányad

* Az Ajánlattevőnek szerződést, vagy előszerződést kell csatolnia a bérbeadótól a kérdéses
 eszköz/gép bérbeadásáról, ha nincs a tulajdonában

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
 (cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
 meghatalmazott képviselő aláírása)

³⁰ A jelen nyilatkozatot az ajánlatban még nem szükséges csatolni, az csak az Ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti – külön –
 felhívására csatolandó!

5. FEJEZET MŰSZAKI LEÍRÁS
--

A közbeszerzés tárgya: építési beruházás: „Új Művelődési Ház és Könyvtár építése Emődön”

A feladat jellege:	Új épület építése jelenleg beépítetlen üres telken
A tervezett épület funkciója:	Művelődési ház és Könyvtár
Az építés helye:	3432 Emőd, Arany János utca melletti önkormányzati tulajdonú
	436/1 helyrajzi számú telek

A beruházás előzményei:

Emőd városának régi vágya egy városi ranghoz méltó közösségi épület - művelődési ház megépítése. Erre a terv szerint a korábban mezőgazdasági művelés alatt álló, de településközponti patakparti területen kerül sor, ahol a terület mély fekvése miatt korábban soha nem állt még ház. A tervezés alapos geodéziai felmérés és talajmechanikai vizsgálatok alapján történt. A beruházás minden szakágra kiterjedő részletes kiviteli tervvel és jogerős építési engedéllyel rendelkezik.

A tervezett épület rövid leírása, főbb paraméterei:

A funkcióból adódóan belső szinteltolással megvalósított alagsor + földszint + tetőtérbeépítés szintszámú épület építendő, mely belső szervezésével kihasználja a terep adottságait. Az épület főbejárata az Arany János utca felől nyílik - a főút menti járdával egymagasságban. A tervezett épület és a járda közötti előkerti sáv átlagosan 2-2,5m vastagságban feltöltésre kerül, a jelenleg az útkorona szintnél mélyebben lévő terepszint a járda és a bejárati szint magasságára kiemelésre kerül. A 3db kétszárnyú bejárati ajtót egy rövid árkád teszi védetté. Az épület geometriai felépítésében egy lenmag formájú belső magra és az azt ívben részben körbeölelő kiszolgáló funkciókat tartalmazó sávból áll. A belső mag maga a művelődési ház nagyterme. Ez egy két szint belmagasságú süllyesztett, de vízszintes padlószinttel rendelkező közösségi tér, mely fölött alulbordás vasbeton födém és lapostető készül. A nagyterem csúcsában a 90cm-rel kiemelt színpad kap helyet. A nagyterem északkelet felől nagy ablakokon keresztül természetes megvilágítással és szellőzéssel rendelkezik.

A nagytermet délről és nyugatról egy változó traktusmélységű kiszolgáló zóna öleli körbe. Ebben kerül elhelyezésre minden szociális kiszolgáló funkció (WC-k, mosdó, ruhatár stb) mellett a könyvtár olvasó- fogadó tere, valamint a minden funkciót elérhetővé tevő előcsarnok és a lépcsők is.

A kiszolgáló karéj részben alapincézett. Az alagsorban bútorraktár és egy tálaló konyha lesz kiépítve. A tetőtér a könyvtár nagyterem fölötti tető felől jól megvilágított polcos, tároló része uralja. Emellett a színpadi öltözők és a gépészeti helyiségek kapnak itt helyet. A kiszolgáló karéj alaprajzilag íves félnyeregteretűvel fedett.

A beruházás keretében megvalósítandó a nagyteremhez közvetlenül csatlakozó külső terasz és a mellette lévő kiemelt íves támfal. A közvetlenül az épület mellett vezető járdák szintén a beruházás részét képezik.

Az alagsori helyiségek nettó hasznos alapterülete: 263,4 m²
A földszinti helyiségek nettó hasznos alapterülete: 740,5 m²
A tetőtéri helyiségek nettó hasznos alapterülete: 215,1 m²
+ Külső árkád alapterülete: 20,6 m²

Az épület hagyományos építési móddal épül.

Építőmesteri munkák főbb jellemzői:

Alapozás csömöszölt beton sáv és pontalapok vb talpgerendaráccsal összefogva

Felmenő falak 44cm vtg Porotherm klíma falazat, vagy azzal egyenértékű más falazóblokk enyhén íves kialakításban

Födémek: sík vasbeton födémek

Tetőszerkezet: hagyományos félnyeregtetős fa fedélszék

Héjazat: natúr vörös Creaton klasszik hódfarkú kettős cserépfedés íves kúpfelületen nagy görbületi sugárral

Burkolatok: 30x30, 33x33, illetve 60x60cm lapméretű kerámia lapburkolat burkolati terv szerint, könyvtárban, irodában laminált padló

Gépészeti munkák:

Hideg és melegvízellátás mosdók, öltözők, melegítőkonyha részére

Tűzvízellátás belső tűzcsapok kiépítésével

Szennyvízcsatornázás az érintett helyiségekben

A magastetőről külső csapadévízelvezető rendszerrel, a lapostetőről szívott rendszerű belső vízelvezetéssel

Elszívó jellegű mesterséges szellőzés a belső terekben

Hővisszanyerős frisslevegő visszapótlásos szellőztető rendszer kiépítése a nagyteremben

Klimatizálás kiépítése nem része az alapfeladatnak. Opcionális lehetőség

Elektromos munkák:

Erőátviteli rendszerek telepítése, világítás, villámvédelem, dugalj hálózat

Gyengeáram:

Tűzjelző hálózat, RWA rendszer, hangosítás, vagyonvédelmi és informatikai rendszer kiépítése,

Közműellátás:

Közmű rákötések az utcai hálózatra

A telek előtti Arany János utcában vezetékes gáz, ivóvíz, szennyvízcsatornázás és elektromos légkábeles hálózat rendelkezésre áll.

A csapadékvizek befogadója a szomszédos Berek patak

Földmunkavégzés: 5028 m³

Alaptest építés: 628 m³

Vasbetonszerkezet építés: 684 m³

Hideg- és melegburkolatok készítés: 1518 m2

Festési munkálatok: 5899 m2

Zsaluzás: 3622 m2

Nyílászáró elhelyezése: 141 db

Az elvégzendő építési munka építési engedélyköteles tevékenység. A jogerős építési engedély rendelkezésre áll, mely a műszaki dokumentumok között megküldésre kerül.

Nyertes ajánlattevő feladatát képezi jelen ajánlattételi felhívással egyidejűleg megküldött közbeszerzési dokumentumokban, így a közbeszerzési dokumentumokhoz csatolt műszaki dokumentációban, az építési engedélyben és kiviteli tervekben, a szerződéstervezetben, valamint az árazatlan költségvetésben összefoglalt tevékenységek teljes körű ellátása, a minőségi követelmények és a vonatkozó jogszabályi előírások maradéktalan betartása mellett.

A részletes feladatléírást és az árazatlan költségvetést a közbeszerzési dokumentumok önálló mellékletét képező műszaki dokumentáció tartalmazza.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet hogy, egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

CPV:

Fő tárgy: 45000000-7 Építési munkák

További tárgyak:

45200000-9 (Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka)

45210000-2 (Magasépítési munka)

